

Ajuntament de Petrer

Informació pública de la modificació puntual núm. 10 del pla general. [2007/7050]

Complint el que disposa l'article 83.2a de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, es publica l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament, en la sessió celebrada el dia 26 d'abril de 2007, amb relació a la modificació puntual núm. 10 del pla general de Petrer que, textualment, en la seua part dispositiva, diu:

«Primer. Sotmetre a informació pública la modificació puntual núm. 10 del pla general de Petrer, redactada pels servicis tècnics municipals, durant el termini d'un mes, per mitjà d'un anunci publicat en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana i en un diari no oficial d'àmplia difusió en la localitat, perquè els interessats puguem presentar les al·legacions i suggeriments que estimem oportuns.

La documentació es trobarà depositada, per a la seua consulta, en les dependències municipals.

Segon. Sol·licitar un informe al Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, per comportar la modificació diferent qualificació urbanística un tros de zona verda.

Tercer. Suspendre, en els termes dels articles 101 i 103 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, la tramitació i l'atorgament de llicències ambientals, de parcel·lació de terrenys, tala d'arbres, edificació i demolició, en aquelles àrees del territori objecte del projecte de planejament que s'exposa al públic les noves determinacions de les quals suposen modificació del règim urbanístic vigent, sense que siga necessari assenyalar expressament les dites àrees.

No obstant això, podran concedir-se llicències urbanístiques basades en el règim vigent, sempre que es respecten les determinacions del nou planejament.»

La qual cosa es publica perquè en prenguen coneixement i tinga els efectes oportuns, i s'expressa que, contra els apartats primer i segon, i d'acord amb l'art. 107 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 1/1999, de 13 de gener, el present acte és de mer tràmit i no hi cap la interposició de cap recurs, sense perjudici de mostrar la seua oposició per a la seua consideració en la resolució que pose fi al procediment formulant les al·legacions i presentant els documents i justificacions que s'estimen pertinents.

Contra l'apartat tercer, es pot interposar, amb caràcter potestatiu, indistintament i alternativament, els recursos següents:

– De reposició, davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes, a partir del dia següent als qual se li notifique, considerant prorrogable al dia següent hàbil el termini marcat quan l'últim dia recaiguera en dissabte.

– Contenciós administratiu, davant de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos, comptats des del dia següent al qual se li notifique, i en el supòsit d'haver interposat amb anterioritat el de reposició, comptats a partir de la notificació de la seua resolució expressa o de la seua desestimació presumpta, entenent desestimat este a falta de resolució i notificació expressa en el termini d'un mes des de la seua interposició. Sense que per a la interposició d'este recurs jurisdiccional còrriga termini el mes d'agost.

Tot això, sense perjudici de poder utilitzar altres mitjans d'impugnació si ho estima convenient, i d'allò que s'ha previst respecte a la competència territorial dels jutjats i tribunals d'este ordre que estableix l'article 14 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol.

Petrer, 9 de maig de 2007.– L'alcalde: José A. Hidalgo López.

Ayuntamiento de Petrer

Información pública de la modificación puntual nº 10 del plan general. [2007/7050]

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 83.2a de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, se publica el acuerdo adoptado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 26 de abril de 2007, en relación con la modificación puntual nº 10 del plan general de Petrer que, textualmente, en su parte dispositiva dice:

«Primero. Someter a información pública la modificación puntual núm. 10 del plan general de Petrer, redactada por los servicios técnicos municipales, durante el plazo de un mes, mediante anuncio publicado en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana y en un diario no oficial de amplia difusión en la localitat, para que los interesados puedan presentar las alegaciones y sugerencias que estimen oportunas.

La documentación se encontrará depositada, para su consulta, en las dependencias municipales.

Segundo. Solicitar informe del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, al conllevar la modificación diferente calificación urbanística un trozo de zona verde.

Tercero. Suspender, en los términos de los artículos 101 y 103 de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, la tramitación y el otorgamiento de licencias ambientales, de parcelación de terrenos, tala de árboles, edificación y demolición, en aquellas áreas del territorio objeto del proyecto de planeamiento que se expone al público cuyas nuevas determinaciones supongan modificación del régimen urbanístico vigente, sin que sea preciso señalar expresamente dichas áreas.

No obstante, podrán concederse licencias urbanísticas basadas en el régimen vigente, siempre que se respeten las determinaciones del nuevo planeamiento.»

Lo que se publica para su conocimiento y efectos, significándole que, contra los apartados primero y segundo, y de acuerdo con el art. 107 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 1/1999, de 13 de enero, el presente acto es de mero trámite no cabiendo la interposición de recurso contra el mismo, sin perjuicio de mostrar su oposición para su consideración en la resolución que ponga fin al procedimiento, formulando las alegaciones y presentando los documentos y justificaciones que estimen pertinentes.

Contra el apartado tercero, puede interponer, con carácter potestativo, indistinta y alternativament, los siguientes Recursos:

– De reposición, ante el mismo órgano que lo ha dictado, en el plazo de un mes, a partir del día siguiente al que se le notifique, considerando prorrogable al día siguiente hábil el plazo marcado cuando el último día recajera en sábado.

– Contencioso administrativo, ante la Sala de lo Contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente al que se le notifique, y en el supuesto de haber interpuesto con anterioridad el de reposición, contados a partir de la notificación de su resolución expresa o de su desestimación presunta, entendiéndose desestimado el mismo a falta de resolución y notificación expresa en el plazo de un mes desde su interposición. Sin que para la interposición de este recurso jurisdiccional corra plazo el mes de agosto.

Todo ello, sin perjuicio de poder utilizar otros medios de impugnación si lo estima conveniente, y de lo previsto respecto a la competencia territorial de los juzgados y tribunales de este orden que establece el artículo 14 de la Ley 29/1998, de 13 de julio.

Petrer, 9 de mayo de 2007.– El alcalde: José A. Hidalgo López.