

## **Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient**

*DECRET 176/20012, de 30 de novembre, del Consell, pel qual s'amplia l'àmbit territorial del Paratge Natural Municipal denominat Les Rodanes, al terme municipal de Vilamarxant, i s'aprova conjuntament el seu pla especial de protecció. [2012/11281]*

### PREÀMBUL

El Paratge Natural Municipal Les Rodanes va ser declarat per Acord de 8 de febrer de 2002, del Consell, seguint les disposicions establides en el Decret 109/1998, de 29 de juliol, del Consell, pel qual es regula la declaració de paratges naturals municipals i les relacions de cooperació entre la Generalitat i els municipis per a la seua gestió, disposició que es trobava vigent en aquell moment.

L'esmentat acord de declaració establia que, amb posterioritat, hauria de redactar-se el seu pla especial de protecció, instrument d'ordenació d'esta figura, segons es regula en l'article 31 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana. És per això que l'Ajuntament de Vilamarxant va iniciar la redacció d'este document, el tràmit d'aprovació del qual culmina amb l'entrada en vigor del present decret.

Aprofitant la redacció del pla especial i a causa de l'adquisició, per part de l'Ajuntament de Vilamarxant, de diverses parcel·les privades limítrofes o enclavades en el paratge que complixen una important funció per tractar-se de terrenys estratègics per al desenvolupament i la promoció de l'ús públic en el Paratge Natural Municipal Les Rodanes, l'Ajuntament de Vilamarxant ha decidit ampliar la superfície de l'espai natural protegit, incorporant estes noves parcel·les de gran interès.

En conseqüència, a causa de la dita modificació dels límits actuals del paratge natural municipal i atenent el que disposa l'apartat segon de l'acord de declaració que estableix la necessitat de l'aprovació pel Consell de qualsevol variació del que es recull en aquell, s'ha procedit a tramitar de manera conjunta l'aprovació del pla especial i l'ampliació de l'àmbit territorial, seguint per a això les disposicions del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals, que ha substituït el derogat Decret 109/1998, sent la forma emprada per a això la de decret en virtut del que estableix l'article 70.2 de la Llei 16/2010, de 27 de desembre, de la Generalitat, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat.

Per tot això, atenent la proposta d'ampliació realitzada per l'Ajuntament de Vilamarxant, en virtut del que estableix l'article 49.10.1a de la Llei Orgànica 1/2006, de 10 d'abril, de Reforma de la Llei Orgànica 5/1982, d'1 de juliol, d'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, que estableix, entre altres matèries, la competència exclusiva de la Generalitat sobre espais naturals protegits, d'acord amb el que disposa l'article 149.1.23a de la Constitució Espanyola, i havent-se complert en el procediment els tràmits necessaris previstos específicament en la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, i en el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, a proposta de la consellera d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, conforme amb el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana i amb la deliberació prèvia del Consell, en la reunió del dia 30 de novembre de 2012,

### DECRETE

#### *Article 1. Modificació de l'àmbit territorial del paratge natural municipal*

Es modifica l'annex I de l'Acord de 8 de febrer de 2002, del Consell, pel qual es declara Paratge Natural Municipal l'enclavament denominat Les Rodanes, al terme municipal de Vilamarxant, la nova delimitació textual i cartogràfica del qual queda en la forma recollida en els annexos I i II del present decret.

## **Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente**

*DECRETO 176/2012, de 30 de noviembre, del Consell, por el que se amplía el ámbito territorial del Paraje Natural Municipal denominado Les Rodanes, en el término municipal de Vilamarxant, y se aprueba conjuntamente su plan especial de protección. [2012/11281]*

### PREÁMBULO

El Paraje Natural Municipal Les Rodanes fue declarado por Acuerdo de 8 de febrero de 2002, del Consell, siguiendo las disposiciones establecidas en el Decreto 109/1998, de 29 de julio, del Consell, por el que se reguló la declaración de parajes naturales municipales y las relaciones de cooperación entre la Generalitat y los municipios para su gestión, disposición que se encontraba vigente en ese momento.

El citado acuerdo de declaración establecía que, con posterioridad, debería redactarse su plan especial de protección, instrumento de ordenación de esta figura, según se contempla en el artículo 31 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana. Por ello, el Ayuntamiento de Vilamarxant inició la redacción de este documento, cuyo trámite de aprobación culmina con la entrada en vigor del presente decreto.

Aprovechando la redacción del plan especial y debido a la adquisición, por parte del Ayuntamiento de Vilamarxant, de varias parcelas privadas colindantes o enclavadas en el paraje que cumplen una importante función al tratarse de terrenos estratégicos para el desarrollo y promoción del uso público en el Paraje Natural Municipal Les Rodanes, el Ayuntamiento de Vilamarxant ha decidido ampliar la superficie del espacio natural protegido, incorporando estas nuevas parcelas de gran interès.

En consecuencia, debido a dicha modificación de los límites actuales del paraje natural municipal, y atendiendo a lo dispuesto en el apartado segundo del acuerdo de declaración, que establece la necesidad de la aprobación por el Consell de cualquier variación de lo recogido en el mismo, se ha procedido a tramitar de forma conjunta la aprobación del plan especial y la ampliación del ámbito territorial, siguiendo para ello las disposiciones del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de regulación de los parajes naturales municipales, que ha venido a sustituir al derogado Decreto 109/1998, siendo la forma empleada para ello la de decreto en virtud de lo establecido en el artículo 70.2 de la Ley 16/2010, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Medidas Fiscales, de Gestión Administrativa y Financiera, y de Organización de la Generalitat.

