

## **Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient**

*Procediment obert per a adjudicar la concessió demanial per a l'explotació de la zona de varada al port de Santa Pola (Alacant). Expedient número 11C13170. [2013/7893]*

1. Entitat adjudicadora  
a. Organisme: Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient. Ciutat Administrativa 9 d'octubre – Torre 1. C/ Castán Tobeñas, 77. 46018 València.

b. Dependència que tramita l'expedient: Servici d'Administració de Ports.

c. Obtenció de documentació i informació: <www.cit.gva.es>. Ports. Concessions Administratives.

A València: Ciutat Administrativa 9 d'Octubre – Torre 1. C/ Castán Tobeñas, 77. 46018 València

A Alacant: av. d'Aguilera, núm. 1, 8a. 03003.

d. Número d'expedient: 11C13170.

2. Objecte de la concessió.

a. Descripció de l'objecte: procediment obert per a adjudicar la concessió demanial per a l'explotació de la zona de varada al port de Santa Pola (Alacant).

b. Lloc: port de Santa Pola (Alacant).

c. Termini de la concessió: 5 (cinc) anys, prorrogable a la tàcita per anys successius fins a un màxim de 10 (deu) anys, inclòs el lustre inicial.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació

a. Tramitació: ordinària.

b. Procediment: obert i diversos criteris d'adjudicació.

c. Criteris d'adjudicació: els que s'indiquen en la clàusula 7 del plec de clàusules administratives particulars.

4. Pressupost base de licitació

Els licitadors oferiran un cànon anual a l'alça sobre la partida base per rendiment d'activitat. El tipus de partida base s'estableix en 3.000 euros anuals. Esta quantitat no inclou l'IVA que es calcularà al tipus vigent en el moment de la meritació.

La meritació del cànon es produirà a partir de l'endemà de l'entrega de la superfície en concessió.

5. Garanties

Provisional: la garantia provisional per a optar a l'adjudicació de la concessió s'estableix en un import de dos mil euros (2.000,00 €).

Definitiva d'explotació: equivalent al cànon anual total ofert pel concessionari, inclòs l'impost sobre el valor afegit.

D'execució d'obres: 5 % (cinc per cent) del pressupost global de licitació corresponent a les obres i instal·lacions arreplegades en la memòria valorada presentada en la licitació. Una vegada aprovat per l'administració el projecte de construcció l'import de la garantia definitiva s'ajustarà al 5 % (cinc per cent) del pressupost global de licitació corresponent a les obres i instal·lacions arreplegades en el dit projecte.

6. Requisits específics del concessionari

Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional: s'acreditaran pels mitjans que estableix el plec de clàusules administratives particulars relatives al procediment obert en la clàusula 4.

7. Presentació de les ofertes o de les sol·licituds de participació

a. Data límit de presentació: les proposicions per a participar en el procediment obert es presentaran en el termini de dos mesos comptadors a partir del següent al de la inserció de l'anunci corresponent en el DOCV.

b. Lloc de presentació: Registre General de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, Ciutat Administrativa 9 d'Octubre – Torre 1. C/ Castán Tobeñas, 77. 46018 València, de 09.00 a 14.00 hores, en dies hàbils, de dilluns a divendres. Així mateix es podran presentar per correu sempre que en este cas es complisca el que disposa la prescripció 6a de les relatives al procediment.

c. Termini durant el qual el licitador està obligat a mantindre la seua oferta: tres mesos des de la data d'obertura de proposicions.

8. Obertura de les ofertes

## **Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente**

*Procedimiento abierto para adjudicar concesión demanial para la explotación de zona de varada en el puerto de Santa Pola (Alicante). Expediente número 11C13170. [2013/7893]*

1. Entidad adjudicadora

a. Organismo: Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente. Ciudad Administrativa 9 de Octubre – Torre 1. C/ Castán Tobeñas, 77. 46018 Valencia.

b. Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Administración de Puertos.

c. Obtención de documentación e información: <www.cit.gva.es>. Puertos. Concesiones Administrativas.

En Valencia: Ciudad Administrativa 9 de Octubre – Torre 1. C/ Castán Tobeñas, 77. 46018 Valencia

En Alicante: avda. Aguilera, núm. 1, 8ª. 03003.

d. Número de expediente: 11C13170.

