

o conjunts d'habitatges de disseny unitari, destinats a residència habitual i permanent d'usuaris amb escassos recursos econòmics sobre els quals calga realitzar i programar intervencions amb l'objecte de promoure la rehabilitació integral pel fet de trobar-se en procés de degradació o per trobar-se afectats de qualsevol tipus de patologia, a fi de garantir el compliment dels requisits bàsics de seguretat i funcionalitat, com també els derivats d'aquestes que afecten l'habitabilitat i on es faça necessària la intervenció subsidiària de l'administració, resolc:

Declarar com a Àrea de Rehabilitació d'Escassos Recursos el Barri dels 300 Habitatges d'Elda, format per 316 habitatges i 4 locals comercials, segons preveu l'article 18 del Decret 81/2006, de 9 de juny, del Consell, atenent els requisits i limitacions que en aquest s'estableixen, havent sigut designat l'Institut Valencià de l'Habitatge com a ens gestor per la Resolució de data 24 de febrer de 2005.

Aquesta resolució s'adequarà als requisits per a l'obtenció de les qualificacions provisional i definitiva de l'actuació i la quantia de l'ajuda a càrrec dels fons de la Generalitat, serà determinada de conformitat amb el Decret 81/2006, de 9 de juny, del Consell de la Generalitat.

València, 6 de setembre de 2006.– El director general d'Habitatge i Projectes Urbans: Bernabé Bueno Miralles.

ficios, grupos o conjuntos de viviendas de diseño unitario, destinados a residencia habitual y permanente de usuarios con escasos recursos económicos, sobre los que sea necesario realizar y programar intervenciones con el objeto de promover la rehabilitación integral por hallarse en proceso de degradación o por encontrarse afectados de cualquier tipo de patología, con el fin de garantizar el cumplimiento de los requisitos básicos de seguridad y funcionalidad así como los derivados de éstas que afecten a la habitabilidad y donde se haga necesaria la intervención subsidiaria de la administración, resuelvo:

Declarar como Área de Rehabilitación de Escasos Recursos el Barrio de las 300 Viviendas de Elda, formado por 316 viviendas y 4 locales comerciales, según prevé el artículo 18 del Decreto 81/2006, de 9 de junio, del Consell, atendiendo a los requisitos y limitaciones que en éste se establecen, habiendo sido designado el Instituto Valenciano de la Vivienda como ente gestor por Resolución de fecha 24 de febrero de 2005.

La presente resolución se adecuará a los requisitos para la obtención de las calificaciones provisional y definitiva de la actuación y la cuantía de la ayuda con cargo a los fondos de la Generalitat, será determinada de conformidad con el Decreto 81/2006, de 9 de junio, del Consell de la Generalitat.

Valencia, 6 de septiembre de 2006.– El director general de Vivienda y Proyectos Urbanos: Bernabé Bueno Miralles.

## V. ALTRES ANUNCIS

### a) ORDENAMENT DEL TERRITORI I URBANISME

#### *1. Tràmits de procediments dels plans*

##### **ConSELLERIA DE TERRITORI I HABITATGE**

*Informació pública de la sol·licitud de declaració d'interès comunitari relativa a una nau industrial per a l'envasament de cereals en el terme municipal de Catí. Expedient número 2006/0188. [2006/F10745]*

José Ramón Beltrán Querol, en representación de la mercantil Piensos Vigorán, SL, ha solicitado la declaración d'interés comunitari per a una atribució d'ús i aprovechamiento a sòl no urbanizable, relativa a una nau industrial per a l'envasament de cereals (expediente 2006/0188), en el término municipal de Catí, ubicada en la partida Rambleta, polígon 28, parcel·les 72, 73, 76, 77, 78 i 81.

De conformitat amb el que disposa l'article 37.2.a) de la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat Valenciana, sobre Sòl No Urbanizable, una vegada admesa a tràmit la sol·licitud, s'obri la informació pública durant el termini de 20 dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà de la publicació del present anuncí en el *Diari Oficial de la Generalitat*, en el qual els interessats poden consultar l'expediente de declaració d'interés comunitari, i formular per escrit les observacions que estimen pertinents, en les oficines del Servei Territorial de Planificació i Ordenació del Territori de la Conselleria de Territori i Habitatge, av. del Mar, núm. 16, planta primera, de Castelló.

Fet que publiquem per a general coneixement.

Castelló, 25 d'agost de 2006.– El cap del Servei Territorial de Planificació i Ordenació del Territori, p. a.: Fernando Vivas López.

## V. OTROS ANUNCIOS

### a) ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO

#### *1. Trámites procedimentales de los planes*

##### **ConSELLERIA DE TERRITORIO Y VIVIENDA**

*Información pública de la solicitud de declaración de interés comunitario relativa a nave industrial para envasado de cereales en el término municipal de Catí. Expediente número 2006/0188. [2006/F10745]*

José Ramón Beltrán Querol, en representación de la mercantil Piensos Vigorán, SL, ha solicitado declaración de interés comunitario para una atribución de uso y aprovechamiento en suelo no urbanizable, relativa a nave industrial para envasado de cereales (expediente 2006/0188), en el término municipal de Catí, ubicada en la partida Rambleta, polígono 28, parcelas 72, 73, 76, 77, 78 81.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 37.2.a) de la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, sobre Suelo No Urbanizable, una vez admitida a trámite la solicitud, se abre información pública durante el plazo de 20 días hábiles, contados a partir del día siguiente de la publicación del presente anuncio en el *Diari Oficial de la Generalitat*, en el cual los interesados pueden consultar el expediente de declaración de interés comunitario, y formular por escrito las observaciones que estimen pertinentes, en las oficinas del Servicio Territorial de Planificación y Ordenación del Territorio de la Conselleria de Territorio y Vivienda, av. del Mar, nº. 16, planta primera, de Castellón.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Castellón, 25 de agosto de 2006.– El jefe del Servicio Territorial de Planificación y Ordenación del Territorio, p. a: Fernando Vivas López.