Por todo ello, atendiendo a la propuesta de ampliación realizada por el Ayuntamiento de Vilamarxant, en virtud de lo establecido en el artículo 49.1.10ª de la Ley Orgànica 1/2006, de 10 de abril, de Reforma de la Ley Orgànica 5/1982, de 1 de julio, de Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, que establece, entre otras materias, la competencia exclusiva de la Generalitat sobre espacios naturales protegidos, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 149.1.23ª de la Constitución Española, y habiéndose cumplido en el procedimiento los trámites necesarios previstos específicamente en la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, y en el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, a propuesta de la consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, conforme con el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana y previa deliberación del Consell, en la reunión del día 30 de noviembre de 2012,

### DECRETO

#### *Artículo 1. Modificación del ámbito territorial del paraje natural municipal*

Se modifica el anexo I del Acuerdo de 8 de febrero de 2002, del Consell, por el que se declaró Paraje Natural Municipal el enclave denominado Les Rodanes, en el término municipal de Vilamarxant, cuya nueva delimitación textual y cartográfica queda en la forma recogida en los anexos I y II del presente decreto.

### Article 2. Pla especial de protecció

1. En virtut del que disposa l'article 7 del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, s'aprova el Pla Especial de Protecció del Paratge Natural Municipal Les Rodanes, al terme municipal de Vilamarxant.

2. En l'annex III d'este decret s'hi inclou la part dispositiva del mencionat Pla Especial de Protecció del Paratge Natural Municipal Les Rodanes.

### DISPOSICIONS FINALS

#### Primera. Execució i desenrotllament

S'autoritza la persona titular de la conselleria competent en la matèria d'espais naturals protegits perquè, en el marc de les seues competències, dicte el que calga per a l'execució i el desplegament del present decret.

#### Segona. Entrada en vigor i revisió

1. Este decret entrarà en vigor l'endemà de ser publicat en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

2. Qualsevol modificació del que estableix el present decret haurà de ser aprovada per decret del Consell, amb audiència prèvia de l'Ajuntament de Vilamarxant, que en el seu moment va ser el que va presentar la proposta d'ampliació del Paratge Natural Municipal Les Rodanes, cas en el qual haurà de seguir-se el mateix procediment de tramitació, amb la corresponent participació de la conselleria competent en la matèria d'espais naturals protegits.

València, 30 de novembre de 2012

El president de la Generalitat,  
ALBERTO FABRA PART

La consellera d'Infraestructures,  
Territori i Medi Ambient,  
ISABEL BONIG TRIGUEROS

### ANNEX I

#### Nova delimitació textual del Paratge Natural Municipal Les Rodanes

1. L'àmbit territorial del paratge natural municipal es correspon amb la Forest d'Utilitat Pública (MUP) núm. V-091, Les Rodanes, l'amollonament de la qual va ser aprovat per l'Orde de 23 de febrer de 1970, del Ministeri d'Agricultura, junt amb les següents parcel·les cadastrals, segons la cartografia oficial de juny de 2010, de la Direcció General de Cadastre, del Ministeri d'Economia i Hisenda, adquirides per l'Ajuntament de Vilamarxant: parcel·les 563, 709, 711, 712, 886 i 898 del polígon 35.

2. Els límits del paratge natural municipal coincidixen amb els establits pel pla de l'amollonament de l'esmentada forest denominada Les Rodanes, modificat puntualment per la inclusió de les parcel·les adquirides per l'Ajuntament de Vilamarxant.

3. Delimitació geogràfica: el Paratge Natural Municipal Les Rodanes queda delimitat pel polígon els vèrtexs del qual amb les seues corresponents coordenades, que consideren el sistema de referència European Datum 1950 (ED 50) i el sistema cartogràfic UTM (fús 30 N), s'inclouen en un arxiu en format digital que es troba a disposició de qui desitge consultar-lo en les dependències de la direcció general competent en matèria d'espais naturals protegits.

4. La superfície total del Paratge Natural Municipal Les Rodanes és de 591,282 hectàrees.

### Artículo 2. Plan especial de protección

1. En virtud de lo dispuesto en el artículo 7 del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, se aprueba el Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal Les Rodanes, en el término municipal de Vilamarxant.

2. En el anexo III de este decreto se incluye la parte dispositiva del citado Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal Les Rodanes.

### DISPOSICIONES FINALES

#### Primera. Ejecución y desarrollo

Se autoriza a la persona titular de la conselleria competente en la materia de espacios naturales protegidos para que, en el marco de sus competencias, dicte lo necesario para la ejecución y desarrollo del presente decreto.

#### Segunda. Entrada en vigor y revisión

1. El presente decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

2. Cualquier modificación de lo establecido en el presente decreto deberá ser aprobada a su vez por decreto del Consell, previa audiencia del Ayuntamiento de Vilamarxant, que, en su momento, fue el que presentó la propuesta de ampliación del Paraje Natural Municipal Les Rodanes, debiendo seguirse en tal caso el mismo procedimiento de tramitación, con la correspondiente participación de la Conselleria competente en la materia de espacios naturales protegidos.

Valencia, 30 de noviembre de 2012

El president de la Generalitat,  
ALBERTO FABRA PART

La consellera de Infraestructuras,  
Territorio y Medio Ambiente,  
ISABEL BONIG TRIGUEROS

### ANEXO I

#### Nueva delimitación textual del Paraje Natural Municipal Les Rodanes

1. El ámbito territorial del paraje natural municipal se corresponde con el Monte de Utilidad Pública (MUP) núm. V-091 Las Rodanes, cuyo amojonamiento fue aprobado por la Orden de 23 de febrero de 1970, del Ministerio de Agricultura, junto a las siguientes parcelas catastrales, según la cartografía oficial de junio de 2010, de la Dirección General de Catastro, del Ministerio de Economía y Hacienda, adquiridas por el Ayuntamiento de Vilamarxant: parcelas 563, 709, 711, 712, 886 y 898 del polígono 35.

2. Los límites del paraje natural municipal coinciden con los establecidos por el plano del amojonamiento del citado monte denominado Las Rodanes, modificado puntualmente por la inclusión de las parcelas adquiridas por el Ayuntamiento de Vilamarxant.

