Penya Fagina, SL

Informació pública de l'alternativa tècnica del Programa d'Actuació Integrada de la Unitat d'Execució UA-1 de les normes subsidiàries del planejament d'Orba (Alacant). [2009/5899]

L'Ajuntament en ple d'Orba, en sessió ordinària de data 8 d'agost de 2008, va acordar establir l'obertura per al procediment, per mitjà de gestió indirecta, del Programa d'Actuació Integrada de la UA 1 de les normes subsidiàries del planejament d'Orba; es van aprovar les bases particulars de programació d'esta unitat d'execució i tal acord es va publicar en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* número 5849 de 15 de setembre de 2008. L'anunci de concurs va ser remés al *Diario Oficial de la Unión Europea* amb data 25 d'agost de 2008.

En sessió extraordinària i urgent, de data 16 de gener de 2009, l'Ajuntament en ple va acordar adoptar un termini addicional de tres mesos perquè pogueren presentar-se proposicions per al desenvolupament del Programa d'Actuació Integrada de la UA-1 en sòl urbà del municipi Orba, amb subjecció, en tot cas, a les bases particulars aprovades en sessió ordinària de l'Ajuntament en ple de data 8 d'agost del 2008. Aquest nou termini de tres mesos ha de computar-se des de la remissió de l'anunci de l'esmentat acord de data 16 de gener de 2009 perquè es publique en el DOUE, la qual cosa es va produir el 5 de març de 2009. El mateix anunci de l'acord d'adopció de termini addicional va ser publicat en el DOCV número 5980 de 24 de març de 2009 i en el periòdic *Las Provincias* de la mateixa data.

En virtut del que establix l'article 134 de la Llei 16/2005 Urbanística Valenciana i 293 del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística Valencià, la mercantil Penya Fagina, SL exposa al públic els documents de la seua alternativa tècnica per al desenvolupament del Programa d'Actuació Integrada de la UA-1 en sòl urbà del municipi Orba, pel termini d'un mes, comptat des de la data de publicació del present anunci en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

L'esmentada alternativa tècnica de programa ha sigut protocol·litzada davant de la notaria d'Orba, Elia Giner Barceló, i se n'ha depositat una còpia en l'Ajuntament d'Orba.

Durant el període d'informació pública qualsevol interessat pot comparéixer en l'esmentada notaria, situada al carrer del Pintor Ruano, 12, d'Orba, en horari de 09.00 a 14.00 hores, per a obtindre còpia de l'acta de protocol·lització de l'alternativa tècnica o sol·licitar-ne l'exhibició o bé personar-se en l'Ajuntament d'Orba i consultar l'exemplar allí depositat, a l'efecte de presentació de les al·legacions.

Les dites al·legacions podran presentar-se indistintament en la notaria esmentada en l'indicat horari, o bé en el Registre Municipal de l'Ajuntament d'Orba en horari administratiu obert al públic, durant el termini d'informació pública.

Amb anterioritat a la publicació del present anunci, i en compliment de l'article 134.4 de la Llei 16/2005 Urbanística Valenciana, s'ha remés el corresponent avís als qui consten en el Cadastre com a titulars dels drets afectats per l'actuació proposada.

La publicació del present anunci produirà efectes igualment, segons el que disposa l'article 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en el sentit que val com a notificació als interessats desconeguts, a aquells de qui s'ignore el lloc de notificació o bé si, intentada la notificació, no s'ha pogut practicar.

Orba, 18 de maig de 2009.– El gerent de Penya Fagina, SL: Vicente José Peretó Mas.

Penya Fagina, SL

Información pública de la alternativa técnica del Programa de Actuación Integrada de la Unidad de Ejecución UA-1 de las normas subsidiarias del planeamiento de Orba (Alicante). [2009/5899]

El Ayuntamiento en pleno de Orba, en sesión ordinaria de fecha 8 de agosto de 2008, acordó establecer la apertura para el procedimiento, mediante gestión indirecta, del Programa de Actuación Integrada de la UA 1 de las normas subsidiarias del planeamiento de Orba y se aprobaron las bases particulares de programación de esta unidad de ejecución, habiéndose publicado tal acuerdo en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* número 5849 de 15 de septiembre de 2008. El anuncio de concurso fue remitido al *Diario Oficial de la Unión Europea* con fecha 25 de agosto de 2008.

En sesión extraordinaria y urgente, de fecha 16 de enero de 2009, el Ayuntamiento en pleno acordó adoptar un plazo adicional de tres meses a fin de que pudieran presentarse proposiciones para el desarrollo del Programa de Actuación Integrada de la UA-1 en suelo urbano del municipio Orba, con sujeción en todo caso a las bases particulares aprobadas en sesión ordinaria del Ayuntamiento en pleno de fecha 8 de agosto de 2008. Dicho nuevo plazo de tres meses habría de computarse desde la remisión del anuncio del citado acuerdo de fecha 16 de enero de 2009 para su publicación en el DOUE, lo que se produjo el 5 de marzo de 2009. El mismo anuncio del acuerdo de adopción de plazo adicional fue publicado en el DOCV número 5980 de 24 de marzo de 2009 y en el periódico *Las Provincias* de la misma fecha.

En virtud de lo establecido en el artículo 134 de la Ley 16/2005 Urbanística Valenciana y 293 del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística Valenciano, la mercantil Penya Fagina, SL expone al público los documentos de su alternativa técnica para el desarrollo del Programa de Actuación Integrada de la UA-1 en suelo urbano del municipio Orba, por el plazo de un mes, contado desde la fecha de publicación del presente anuncio en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

La citada alternativa técnica de programa ha sido protocolizada ante la notaría de Orba, Elia Giner Barceló, depositándose una copia en el Ayuntamiento de Orba.

Durante el período de información pública cualquier interesado puede comparecer en la citada notaría, sita en la calle del Pintor Ruano, 12, de Orba, en horario de 09.00 a 14.00 horas, para obtener copia del acta de protocolización de la alternativa técnica o solicitar que se le exhiba la misma o bien personarse en el Ayuntamiento de Orba y consultar el ejemplar allí depositado, a efectos de presentación de las alegaciones.

Dichas alegaciones podrán presentarse indistintamente en la notaría de referencia en el indicado horario, o bien en el Registro Municipal del Ayuntamiento de Orba en horario administrativo abierto al público, durante el plazo de información pública.

Con anterioridad a la publicación del presente anuncio, y en cumplimiento del artículo 134.4 de la Ley 16/2005 Urbanística Valenciana, se ha remitido el correspondiente aviso a los que constan en el Catastro como titulares de los derechos afectados por la actuación propuesta.

La publicación del presente anuncio surtirá efectos igualmente, a tenor de lo dispuesto en el artículo 59.5 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, en el sentido servir de notificación a los interesados desconocidos, cuyo lugar de la notificación se ignore o bien cuando, intentada la notificación, no se hubiese podido practicar.

Orba, 18 de mayo de 2009.– El gerente de Penya Fagina, SL: Vicente José Peretó Mas.