

Profu, SA

Informació pública del programa d'actuació integrada del sector 1 Ampliació el Mesell del Pla General d'Ordenació Urbana del Campello. [2013/9530]

Per la mercantil Profu, Societat Anònima, amb domicili social a Múrcia, Gran Via Escultor Salzillo, número 8, s'han protocolitzat per a la seua exposició pública els documents comprensius d'una proposta d'alternativa tècnica del programa d'actuació integrada per al desenvolupament del sector 1 Ampliació el Mesell del PGOU del Campello, a què fa referència l'article 134 de la Llei 16/2005 Urbanística Valenciana (LUV), en relació amb l'article 126 de l'esmentat text legal, i de conformitat amb el que s'establix tant en les bases particulars reguladores del concurs de programació instat per l'Ajuntament del Campello (aprova-des per Acord plenari de 20 de desembre de 2012, exp. 121-12/2012), com en la fitxa del sector compresa en el vigent instrument de planejament local del Campello.

A l'empara i atenent els efectes assenyalats en el citat article 134 de la LUV i 293 del Decret 67/2006, de 12 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística, la protocolització de l'alternativa tècnica del PAI s'ha efectuat en la notaria de Juan Ignacio Soldevilla Jiménez, sita al Campello (Alacant), 03560, carrer de Sant Bartomeu, número 35 (telèfon 965 630 594); així mateix, i per a la seua consulta en horari administratiu, ha sigut depositat i consta un exemplar de l'esmentada documentació a l'Ajuntament del Campello (telèfon 965 637 200).

Per mitjà del present anunci es fa constar que la documentació exposada al públic i protocolitzada és la següent: pla parcial i les seues normes urbanístiques, projecte d'urbanització, estudi d'integració paisatgística i el seu pla de participació pública, estudi acústic, estudi hidrològic, estudi de tràfic, estudi arqueològic, informe tècnic d'alça-ment topogràfic del sector urbanitzable.

De conformitat al que estableixen els articles 132.1.e i 134 de la LUV i article 293 del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística (ROGTU), se sotmet a informació pública l'alternativa tècnica protocolitzada pel termini d'un mes, comptat a partir de l'endemà de la publicació del present anunci en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, a l'efecte que qualsevol persona puga consultar la dita documentació -podent obtindre còpia a la seua costa- i, si és el cas, formular al·legacions. Les dites al·legacions podran presentar-se indistintament en la notaria de referència, en dies laborables i en horari de 09.00 a 14.00 hores, o bé davant de l'Ajuntament del Campello.

Previ a la publicació del present anunci, amb els requisits legalment fixats en l'article 133.4 de la LUV i concordants del ROGTU, s'ha remès avís de l'inici del procediment de gestió indirecta del programa al domicili fiscal del que consten en el cadastre com a titulars dels drets afectats per l'actuació proposada de programació del sector 1 Ampliació el Mesell del PGOU del Campello.

El present anunci serà inserit, de conformitat amb allò que s'ha assenyalat en l'article 132.2 de la LUV i als únics efectes de presentació d'al·legacions, en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, en un diari no oficial d'àmplia difusió en el municipi i en el *Butlletí Oficial de la Província d'Alacant* als efectes assenyalats en l'article 59.5 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú per als eventuals titulars desconeguts o d'ignorat parador o per als que s'haja intentat la notificació i no s'haguera pogut practicar.

El Campello, 19 de setembre de 2013.- Per Profu, SA: José Montoya Carrasco.

Profu, SA

Información pública del programa de actuación integrada del sector 1 Ampliación El Mesell del Plan General de Ordenación Urbana de El Campello. [2013/9530]

Por la mercantil Profu, Sociedad Anónima, con domicilio social en Murcia, Gran Vía Escultor Salzillo, número 8, se han protocolizado para su exposición pública los documentos comprensivos de una propuesta de alternativa técnica del programa de actuación integrada para el desarrollo del sector 1 Ampliación El Mesell del PGOU de El Campello, a los que hace referencia el artículo 134 de la Ley 16/2005 Urbanística Valenciana (LUV), en relación con el artículo 126 del citado texto legal, y de conformidad con lo establecido tanto en las bases particulares reguladoras del concurso de programación instado por el Ayuntamiento de El Campello (aprobadas por Acuerdo plenario de 20 de diciembre de 2012, exp. 121-12/2012), como en la ficha del sector comprendida en el vigente instrumento de planeamiento local de El Campello.

Al amparo y atendiendo a los efectos señalados en el citado artículo 134 de la LUV y 293 del Decreto 67/2006, de 12 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística, la protocolización de la alternativa técnica del PAI se ha efectuado en la notaría de Juan Ignacio Soldevilla Jiménez, sita en El Campello (Alicante), 03560, calle de Sant Bartomeu, número 35, teléfono 965 630 594, siendo que, asimismo y para su consulta en horario administrativo, ha sido depositado y consta un ejemplar de la citada documentación en el Ayuntamiento de El Campello (teléfono 965 637 200).

Por medio del presente anuncio se hace constar que la documentación expuesta al público y protocolizada es la siguiente: plan parcial y sus normas urbanísticas, proyecto de urbanización, estudio de integración paisajística y su plan de participación pública, estudio acústico, estudio hidrológico, estudio de tráfico, estudio arqueológico, informe técnico de levantamiento topográfico del sector urbanizable.

De conformidad a lo establecido en los artículos 132.1.e y 134 de la LUV y el artículo 293 del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística (ROGTU), se somete a información pública la alternativa técnica protocolizada por el plazo de un mes, contado a partir del día siguiente de la publicación del presente anuncio en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, a los efectos de que cualquier persona pueda consultar dicha documentación -pudiendo obtener copia a su costa- y, en su caso, formular alegaciones. Dichas alegaciones podrán presentarse indistintamente en la notaría de referencia, en días laborables y en horario de 09.00 a 14.00 horas, o bien ante el Ayuntamiento de El Campello.

Previo a la publicación del presente anuncio, con los requisitos legalmente fijados en el artículo 133.4 de la LUV y concordantes del ROGTU, se ha remitido aviso del inicio del procedimiento de gestión indirecta del programa al domicilio fiscal de los que constan en el catastro como titulares de los derechos afectados por la actuación propuesta de programación del sector 1 Ampliación El Mesell del PGOU de El Campello.

El presente anuncio será insertado, de conformidad a lo señalado en el artículo 132.2 de la LUV y a los únicos efectos de presentación de alegaciones, en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, en un diario no oficial de amplia difusión en el municipio y en el *Boletín Oficial de la Provincia de Alicante* a los efectos señalados en el artículo 59.5 de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común para los eventuales titulares desconocidos o de ignorado paradero o para los que se haya intentado la notificación y no se hubiere podido practicar.

El Campello, 19 de septiembre de 2013.- Por Profu, SA: José Montoya Carrasco.