3. Delimitación geográfica: el Paraje Natural Municipal Les Rodanes queda delimitado por el polígono cuyos vértices, con sus correspondientes coordenadas, que consideran el sistema de referencia European Datum 1950 (ED 50) y el sistema cartográfico UTM (huso 30 N), se incluyen en un archivo en formato digital que se halla a disposición de quien desee consultarlo en las dependencias de la Dirección General competente en materia de espacios naturales protegidos.

4. La superficie total del Paraje Natural Municipal Les Rodanes es de 591,282 hectáreas.

ANNEX II

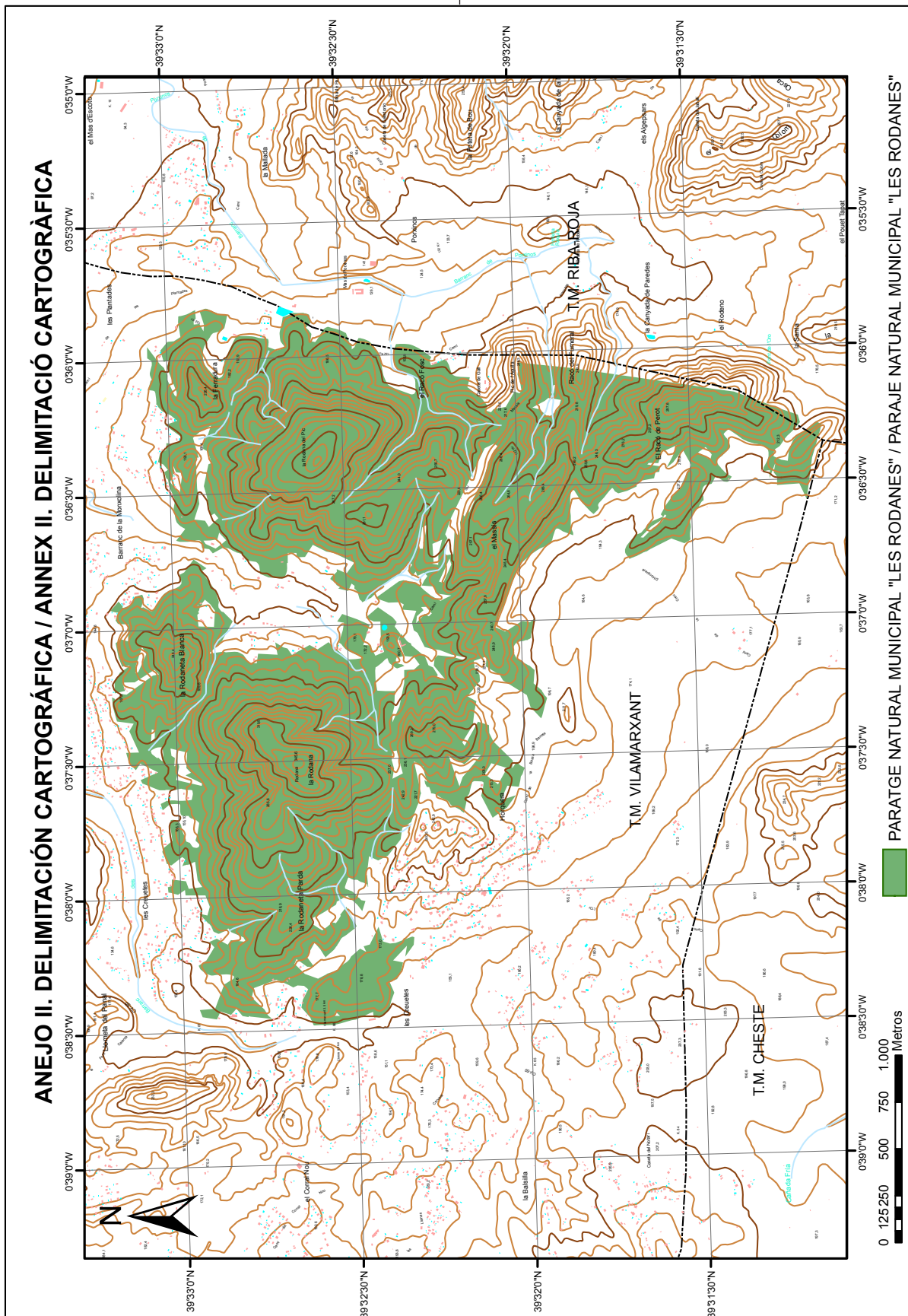
Nova delimitació cartogràfica del  
Paratge Natural Municipal Les Rodanes

La nova delimitació cartogràfica queda reflectida en el plànol  
adjunt.

ANEXO II

Nueva delimitación cartográfica del  
Paraje Natural Municipal Les Rodanes

La nueva delimitación cartográfica queda reflejada en el plano que  
se acompaña.



ANNEX III

Part dispositiva del pla especial de protecció  
del Paratge Natural Municipal denominat Les Rodanes

**TÍTOL I**  
**Disposicions generals**

*Article 1. Naturalesa del pla*

1. El present pla especial (PE) es redacta a l'empara de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, i d'acord amb el que estableix l'Acord de 8 de febrer de 2002, del Consell, pel qual es declara Paratge Natural Municipal l'enclavament denominat Les Rodanes, al terme municipal de Vilamarxant. Constitueix, per tant, un dels plans especials previstos en els articles 177 i següents del Reglament de Gestió Territorial i Urbanística aprovat per mitjà del Decret 67/2006, de 19 de maig, del Consell.

2. L'aprovació del PE del Paratge Natural Municipal Les Rodanes s'efectua en concordança amb el que disposa el Pla d'Ordenació dels Recursos Naturals del Túria, (PORN), aprovat pel Decret 42/2007, de 13 d'abril, del Consell, en l'àmbit del qual està íntegrament inclòs (excepte la zona d'amortiment del Paratge Natural Municipal), i per tant li és aplicable allò que es recull en el seu text normatiu.

