

Jutjat de Primera Instància número 10 de València

Notificació a Maria Àngeles Sanz Pérez de la sentència número 118/2007 dictada en les actuacions del juí verbal.
[2007/7655]

Procediment: juí verbal (desnonament per falta de pagament) – 000715/2006

Demandant: Carmen Bagan Ibáñez

Procurador: José Vicente Ferrer Ferrer.

Demandada: María Àngeles Sanz Pérez

Julio Giraldez Blanco, secretària judicial del Jutjat de Primera Instància número 10 de València, fa saber:

Que en este jutjat se seguix el procediment de desnonament per falta de pagament número 715/2006, que es tramita en este jutjat a instàncies de Carmen Bagan Ibáñez, contra María Àngeles Sanz Pérez, i s'ha dictat sentència, que els antecedents i la part dispositiva són del tenor literal següent:

«Sentència número 118/2007

València, 28 de maig de 2007

Juan Carlos Artero Mora magistrat jutge del Jutjat de Primera Instància número 10 de València, ha vist i examinat les actuacions de juí verbal (desnonament per falta de pagament), número 000715/2006, promogudes pel procurador José Vicente Ferrer Ferrer, en nom i representació de Carmen Bagan Ibáñez, contra María Àngeles Sanz Pérez, la qual ha sigut citada mitjançant la publicació d'edictes en no haver sigut trobada, i com que se la declarat en rebel·lia, es dicta la resolució següent:

Decisió

Que amb l'estimació de la demanda interposada per Carmen Bagan Ibáñez, representada processalment pel procurador dels tribunals José Vicente Ferrer Ferrer, contra María Àngeles Sanz Pérez:

1. Declare resolt el contracte d'arrendament subscrit entre les parts l'1 d'agost de 2000, i referit a l'habitatge situat a València, carrer Donoso Cortés, núm. 10, 8.

2. Condemnar l'esmentat demandat que deixi lliure, vacu, expedit i a disposició de la part actora l'esmentat immoble, amb l'advertència que de no verificar-ho voluntàriament, es procedirà al llançament el dia i hora indicats en la resolució anterior, açò és el 12 de setembre de 2007, a les 09.15 hores, si així li interessara a la part actora.

3. Condemnar la part demandada al pagament de les costes processals causades.

Notifiqueu esta sentència als interessats, complint així el que estableix l'apartat 4º de l'article 248 de la LOPJ, i comuniquen-los que esta no és ferma, sent-ne susceptible de recurs d'apel·lació a preparar davant este jutjat en el termini de cinc dies, comptador des de l'endemà de la notificació d'este edicte, i s'haurà de limitar l'escrit preparant el recurs a citar la resolució apel·lada i a manifestar la voluntat de recórrer amb expressió dels pronunciaments que impugna, així com manifestar i acreditar per escrit tindre satisfetes les rendes vencudes, d'acord amb el que disposen els articles 457 i 449-1º de la nova Llei d'Enjudiciament Civil.

Que el secretari expedisca testimoniatge d'esta resolució, el qual s'unirà a les actuacions en les quals es va dictar, i porteu l'original al llibre de sentències (conforme el que estableix l'article. 265 de la LOPJ).

Esta és la meua sentència, que jutge en primera instància, que pronuncie, mane i firme.

I perquè valga de notificació en legal forma a María Àngeles Sanz Pérez, la qual es troba en parador ignorat, expedisc i lliure este edicte.

València, 28 de maig de 2007.– El secretari judicial: Julio Giraldez Blanco.

Juzgado de Primera Instancia número 10 de València

Notificación a Maria Àngeles Sanz Pérez de la sentencia número 118/2007 recaída en los autos del juicio verbal.
[2007/7655]

Procedimiento: juicio verbal (desahucio por falta de pago) – 000715/2006

Demandante: Carmen Bagan Ibáñez

Procurador: José Vicente Ferrer Ferrer.

Demandado: María Àngeles Sanz Pérez

Julio Giraldez Blanco, secretario judicial del Juzgado de Primera Instancia número 10 de Valencia, hace saber:

Que en este juzgado se sigue el procedimiento de desahucio por falta de pago número 715/2006, que se tramita en este juzgado a instancias de Carmen Bagan Ibáñez, frente a María Àngeles Sanz Pérez, y se ha dictado sentencia, cuyos antecedentes y parte dispositiva son del tenor literal siguiente:

«Sentencia número 118/2007

Valencia, 28 de mayo de 2007

Juan Carlos Artero Mora magistrado juez del Juzgado de Primera Instancia número 10 de los de Valencia, habiendo visto y examinado los autos de juicio verbal (desahucio por falta de pago), número 000715/2006, promovidos por el procurador José Vicente Ferrer Ferrer, en nombre y representación de Carmen Bagan Ibáñez, contra María Àngeles Sanz Pérez, la cual ha sido citada mediante la publicación de edictos al no haber sido hallada, y habiéndosele declarado en rebeldía, pasa a dictar la siguiente resolución.

Fallo

Que estimando la demanda interpuesta por Carmen Bagan Ibáñez, representado procesalmente por el procurador de los tribunales José Vicente Ferrer Ferrer, contra María Àngeles Sanz Pérez:

1. Declaro resuelto el contrato de arrendamiento suscrito entre las partes el 1 de agosto de 2000, y referido a la vivienda sita en Valencia, calle Donoso Cortés, núm. 10, 8.

2. Condeno al mencionado demandado a que deje libre, vacuo, expedito y a disposición de la parte actora el mencionado inmueble, bajo apercibimiento de que de no verificarlo voluntariamente, se procederá al lanzamiento el día y hora indicados en resolución anterior, esto es 12 septiembre de 2007, a las 09.15 horas, si así lo interesare la parte actora.

3. Condeno a la parte demandada al pago de las costas procesales causadas.

Notifíquese esta sentencia a los interesados, dando cumplimiento a lo establecido en el apartado 4º del artículo 248 de la LOPJ, haciéndoles saber que la misma no es firme, siendo susceptible de recurso de apelación a preparar ante este juzgado en el plazo de cinco días, a contar desde el día siguiente al de la notificación de la presente, debiendo limitarse el escrito preparando el recurso a citar la resolución apelada y a manifestar su voluntad de recurrir con expresión de los pronunciamientos que impugna, así como manifestar y acreditar por escrito tener satisfechas las rentas vencidas, a tenor de lo dispuesto en el artículo 457 y 449-1º de la nueva Ley de Enjuiciamiento Civil.

Expídase testimonio de la presente resolución por el secretario, el cual se unirá a los autos en los que se dictó, llevando su original al libro de sentencias (conforme lo establecido en el art. 265 de la LOPJ).

Así por esta mi sentencia, juzgado en primera instancia, que pronuncio, mando y firmo.

Y para que sirva de notificación en legal forma a María Àngeles Sanz Pérez, la cual se encuentra en ignorado paradero, expido y libro el presente.

Valencia, 28 de mayo de 2007.– El secretario judicial: Julio Giraldez Blanco.