

Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient

ORDE 21/2014, de 23 de setembre, de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient per la qual es prorroga el règim excepcional establert en la disposició transitòria primera del Decret 191/2013, de 20 de desembre, del Consell. [2014/8727]

El Decret 191/2013, de 20 de desembre, del Consell, va modificar diversos preceptes del Decret 90/2009, de 26 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de Vivendes de Protecció Pública, a fi de dotar d'un marc estable la vivenda protegida en la Comunitat completant la regulació que tradicionalment s'incloua en els Plans de Vivenda.

Així mateix, es va establir un règim excepcional aplicable a la qualificació de les promocions sol·licitades durant el primer any de vigència del Decret, amb l'objecte de facilitar la transició de les promocions ja iniciades al nou règim establert en el Decret. De conformitat amb el que estableix la disposició transitòria primera del Decret, este termini d'un any podria prorrogar-se per orde de la conselleria competent en matèria d'habitatge.

Com que no està completada la transició de les promocions cap al nou règim, i en consideració a les actuals circumstàncies socioeconòmiques, resulta procedent prorrogar el règim excepcional articulat en la citada disposició transitòria primera del Decret 191/2013.

Per això, complits els tràmits procedimentals i en exercici de les facultats conferides en l'article 28, apartat e), de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell, i en la disposició addicional primera del Decret 191/2013, de 20 de desembre, del Consell, per la qual es modifiquen determinats preceptes del Decret 90/2009, de 26 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de Vivendes de Protecció Pública,

ORDENE

Únic. Pròrroga del règim excepcional establert en la disposició transitòria primera del Decret 191/2013, de 20 de desembre, del Consell

Es prorroga durant el termini d'un any el règim excepcional establert en la disposició transitòria primera del Decret 191/2013, de 20 de desembre, del Consell, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Decret 90/2009, de 26 de juny, del Consell, pel qual es va aprovar el Reglament de Vivendes de Protecció Pública, aplicable a les qualificacions de promocions sol·licitades a partir de l'entrada en vigor del Decret citat. La pròrroga serà efectiva a partir de la finalització del termini atorgat en el Decret 191/2013 citat.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Única. Regla de no gasto

La implementació d'esta orde no podrà tindre cap incidència en la dotació de tots i cada un dels capítols de gasto assignats a les conselleries i, en tot cas, haurà de ser atesa amb els mitjans personals i materials de la Conselleria competent en matèria d'habitatge.

DISPOSICIONS FINALS

Primera. Habilitació normativa

S'habilita el director general competent en matèria d'habitatge a dictar les resolucions, instruccions i interpretacions que resulten oportunes per al desplegament i aplicació d'esta orde.

Consellería de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente

ORDEN 21/2014, de 23 de septiembre, de la Consellería de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente por la que se prorroga el régimen excepcional establecido en la disposición transitoria primera del Decreto 191/2013, de 20 de diciembre, del Consell. [2014/8727]

El Decreto 191/2013, de 20 de diciembre, del Consell, modificó diversos preceptos del Decreto 90/2009, de 26 de junio, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Viviendas de Protección Pública a fin de dotar de un marco estable a la vivienda protegida en la Comunitat, completando la regulación que tradicionalmente se incluía en los Planes de Vivienda.

Asimismo, se estableció un régimen excepcional aplicable a la calificación de las promociones solicitadas durante el primer año de vigencia del Decreto, con el objeto de facilitar la transición de las promociones ya iniciadas al nuevo régimen establecido en el Decreto. De conformidad con lo establecido en la disposición transitoria primera del Decreto, este plazo de un año podría prorrogarse por orden de la conselleria competente en materia de vivienda.

No estando completada la transición de las promociones hacia el nuevo régimen, y en consideración a las actuales circunstancias socioeconómicas, resulta procedente prorrogar el régimen excepcional articulado en la citada disposición transitoria primera del Decreto 191/2013.

Por ello, cumplidos los trámites procedimentales y en ejercicio de las facultades conferidas en el artículo 28, apartado e), de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, del Consell, y en la disposición adicional primera del Decreto 191/2013, de 20 de diciembre, del Consell, por la que se modifican determinados preceptos del Decreto 90/2009, de 26 de junio, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Viviendas de Protección Pública,

ORDENO

Único. Pròrroga del régimen excepcional establecido en la disposición transitoria primera del Decreto 191/2013, de 20 de diciembre, del Consell

Se prorroga durante el plazo de un año el régimen excepcional establecido en la disposición transitoria primera del Decreto 191/2013, de 20 de diciembre, del Consell, por el que se modifican determinados preceptos del Decreto 90/2009, de 26 de junio, del Consell, por el que se aprobó el Reglamento de Viviendas de Protección Pública, aplicable a las calificaciones de promociones solicitadas a partir de la entrada en vigor de dicho decreto, pròrroga que será efectiva a partir de la finalización del plazo otorgado en el citado Decreto 191/2013.

DISPOSICIÓN ADICIONAL

Única. Regla de no gasto

La implementación de esta orden no podrá tener incidencia alguna en la dotación de todos y cada uno de los capítulos de gasto asignados a las consellerías y, en todo caso, deberá ser atendido con los medios personales y materiales de la Consellería competente en materia de vivienda.

DISPOSICIONES FINALES

Primera. Habilitación normativa

Se habilita al director general competente en materia de vivienda a dictar cuantas resoluciones, instrucciones e interpretaciones resulten oportunas para el mejor desarrollo y aplicación de esta orden.

Segona. Entrada en vigor

Esta orde entrarà en vigor l'endemà de ser publicada en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

València, 23 de setembre de 2014

La consellera d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient,
ISABEL BONIG TRIGUEROS

Segunda. Entrada en vigor

Esta orden entrarà en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

Valencia, 23 de septiembre de 2014

La consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente,
ISABEL BONIG TRIGUEROS