*Article 2. Finalitat*

L'objectiu genèric pel qual es redacta este PE és complir l'apartat quint de l'Acord de 8 de febrer de 2002, del Consell, pel qual es declara Paratge Natural Municipal l'enclavament denominat Les Rodanes, al terme municipal de Vilamarxant, i el consegüent establiment de les mesures necessàries per a garantir la protecció del Paratge Natural Municipal Les Rodanes quant a la conservació i millora de la flora i fauna, així com de les singularitats geològiques, paisatgístiques i culturals que presenta. El PE constitueix, per tant, el marc que regularà el règim d'ordenació de l'espai, els usos i activitats permesos i prohibits i l'ús públic d'aquell.

*Article 3. Àmbit*

1. L'àmbit territorial del paratge natural municipal es correspon amb la Forest d'Utilitat Pública (MUP) núm. V-091, Les Rodanes, l'amollonament de la qual va ser aprovat per l'Orde de 23 de febrer de 1970, del Ministeri d'Agricultura, junt amb les següents parcel·les cadastrals, segons la cartografia oficial de juny de 2010, de la Direcció General de Cadastre, del Ministeri d'Economia i Hisenda, adquirides per l'Ajuntament de Vilamarxant: parcel·les 563, 709, 711, 712, 886 i 898 del polígon 35.

2. Els límits del paratge natural municipal coincidixen amb els establits pel plànol de l'amollonament de l'esmentada forest denominada Les Rodanes, modificat puntualment per la inclusió de les parcel·les adquirides per l'Ajuntament.

3. El paratge té una superfície de 591,282 hectàrees.

*Article 4. Zona d'amortiment*

El Paratge Natural Municipal Les Rodanes posseeix, tal com estableix l'apartat segon de l'acord de declaració, una franja de protecció de 500 metres en què s'aplicaran mesures específiques destinades a evitar impactes negatius sobre l'espai protegit, i el règim de gestió de la qual queda establert en el títol IV de la present normativa.

*Article 5. Efectes*

1. De conformitat amb allò que disposa l'article 42 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, el PE s'ajustarà al que preveu la legislació urbanística.

2. Les determinacions d'este PE seran vinculants per a l'Administració i els particulars, d'acord amb el que disposa el número 2 de l'apartat quint de l'Acord de declaració del Paratge Natural Municipal Les Rodanes, al terme municipal de Vilamarxant.

3. Les determinacions d'este PE seran, així mateix, d'aplicació directa i prevaldran sobre el planejament urbanístic municipal.

ANEXO III

Parte dispositiva del Plan Especial de Protección  
del Paraje Natural Municipal denominado Les Rodanes

**TÍTULO I**  
**Disposiciones generales**

*Artículo 1. Naturaleza del plan*

1. El presente plan especial (PE) se redacta al amparo de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana, y de acuerdo con lo establecido en el Acuerdo de 8 de febrero de 2002, del Consell, por el que se declaró Paraje Natural Municipal el enclave denominado Les Rodanes, en el término municipal de Vilamarxant. Constituye, por tanto, uno de los planes especiales previstos en los artículos 177 y siguientes del Reglamento de Gestión Territorial y Urbanística, aprobado mediante el Decreto 67/2006, de 19 de mayo, del Consell.

2. La aprobación del PE del Paraje Natural Municipal Les Rodanes se efectúa en concordancia con lo dispuesto en el Plan de Ordenación de los Recursos Naturales del Turia, (PORN), aprobado por el Decreto 42/2007, de 13 de abril, del Consell, en cuyo ámbito está íntegramente incluido (excepto la zona de amortiguación del Paraje Natural Municipal), siéndole por tanto de aplicación lo recogido en su texto normativo.

*Artículo 2. Finalidad*

El objetivo genérico por el cual se redacta este PE es dar cumplimiento al apartado quinto del Acuerdo de 8 de febrero de 2002, del Consell, por el que se declaró Paraje Natural Municipal el enclave denominado Les Rodanes, en el término municipal de Vilamarxant, y el consiguiente establecimiento de las medidas necesarias para garantizar la protección del Paraje Natural Municipal Les Rodanes, en razón de la conservación y mejora de la flora y fauna, así como de las singularidades geológicas, paisajísticas y culturales que presenta. El PE constituye, por tanto, el marco que regulará el régimen de ordenación del espacio, los usos y actividades permitidos y prohibidos y el uso público del mismo.

*Artículo 3. Ámbito*

1. El ámbito territorial del paraje natural municipal se corresponde con el Monte de Utilidad Pública (MUP) núm. V-091 Las Rodanes, cuyo amojonamiento fue aprobado por la Orden de 23 de febrero de 1970, del Ministerio de Agricultura, junto a las siguientes parcelas catastrales, según la cartografía oficial de de junio de 2010, de la Dirección General de Catastro, del Ministerio de Economía y Hacienda, adquiridas por el Ayuntamiento de Vilamarxant: parcelas 563, 709, 711, 712, 886 y 898 del polígono 35.

2. Los límites del paraje natural municipal coinciden con los establecidos por el plano del amojonamiento del citado monte denominado Las Rodanes, modificado puntualmente por la inclusión de las parcelas adquiridas por el Ayuntamiento.

3. El paraje tiene una superficie de 591,282 hectáreas.

*Artículo 4. Zona de amortiguación*

El Paraje Natural Municipal Les Rodanes posee, tal y como establece el apartado segundo del acuerdo de declaración, una franja de protección de 500 metros en la que se aplicarán medidas específicas destinadas a evitar impactos negativos sobre el espacio protegido y cuyo régimen de gestión queda establecido en el título IV de la presente normativa.

*Artículo 5. Efectos*

1. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 42 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, el PE se ajustará a lo previsto en la legislación urbanística.

2. Las determinaciones de este PE serán vinculantes para la Administración y los particulares con arreglo a lo dispuesto en el número 2 del apartado quinto del Acuerdo de declaración del Paraje Natural Municipal Les Rodanes, en el término municipal de Vilamarxant.

