

## Jutjat de Primera Instància número 1 d'Elx

*Notificació a Rocío Boyer Gómez i Isidro Joaquín Boyer Pedraza de la sentència dictada en les actuacions del juí verbal de desnonament número 78/2006. [2007/4365]*

Procediment: juí verbal desnonament 000078/2006-N

Demandant: Remedios Bonastre García

Procurador: Miguel Martínez Hurtado

Demandats: Rocío Boyer Gómez i Isidro Joaquín Boyer Pedraza

Jutjat de Primera Instància número 1 d'Elx (Alacant)

Juí: juí verbal – 000078/2006

Part demandant: Remedios Bonastre García

Procurador: Sr. Martínez Hurtado

Part demandada: Rocío Boyer Gómez i Isidro Joaquín Boyer Pedraza, en ignorat parador ambdós.

Sobre reclamació de rendes i desnonament.

En el juí referenciat, s'ha dictat la resolució que té el text literal següent:

«Sentència número 45/2007

Elx, 28 de febrer de 2007

Agustín Valero Maciá, magistrat jutge titular del Jutjat de Primera Instància número 1 d'Elx i partit, ha vist estes actuacions de juí verbal promogudes pel procurador Miguel Martínez Hurtado en nom i representació de José Luis Bonastre García i Remedios Bonastre García, sota la direcció lletrada d'Antonio Prats Albentosa, contra Rocío Boyer Gómez i Isidro Joaquín Boyer Pedraza, declarats en rebel·lia, ha dictat, en nom de sa majestat el rei, esta sentència en base als següents (...).

### Decisió

Que amb l'estimació íntegra de la demanda formulada pel procurador Miguel Martínez Hurtado en nom i representació de José Luis Bonastre García i Remedios Bonastre García, contra Rocío Boyer Gómez i Isidro Joaquín Boyer Pedraza, declare la resolució del contracte d'arrendament celebrat en data 1 de maig de 2005, per estos sobre obre l'habitatge situat a Elx, planta baixa núm. 9, i condemne Rocío Boyer Gómez a deixar l'habitatge lliure, vacu i expedit a disposició de la part demandant, i se li comunica del seu llançament.

Que condemne els demandats al pagament solidari de 1.262,1 euros, així com al pagament de les rendes que es produïsquen des de gener de 2006, inclusiv, fins que es recupere la possessió, a raó de 180,3 euros mensuals.

S'imposen les costes a la part demandada.

Notifiqueu esta a les parts, i feu-los saber que contra esta es pot interposar recurs d'apel·lació que s'haurà de preparar davant este Jutjat en el termini de cinc dies i que el resolrà l'Audiència Provincial d'Alacant.

Esta és la meua sentència que es durà l'original al llibre de sentències i el certificat a les actuacions, que definitivament jutge en primera instància, que pronuncie, mane i firme.

Firmat Sr. Valero Maciá.»

En atenció al desconeixement de l'actual domicili residència de la part demandada, per provisió de data 21 de març de 2007, el magistrat jutge, conforme disposa l'article 497.2 LEC, ha acordat la publicació d'este edicte per a dur a efecte la notificació de la sentència als demandats Rocío Boyer Gómez i Isidro Joaquín Boyer Pedraza.

Elx, 21 de març de 2007. El secretari judicial: José Carlos Sánchez López.

## Juzgado de Primera Instancia número 1 de Elx

*Notificación a Rocío Boyer Gómez e Isidro Joaquín Boyer Pedraza de la sentencia dictada en los autos del juicio verbal de desahucio número 78/2006. [2007/4365]*

Procedimiento: juicio verbal desahucio 000078/2006-N

Demandante: Remedios Bonastre García

Procurador: Miguel Martínez Hurtado

Demandados: Rocío Boyer Gómez e Isidro Joaquín Boyer Pedraza

Juzgado de Primera Instancia número 1 de Elche (Alicante)

Juicio: juicio verbal – 000078/2006

Parte demandante: Remedios Bonastre García

Procurador: Sr. Martínez Hurtado

Parte demandada: Rocío Boyer Gómez e Isidro Joaquín Boyer Pedraza, en ignorado paradero ambos.

Sobre reclamación de rentas y desahucio.

En el juicio referenciado, se ha dictado la resolución cuyo texto literal es el siguiente:

«Sentencia número 45/2007

Elche, 28 de febrero de 2007

Agustín Valero Maciá, magistrado-juez titular del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Elche y su partido, habiendo visto los presentes autos de juicio verbal promovidos por el procurador Miguel Martínez Hurtado en nombre y representación de José Luis Bonastre García y Remedios Bonastre García, bajo la dirección letrada de Antonio Prats Albentosa, contra Rocío Boyer Gómez e Isidro Joaquín Boyer Pedraza, declarados en rebeldía, ha dictado, en nombre de su majestad el rey, la presente sentencia con base en los siguientes (...).

### Fallo

Que estimando íntegramente la demanda formulada por el procurador Miguel Martínez Hurtado en nombre y representación de José Luis Bonastre García y Remedios Bonastre García, contra Rocío Boyer Gómez e Isidro Joaquín Boyer Pedraza, debo declarar y declaro la resolución del contrato de arrendamiento celebrado en fecha 1 de mayo de 2005, por los mismos sobre la vivienda sita en Elche, planta baja núm. 9, condenando a Rocío Boyer Gómez a dejar la vivienda libre, vacua y expedita a disposición de la parte demandante, apercibiéndole de lanzamiento.

Que debo condenar y condeno a los demandados al pago solidario de 1.262,1 euros, así como al pago de las rentas que se devenguen desde enero de 2006, inclusive, hasta que se recupere la posesión, a razón de 180,3 euros mensuales.

Se imponen las costas a la parte demandada.

Notifíquese la presente a las partes, haciéndoles saber que contra la misma procede recurso de apelación que deberá prepararse ante este Juzgado en el plazo de cinco días y a resolver por la Audiencia Provincial de Alicante.

Así por esta mi sentencia que se llevará original al libro de sentencias y certificación a autos, definitivamente juzgando en primera instancia, lo pronuncio, mando y firmo.

Firmado Sr. Valero Maciá.»

En atención al desconocimiento del actual domicilio o residencia de la parte demandada, por providencia de fecha 21 de marzo de 2007 el magistrado-juez, conforme dispone el artículo 497.2 LEC, ha acordado la publicación del presente edicto para llevar a efecto la notificación de la sentencia a los demandados Rocío Boyer Gómez e Isidro Joaquín Boyer Pedraza.

Elche, 21 de marzo de 2007. El secretario judicial: José Carlos Sánchez López.