

Ajuntament d'Alzira

Informació pública del segon modificat del Projecte Refòs del Sector PPI-11. [2010/3634]

Per la Resolució d'Alcaldia número 19 de referència Urbanisme, de data 15 de març de 2010, s'ha resolt:

Sotmetre a informació pública, durant el termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la publicació d'este edicte en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, perquè durant el període mencionat puguen presentar-se al·legacions, a les modificacions següents:

– Al segon modificat del Projecte Refòs del Sector PPI-11, promogut conjuntament per l'Ajuntament i l'agent urbanitzador Alzira Park Industrial, SA.

– A la variació en la previsió de les càrregues d'urbanització del programa del sector PPI-11, el desglossament del qual és el següent

Ayuntamiento de Alzira

Información pública del segundo modificado del Proyecto Refundido del Sector PPI-11. [2010/3634]

Por Resolución de Alcaldía número 19 de referencia Urbanismo, de fecha 15 de marzo de 2010, se ha resuelto:

Someter a información pública, durante el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente al de la publicación de este edicto en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, para que durante el periodo mencionado puedan presentarse alegaciones:

– Al segundo modificado del Proyecto Refundido del Sector PPI-11, promovido conjuntamente por el Ayuntamiento y el agente urbanizador Alzira Park Industrial, SA.

– A la variación en la previsión de las cargas de urbanización del programa del sector PPI-11 cuyo desglose es el siguiente:

	<i>Conveni</i>	<i>Projecte refòs</i>	<i>Projecte refòs modificat parcial 2</i>
OBRES	49.288.740'00	46.825.595'47	45.113.089,88
Obres d'urbanització	47.186.670'00	45.466.944'47	43.754.438,88
Costos d'expropiació portada elèctrica a ST Alzira	1.009.344'00	0'00	0'00
Cànon d'abocament, servituds de pas i taxa d'extensió ST Benicull	1.092.726'00	1.092.726'00	1.092.726,00
Disponibilitat de recursos hídrics	0'00	265.925'00	265.925,00
PROJECTES	2.304.269'00	2.304.269'00	2.304.269,00
GASTOS DE GESTIÓ	1.788.213'69	1.788.213'69	1.788.213,69
BENEFICI DE L'URBANITZADOR	5.338.122'27	5.091.807'77	4.920.557,26
SUMA TOTAL CÀRREGUES	58.719.344'96	56.009.885'93	54.126.129,83
ESTIMACIÓ GASTOS VARIABLES	1.314.840'00	1.314.840'00	1.314.840,00
TOTAL CÀRREGUES	60.034.184'96	57.324.725'93	55.440.969,83
DIFERÈNCIA		-2.709.459'03	-1.883.756,10

	<i>Convenio</i>	<i>Proyecto refundido</i>	<i>Proyecto refundido modificado parcial 2</i>
OBRAS	49.288.740'00	46.825.595'47	45.113.089,88
Obras de urbanización	47.186.670'00	45.466.944'47	43.754.438,88
Costes de expropiación traída eléctrica a ST Alzira	1.009.344'00	0'00	0'00
Canon de vertido, servidumbres de paso y tasa de extensión ST Benicull	1.092.726'00	1.092.726'00	1.092.726,00
Disponibilidad de recursos hídricos	0'00	265.925'00	265.925,00
PROYECTOS	2.304.269'00	2.304.269'00	2.304.269,00
GASTOS DE GESTIÓN	1.788.213'69	1.788.213'69	1.788.213,69
BENEFICIO DEL URBANIZADOR	5.338.122'27	5.091.807'77	4.920.557,26
SUMA TOTAL CARGAS	58.719.344'96	56.009.885'93	54.126.129,83
ESTIMACIÓN GASTOS VARIABLES	1.314.840'00	1.314.840'00	1.314.840,00
TOTAL CARGAS	60.034.184'96	57.324.725'93	55.440.969,83
DIFERENCIA		-2.709.459'03	-1.883.756,10

– Al compte de liquidació provisional amb l'actual repercussió individual per parcel·la, segons el nou import del cost del programa.

L'expedient estarà exposat al públic durant l'esmentat termini en el Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament d'Alzira, en horari d'oficina.

Esta informació es publica igualment en la pàgina web de l'Ajuntament, <www.alzira.es>.

Alzira, 25 de març de 2010.– L'alcaldeessa: Elena M^a Bastidas Bono.

– A la cuenta de liquidación provisional con la actual repercusión individual por parcela, según el nuevo importe del coste del programa.

El expediente estará expuesto al público durante el citado plazo en el Departamento de Urbanismo del Ayuntamiento de Alzira, en horario de oficina.

Esta información se publica igualmente en la página web del Ayuntamiento, <www.alzira.es>.

Alzira, 25 de marzo de 2010.– La alcaldesa: Elena M^a Bastidas Bono.