3. Las determinaciones de este PE serán asimismo de aplicación directa y prevalecerán sobre el planeamiento urbanístico municipal.

4. El planejament urbanístic municipal que s'aprove després de l'entrada en vigor d'este PE haurà d'ajustar-se a les determinacions protectores contingudes en este, assignant les classificacions i qualificacions del sòl d'acord amb les normes i criteris ací establits, i de manera que es respecten les limitacions d'ús imposades pel PE.

5. Les determinacions establides per este PE s'entendran sense perjudici de les contingudes en altres legislacions sectorials, i s'aplicaran amb caràcter bàsic i preferent a les mesures de protecció establides en la dita legislació sectorial, sempre que resulten més detallades i no entren en contradicció amb estes.

6. En l'aplicació d'este PE prevaldrà aquella interpretació que comporte un major grau de protecció dels valors naturals del Paratge Natural Municipal de Les Rodanes.

#### *Article 6. Tramitació, vigència i revisió*

1. El PE es tramitarà segons la legislació vigent.

2. Les determinacions del PE entraran en vigor a partir de l'endemà de ser publicades en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, i continuaran vigents fins que no es revise el pla per haver canviat suficientment les circumstàncies o els criteris que han determinat la seua aprovació.

3. La revisió o modificació de les determinacions del PE podrà realitzar-se en qualsevol moment seguint els mateixos tràmits que s'hagen seguit per a la seua aprovació i per tant estarà sotmesa al procediment d'avaluació ambiental.

4. No es considerarà revisió del pla l'ampliació dels límits tendent a incloure en l'àmbit del paratge les parcel·les enclavades en el MUP (definides en el plànol de delimitació general de la forest núm. 91, denominada Les Rodanes), que podran ser incorporades, mitjançant una orde de la persona titular de la conselleria competent en matèria de medi ambient, en cas que passen a ser de titularitat pública o s'obtinga el consentiment exprés per part dels propietaris d'aquelles, tal com s'exigix en l'article 3.f) del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell.

#### *Article 7. Contingut*

El contingut de la documentació del PE es correspon amb el que disposa l'article 183 i següents del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística, aprovat per mitjà del Decret 67/2006, de 19 de maig, del Consell. En concret, inclou els apartats següents:

1. Memòria informativa i justificativa

Inclou els aspectes descriptius i justificatius, així com els estudis complementaris necessaris per al desenvolupament de l'ordenació, d'acord amb els objectius que justifiquen la seua elaboració.

2. Normativa

La normativa del present pla es dividix en dos grans apartats. El primer es troba dedicat a l'establiment de normes generals per a la protecció de recursos naturals i per a la regulació de determinades activitats que incidixen en el medi natural. El segon es dedica a l'establiment de normes específiques per a la protecció d'espais determinats en funció dels valors que contenen.

3. Plànols

El PE inclou els següents plànols:

a) Plànols d'informació

b) Plànols d'ordenació

Els plànols d'ordenació tenen caràcter normatiu i, conjuntament amb les disposicions del text, formen part indivisible de la normativa del PE.

4. Normes per a la gestió

5. Mecanismes de finançament

6. Règim sancionador

#### *Article 8. Interpretació*

1. En la interpretació d'este PE haurà d'atendre's el que resulte de la seua consideració com un tot unitari, utilitzant sempre la memòria informativa i justificativa com a document en què es contenen els criteris i principis que han orientat la redacció del pla.

2. En cas de conflicte entre les normes de protecció i els documents gràfics del pla, prevaldran les primeres, excepte quan la interpretació derivada dels plànols estiga recolzada també per la memòria de tal

4. El planeamiento urbanístico municipal que se apruebe con posterioridad a la entrada en vigor de este PE deberá ajustarse a las determinaciones protectoras contenidas en el mismo, asignando las clasificaciones y calificaciones del suelo con arreglo a las normas y criterios aquí establecidos, y de forma que se respeten las limitaciones de uso impuestas por el PE.

5. Las determinaciones establecidas por este PE se entenderán sin perjuicio de las contenidas en otras legislaciones sectoriales, y se aplicarán con carácter básico y preferente a las medidas de protección establecidas en dicha legislación sectorial siempre que resulten más detalladas y no entren en contradicción con las mismas.

6. En la aplicación de este PE prevalecerá aquella interpretación que lleve aparejado un mayor grado de protección de los valores naturales del Paraje Natural Municipal de Les Rodanes.

#### *Artículo 6. Tramitación, vigencia y revisión*

1. El PE se tramitará según la legislación vigente.

2. Las determinaciones del PE entrarán en vigor a partir del día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* y seguirán vigentes hasta tanto no se revise el plan, por haber cambiado suficientemente las circunstancias o los criterios que han determinado su aprobación.

3. La revisión o modificación de las determinaciones del PE podrá realizarse en cualquier momento siguiendo los mismos trámites que se hayan seguido para su aprobación y por lo tanto estará sometida al procedimiento de evaluación ambiental.

4. No se considerará revisión del plan la ampliación de los límites tendente a incluir en el ámbito del paraje las parcelas enclavadas en el MUP (definidas en el plano de deslinde general del monte núm. 91, denominado Las Rodanas), que podrán ser incorporadas, mediante Orden de la persona titular de la conselleria competente en materia de medio ambiente, en el caso de que pasaran a ser de titularidad pública o se obtuviera el consentimiento expreso por parte de los propietarios de las mismas, tal y como se exige en el artículo 3.f) del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell.

#### *Artículo 7. Contenido*

El contenido de la documentación del PE se corresponde con lo dispuesto en el artículo 183 y siguientes del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística, aprobado mediante el Decreto 67/2006, de 19 de mayo, del Consell. En concreto, incluye los siguientes apartados:

1. Memoria informativa y justificativa

Incluye los aspectos descriptivos y justificativos, así como los estudios complementarios necesarios para el desarrollo de la ordenación, de acuerdo con los objetivos que justifican su elaboración.

