

V. ALTRES ANUNCIS

a) ORDENAMENT DEL TERRITORI I URBANISME

1. Tràmits de procediments dels plans

Ajuntament de Benijófar

Informació pública de l'aprovació definitiva del pla especial d'ampliació d'equipament dotacional educatiu en el sector 4. [2006/S10319]

L'Ajuntament en Ple, en sessió ordinària celebrada el dia 20 de juliol de 2006, va aprovar definitivament el pla especial d'ampliació d'equipament dotacional educatiu en el sector 4.

La qual cosa es fa pública perquè se'n prenga coneixement.

Benijófar, 17 d'agost de 2006.– L'alcalde accidental: Daniel Padilla Villa.

Ajuntament d'Elx

Informació pública de la modificació dels articles 3.4, 3.5 i 3.6 de l'ordenança del pla parcial del sector E-39 i l'article 1 de l'ordenança del pla parcial del sector E-40. [2006/11141]

Per decret del tinent d'alcalde d'Urbanisme (D.D. 08.04.2004), de 25 de setembre de 2006, s'ha resolt:

Sotmetre a informació pública, durant el termini d'un mes, des de la publicació al *Diari Oficial de la Generalitat* i en un diari no oficial d'àmplia difusió, la modificació dels articles 3.4, 3.5 i 3.6 de l'ordenança del pla parcial del sector E-39, i l'article 1 de l'ordenança del pla parcial del sector E-40, d'iniciativa municipal.

L'expedient complet estarà exposat al públic durant el termini mencionat en el Servei Jurídic d'Urbanisme de l'Ajuntament d'Elx.

Elx, 25 de setembre de 2006.– El tinent d'alcalde d'Urbanisme: Emilio Martínez Marco.

Ajuntament de Massanassa

Informació pública del pla de reforma interior del carrer Albufera i del document de justificació de la integració territorial en el sòl urbà residencial del municipi de Massanassa. [2006/F10932]

Mitjançant la Resolució d'Alcaldia número 453, de data 31 de juliol del 2006, s'acorda tornar a exposar al públic el pla de reforma interior del carrer Albufera, amb les modificacions introduïdes per a adequar-lo a la Llei Urbanística Valenciana i al Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanístic, així com el document annex de justificació de la integració territorial.

Estos documents es promouen d'ofici per l'Ajuntament de Massanassa, i el seu àmbit està delimitat per les infraestructures següents:

- Nord: carrer Sant Pere, excloent l'edificació existent, en el costat sud.
- Sud: barranc de Xiva.
- Est: Ferrocarril València – La Encina.
- Oest: carrer Catarroja.

El pla de reforma interior del carrer Albufera modifica i complementa l'ordenació urbanística establida pel Pla General d'Ordenació Urbana, en este àmbit:

- Modifica la classificació del sòl (sòl urbà – no urbanitzable).

– Introdueix nous conceptes de l'ordenació estructural (àrees de repartiment i aprofitament tipus).

– Modifica l'ordenació detallada (traçat dels carrers, grandària i forma de les dotacions i volum de l'edificació).

V. OTROS ANUNCIOS

a) ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO

1. Trámites procedimentales de los planes

Ayuntamiento de Benijófar

Información pública de la aprobación definitiva del plan especial de ampliación de equipamiento dotacional educativo en el sector 4. [2006/S10319]

El Ayuntamiento en Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 20 de julio del 2006, aprobó definitivamente el plan especial de ampliación de equipamiento dotacional educativo en el sector 4.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Benijófar, 17 de agosto de 2006.– El alcalde accidental: Daniel Padilla Villa.

Ayuntamiento de Elche

Información pública de la modificación de los artículos 3.4, 3.5 y 3.6 de la ordenanza del plan parcial del sector E-39 y el artículo 1 de la ordenanza del plan parcial del sector E-40. [2006/11141]

Por decreto del teniente de alcalde de Urbanismo (D.D. 08.04.2004), de fecha 25 de septiembre de 2006, se ha resuelto:

Someter a información pública, durante el plazo de un mes, desde la publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat*, y en un diario no oficial de amplia difusión, la modificación de los artículos 3.4, 3.5 y 3.6 de la ordenanza del plan parcial del sector E-39 y el artículo 1 de la ordenanza del plan parcial del sector E-40, de iniciativa municipal.

El expediente completo estará expuesto al público durante el citado plazo en el Servicio Jurídico de Urbanismo del Ayuntamiento de Elche.

Elche, 25 de septiembre de 2006.– El teniente de alcalde de Urbanismo: Emilio Martínez Marco.

Ayuntamiento de Massanassa

Información pública del plan de reforma interior de la calle Albufera y del documento de justificación de la integración territorial en el suelo urbano residencial del municipio de Massanassa. [2006/F10932]

Mediante Resolución de Alcaldía número 453, de fecha 31 de julio de 2006, se acuerda volver a exponer al público el plan de reforma interior de la calle Albufera, con las modificaciones introducidas para adecuarlo a la Ley Urbanística Valenciana y al Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanístico, así como el documento anexo de justificación de la integración territorial.

Estos documentos se promueven de oficio por el Ayuntamiento de Massanassa, estando su ámbito delimitado por las siguientes infraestructuras:

- Norte: calle Sant Pere, excluyendo la edificación existente, en el lado sur.
- Sur: barranco de Xiva.
- Este: Ferrocarril Valencia – La Encina.
- Oeste: calle Catarroja.

El plan de reforma interior de la calle Albufera modifica y complementa la ordenación urbanística establecida por el Plan General de Ordenación Urbana, en este ámbito:

- Modifica la clasificación del suelo (suelo urbano – no urbanizable).

– Introduce nuevos conceptos de la ordenación estructural (áreas de reparto y aprovechamiento tipo).

– Modifica la ordenación pormenorizada (trazado de las calles, tamaño y forma de las dotaciones y volumen de la edificación).