2. Objeto de la concesión

a. Descripción del objeto: procedimiento abierto para adjudicar concesión demanial para la explotación de zona de varada en el puerto de Santa Pola (Alicante).

b. Lugar: Puerto de Santa Pola (Alicante).

c. Plazo de la concesión: 5 (cinco) años, prorrogable a la tácita por años sucesivos hasta un máximo de 10 (diez) años, incluido el lustro inicial.

3. Tramitación, Procedimiento y forma de adjudicación.

a. Tramitación: ordinaria.

b. Procedimiento: abierto y varios criterios de adjudicación.

c. Criterios de adjudicación: Los que se indican en la cláusula 7 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

4. Presupuesto base de licitación

Los licitadores ofertarán un canon anual al alza sobre la partida base por rendimiento de actividad. El tipo de partida base se establece en 3.000 euros anuales. Esta cantidad no incluye el IVA que se calculará al tipo vigente en el momento del devengo.

El devengo del canon se producirá a partir del día siguiente de la entrega de la superficie en concesión.

5. Garantías

Provisional: La garantía provisional para optar a la adjudicación de la concesión se establece en un importe de dos mil euros (2.000,00 €).

Definitiva de explotación: equivalente al canon anual total ofertado por el concesionario, incluido el impuesto sobre el valor añadido.

De ejecución obras: 5 % (cinco por ciento) del presupuesto global de licitación correspondiente a las obras e instalaciones recogidas en la memoria valorada presentada en la licitación. Una vez aprobado por la Administración el proyecto de construcción el importe de la garantía definitiva se ajustará al 5 % (cinco por ciento) del presupuesto global de licitación correspondiente a las obras e instalaciones recogidas en dicho proyecto.

6. Requisitos específicos del concesionario

Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: se acreditarán por los medios que establece el pliego de cláusulas administrativas particulares relativas al procedimiento abierto en su cláusula 4.

7. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación

a. Fecha límite de presentación: Las proposiciones para participar en el procedimiento abierto se presentarán en el plazo de dos meses contado a partir del siguiente al de la inserción del anuncio correspondiente en el DOCV.

b. Lugar de presentación: Registro General de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, Ciudad Administrativa 9 de Octubre – Torre 1. C/ Castán Tobeñas, 77. 46018 Valencia, de 9 a 14 horas, en días hábiles, de lunes a viernes. Asimismo se podrán presentar por correo siempre que en este caso se cumpla con lo dispuesto en la prescripción 6.ª de las relativas al procedimiento.

c. Plazo durante el cual el licitador se ve obligado a mantener su oferta: tres meses desde la fecha de apertura de proposiciones.

8. Apertura de las ofertas

a) Adreça: Ciutat Administrativa 9 d'Octubre – Torre 1. C/ Castán Tobeñas, 77.

b) Localitat: València 46018.

9. Gastos d'anuncis

Els gastos originats pels anuncis públics que siguen necessaris, com els de licitació, adjudicació, etc. seran a càrrec del concessionari, llevat que la quantia total supere el 0,5 % del pressupost de licitació, i en este cas l'adjudicatari es farà càrrec només fins al dit límit del 0,5 %.

València, 18 de juliol de 2013.– El director general de Transportes i Logística, p. d. (R 27.02.2012, DOCV 6732, 12.03.2012.): Carlos J. Eleno Carretero.

a) Dirección: Ciudad Administrativa 9 de Octubre – Torre 1. C/ Castán Tobeñas, 77.

b) Localidad: Valencia (46018).

9. Gastos de anuncios

Los gastos originados por los anuncios públicos que fueran necesarios, como los de licitación, adjudicación, etc. serán a cuenta del concesionario, salvo que la total cuantía supere el 0,5 % del presupuesto de licitación, en cuyo caso el adjudicatario se hará cargo solo hasta dicho límite del 0,5 %.

Valencia, 18 de julio de 2013.– El director general de Transportes y Logística, p. d. (R 27.02.2012, DOCV 6732, 12.03.2012.): Carlos J. Eleno Carretero.