2. Normativa

La normativa del presente plan se divide en dos grandes apartados. El primero se halla dedicado al establecimiento de normas generales para la protección de recursos naturales y para la regulación de determinadas actividades que inciden en el medio natural. El segundo se dedica al establecimiento de normas específicas para la protección de espacios determinados en función de los valores que encierran.

3. Planos

El PE incluye los siguientes planos:

a) Planos de información.

b) Planos de ordenación.

Los planos de ordenación tienen carácter normativo y conjuntamente con las disposiciones del texto forma parte indivisible de la normativa del PE.

4. Normas para la gestión.

5. Mecanismos de financiación.

6. Régimen sancionador.

#### *Artículo 8. Interpretación*

1. En la interpretación de este PE deberá atenderse a lo que resulte de su consideración como un todo unitario, utilizando siempre la memoria informativa y justificativa como documento en el que se contienen los criterios y principios que han orientado la redacción del plan.

2. En caso de conflicto entre las normas de protección y los documentos gràfics del Plan, prevalecerán las primeras, salvo cuando la interpretación derivada de los planos venga apoyada también por la

manera que es faça patent l'existència d'algun error material en les normes.

3. En l'aplicació d'este PE prevaldrà aquella interpretació que comporte un major grau de protecció dels valors naturals i culturals de l'àmbit del pla.

4. En qualsevol supòsit no previst en el present PE, serà preceptiu l'informe favorable de l'òrgan competent en matèria d'espais naturals protegits així com de l'Ajuntament de Vilamarxant, sense perjudi de les competències sectorials que puguen existir.

#### *Article 9. Règim d'avaluació d'impactes ambientals*

1. Els projectes, plans, actuacions, obres i activitats que es realitzen o s'implanten en l'àmbit territorial del paratge natural municipal se sotmetran al règim d'avaluació ambiental establert en la legislació autonòmica valenciana i estatal sobre avaluació d'impacte ambiental vigent en eixe moment.

2. Totes les declaracions i estimacions d'impacte ambiental que afecten l'àmbit d'este PE se sotmetran a consulta de l'òrgan competent en matèria d'espais naturals protegits, així com a l'òrgan gestor del paratge natural municipal.

3. Així mateix, aquella actuació que es pretenga dur a terme dins dels límits del paratge estarà sotmesa a les disposicions de l'article 14 del Decret 42/2007, de 13 d'abril, del Consell, relatiu al règim d'avaluació ambiental.

Sense perjudi dels criteris generals per a l'avaluació ambiental fixats en la legislació sectorial, en relació amb el règim d'avaluació d'impacte ambiental en el paratge natural municipal, hauran de tindre's en compte els criteris específics establerts en el text normatiu del PORN i que seran d'obligada atenció per als estudis d'impacte ambiental que es puguen presentar a tràmit.

4. Amb independència dels usos i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental segons el règim establert en la Llei 2/1989, de 3 de març de la Generalitat, d'Impacte Ambiental, i el Decret 162/1990, de 15 d'octubre, del Consell, pel qual s'aprova el seu reglament, haurà de realitzar-se consulta prèvia sobre la necessitat de sotmetre a estimació d'impacte ambiental en l'àmbit del paratge natural municipal, a més dels usos i activitats continguts en l'annex II de l'esmentat reglament, els següents:

- a) Construcció de línies de telefonia i infraestructures al servici de les telecomunicacions.
- b) Moviments de terra distints del treball agrícola tradicional amb volum de material remogut superior a 100 m<sup>3</sup> o que afecte una superfície major de 1.000 m<sup>2</sup> o es produïska en àrees amb pendent superior al 10%.
- c) Instal·lacions recreatives al servici del paratge, de nova construcció.
- d) Establiment de zones d'acampada.
- e) Projectes d'instal·lacions ramaderes de qualsevol naturalesa.

#### *Article 10. Autoritzacions i informes previs*

1. La present normativa específica les actuacions, plans i projectes l'execució dels quals requerix autorització especial de l'Ajuntament de Vilamarxant i aquells que requerixen informe vinculant de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits.

2. Pel fet d'estar tot l'àmbit del paratge natural municipal afectat pel PORN del Túrria, qualsevol actuació, pla o projecte que s'hi pretenga realitzar estarà sotmés al règim d'autoritzacions i informes establert en el seu text normatiu.

Per a la realització de qualsevol actuació de les establides en el present PE, tant en l'àmbit de protecció com en l'àrea d'amortiment d'impactes del paratge natural municipal, s'haurà de comptar bé amb les autoritzacions de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits i de l'Ajuntament de Vilamarxant, o bé amb els informes favorables de l'esmentada conselleria i del director conservador del Paratge Natural Municipal de Les Rodanes, que seran previs i vinculants.

3. Les autoritzacions anteriors s'atorgaran sense perjudi de l'obligació d'obtenir les llicències o autoritzacions que siguen aplicables amb caràcter sectorial a determinades activitats, així com en concordància amb el que estableix la present normativa.

4. Si bé la denegació d'autorització, o emissió d'informe desfavorable, impedirà la realització de qualsevol activitat, projecte o actuació, la

memoria, de tal modo que se haga patente la existencia de algún error material en las normas.

3. En la aplicación de este PE prevalecerá aquella interpretación que lleve aparejada un mayor grado de protección de los valores naturales y culturales del ámbito del plan.

4. En cualquier supuesto no contemplado en el presente PE, será preceptivo el informe favorable del órgano competente en materia de espacios naturales protegidos, así como del Ayuntamiento de Vilamarxant, sin perjuicio de las competencias sectoriales que pudieran existir.

#### *Artículo 9. Régimen de evaluación de impactos ambientales*

1. Los proyectos, planes, actuaciones, obras y actividades que se realicen o implanten en el ámbito territorial del paraje natural municipal se someterán al régimen de evaluación ambiental establecido en la legislación autonómica valenciana y estatal sobre evaluación de impacto ambiental vigente en ese momento.

2. Todas las declaraciones y estimaciones de impacto ambiental que afecten al ámbito de este PE se someterán a consulta del órgano competente en materia de espacios naturales protegidos, así como al órgano gestor del paraje natural municipal.

3. Asimismo, aquella actuación que se pretenda llevar a cabo dentro de los límites del paraje estará sometida a las disposiciones del artículo 14 del Decreto 42/2007, de 13 de abril, del Consell, relativo al régimen de evaluación ambiental.

Sin perjuicio de los criterios generales para la evaluación ambiental fijados en la legislación sectorial, en relación con el régimen de evaluación de impacto ambiental en el paraje natural municipal, deberán contemplarse los criterios específicos establecidos en el texto normativo del PORN y que serán de obligada atención para los estudios de impacto ambiental que se pudieran presentar a trámite.

4. Con independencia de los usos y actividades sometidos a evaluación de impacto ambiental según el régimen establecido en la Ley 2/1989, de 3 de marzo de la Generalitat, de Impacto Ambiental y el Decreto 162/1990, de 15 de octubre, del Consell, por el que se aprobó su reglamento, deberá realizarse consulta previa sobre la necesidad de someter a estimación de impacto ambiental en el ámbito del paraje natural municipal, además de los usos y actividades contenidos en el anexo II del citado reglamento, los siguientes:

- a) Construcción de líneas de telefonia e infraestructuras al servicio de las telecomunicaciones.
- b) Movimientos de tierra distintos del laboreo agrícola tradicional con volumen de material removido superior a 100 m<sup>3</sup> o que afecte a una superficie mayor de 1.000 m<sup>2</sup> o se produzca en áreas con pendiente superior al 10%.
- c) Instalaciones recreativas al servicio del paraje, de nueva construcción.
- d) Establecimiento de zonas de acampada.
- e) Proyectos de instalaciones ganaderas de cualquier naturaleza.

#### *Artículo 10. Autorizaciones e informes previos*

1. La presente normativa específica las actuaciones, planes y proyectos cuya ejecución requiere autorización especial del Ayuntamiento de Vilamarxant, y aquellos que requieren informe vinculante de la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos.

2. Al estar todo el ámbito del paraje natural municipal afectado por el PORN del Turia, cualquier actuación, plan o proyecto que se pretenda realizar en el mismo estará sometido al régimen de autorizaciones e informes establecido en su texto normativo.

Para la realización de cualquier actuación de las establecidas en el presente PE, tanto en el ámbito de protección como en el área de amortiguación de impactos del paraje natural municipal, se deberá contar, bien con las autorizaciones de la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos y del Ayuntamiento de Vilamarxant, o bien con los informes favorables de la citada conselleria y del director conservador del Paraje Natural Municipal de Les Rodanes, que serán previos y vinculantes.

3. Las autorizaciones anteriores se otorgarán sin perjuicio de la obligación de obtener las licencias o autorizaciones que sean aplicables con carácter sectorial a determinadas actividades, así como en concordancia con lo establecido en la presente normativa.

4. Si bien la denegación de autorización, o emisión de informe desfavorable, impedirá la realización de cualquier actividad, proyecto o

seua obtenció no eximirà ni prejutjarà el compliment d'altra normativa sectorial aplicable.

5. Segons la legislació vigent en matèria d'aigües, per a la realització de qualsevol obra o treball en el domini públic hidràulic hauran d'obtenir-se les autoritzacions administratives necessàries per la Confederació Hidrogràfica del Xúquer en l'àmbit de les seues competències, a excepció dels casos especials regulats legalment.

## TÍTOL II

### Normes generals de regulació d'usos i activitats

#### CAPÍTOL I

##### *Normes sobre protecció de recursos de domini públic*

##### Secció primera

##### Protecció de recursos hidrològics

*Article 11. Marc general per a la protecció dels recursos hídrics i del domini públic hidràulic*

1. La protecció dels recursos hídrics en l'àmbit del PE es regirà, amb caràcter general, per la normativa sectorial marc en matèria d'aigües, i, de manera especial, pel Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Aigües, i disposicions que el despleguen.

2. En l'aplicació del present PE es tindrà en compte el principi rector del Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, de manera que este siga compatible amb la gestió pública de l'aigua, l'ordenació del territori, la conservació i protecció del medi ambient i la restauració de la naturalesa, als efectes que este regula, i fonamentalment quant al domini públic hidràulic.

3. En relació amb el domini públic hidràulic i en el marc de les competències que li són atribuïdes, l'Estat, a través de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, exercirà les funcions que li són atribuïdes per la legislació sectorial vigent.

*Article 12. Qualitat de l'aigua*

Amb caràcter general, queden prohibits aquells usos i activitats susceptibles de provocar la contaminació o degradació de la qualitat de les aigües. A fi de protegir la qualitat de les aigües s'haurà de vetlar per l'estricta compliment de la legislació vigent en matèria d'extracció d'aigües, abocaments i depuració.

*Article 13. Llits de riu, riberes i marges dels cursos d'aigua*

1. Es prohibeix l'ocupació del domini públic hidràulic i de la zona de servitud per instal·lacions o construccions de qualsevol tipus, permanents o temporals, excepte en els casos de neteja, d'acord amb les disposicions d'aplicació en matèria de domini públic hidràulic.

2. Es mantindran o es recuperaran les condicions naturals dels llits, sense que estiga permesa la seua canalització permanent o dragatge, a excepció d'aquelles obres i instal·lacions existents degudament autoritzades i justificades pel seu interès públic, en les quals s'aplicaran tècniques de bioenginyeria fluvial que asseguren la correcta integració en el medi de les actuacions.

3. Es consideren compatibles amb la protecció del paratge les actuacions de manteniment de llits de riu i gestió de recursos hídrics a realitzar per la Confederació Hidrogràfica del Xúquer en l'àmbit de les seues competències.

4. En la zona de domini públic hidràulic, així com en els marges inclosos en les zones de servitud i de policia definides en la Llei d'Aigües, es conservarà i s'afavorirà la vegetació de ribera. Es permetran tasques de neteja i desbrossament selectius quan hi haja risc per a la seguretat de les persones o els béns en cas d'avinguda o quan hi haja risc d'incendis, amb l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits

5. La realització excepcional d'obres transversals de correcció hidrològica motivades pel risc o per la seguretat de persones o béns en cas d'avinguda, en els supòsits en què es consideren autoritzables en aplicació de la normativa específica del PE i del PORN del Turia, requeriran l'informe favorable previ de l'òrgan competent en matèria d'espais naturals protegits i de l'Ajuntament de Vilamarxant.

actuación, su obtención no eximirá ni prejuzgará el cumplimiento de otra normativa sectorial aplicable.

5. Según la legislación vigente en materia de aguas, para la realización de cualquier obra o trabajo en el dominio público hidráulico deberán obtenerse las autorizaciones administrativas necesarias por la Confederación Hidrográfica del Júcar en el ámbito de sus competencias, con excepción de los casos especiales regulados legalmente.

## TÍTULO II

### Normas generales de regulación de usos y actividades

#### CAPÍTULO I

##### *Normas sobre protección de recursos de dominio público*

##### Sección primera

##### Protección de recursos hidrológicos

*Artículo 11. Marco general para la protección de los recursos hídricos y del dominio público hidráulico*

1. La protección de los recursos hídricos en el ámbito del PE se regirá, con carácter general, por la normativa sectorial marco en materia de aguas, y, de manera especial, por el Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprobó el Texto Refundido de la Ley de Aguas, y disposiciones que lo desarrollan.

2. En la aplicación del presente PE se tendrá en cuenta el principio rector del Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, de forma que este sea compatible con la gestión pública del agua, la ordenación del territorio, la conservación y protección del medio ambiente y la restauración de la naturaleza, a los efectos que el mismo regula, y fundamentalmente en lo relativo al dominio público hidráulico.

3. En relación con el dominio público hidráulico y en el marco de las competencias que le son atribuidas, el Estado, a través de la Confederación Hidrográfica del Júcar, ejercerá las funciones que le son atribuidas por la legislación sectorial vigente.

*Artículo 12. Calidad del agua*

Con carácter general, quedan prohibidos aquellos usos y actividades susceptibles de provocar la contaminación o degradación de la calidad de las aguas. Con el fin de proteger la calidad de las aguas se habrá de velar por el estricto cumplimiento de la legislación vigente en materia de extracción de aguas, vertidos y depuración.

*Artículo 13. Cauces, riberas y márgenes de los cursos de agua*

1. Se prohíbe la ocupación del dominio público hidráulico y de la zona de servidumbre por instalaciones o construcciones de cualquier tipo, permanentes o temporales, excepto en los casos de limpieza, de acuerdo con las disposiciones de aplicación en materia de dominio público hidráulico.

2. Se mantendrán o se recuperarán las condiciones naturales de los cauces, sin que esté permitida su canalización permanente o dragado, con excepción de aquellas obras e instalaciones existentes debidamente autorizadas y justificadas por su interès público, en las cuales se aplicarán técnicas de bioingeniería fluvial que aseguren la correcta integración en el medio de las actuaciones.

3. Se consideran compatibles con la protección del paraje las actuaciones de mantenimiento de cauces y gestión de recursos hídricos a realizar por la Confederación Hidrográfica del Júcar, en el ámbito de sus competencias.

4. En la zona de dominio público hidráulico, así como en los márgenes incluidos en las zonas de servidumbre y de policía definidas en la Ley de Aguas, se conservará y favorecerá la vegetación de ribera. Se permitirán labores de limpieza y desbroce selectivos cuando exista riesgo para la seguridad de las personas o los bienes en caso de avenida o cuando exista riesgo de incendios, previa autorización de la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos

5. La realización excepcional de obras transversales de corrección hidrológica motivadas por el riesgo o por la seguridad de personas o bienes en caso de avenida, en los supuestos en que se consideran autorizables en aplicación de la normativa específica del PE y del PORN del Turia, requerirán el informe favorable previo del órgano competente en materia de espacios naturales protegidos y del Ayuntamiento de Vilamarxant.

6. Queda prohibida, amb caràcter general, l'extracció d'àrids en els llits i marges, excepte en aquells casos que siguen necessaris per a les obres de condicionament d'estos i que estiguen autoritzats seguint el tràmit exposat en l'apartat següent.

7. Qualsevol obra o activitat que no haja sigut promoguda per la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, la conselleria o l'òrgan gestor del paratge natural municipal, en les zones de servitud o policia dels llits de l'àmbit del Paratge Natural Municipal, haurà de sotmetre's, com a mínim, al tràmit d'estimació d'impacte ambiental, tal com disposa l'article 9 del PE.

#### *Article 14. Protecció d'aigües subterrànies*

1. En l'àmbit del PE queda prohibit l'establiment de pous, rases, galeries o qualsevol dispositiu destinat a facilitar l'absorció pel terreny d'aigües residuals que puguen produir per la seua toxicitat o per la seua composició química i bacteriològica la contaminació de les aigües superficials o profundes.

2. Totes les edificacions i instal·lacions que no disposen de connexió a la xarxa de sanejament o d'un sistema de depuració eficient hauran de regularitzar la seua situació en el termini de dos anys des de l'entrada en vigor del present pla.

3. Així mateix, l'Ajuntament de Vilamarxant vetlarà perquè totes les edificacions i instal·lacions situades en les proximitats del paratge en què s'originen aigües residuals disposen d'un sistema de depuració adequat, sent prioritaris els denominats sistemes de tractament natural (depuració verda).

Es fomentarà la substitució dels sistemes actuals de tractament d'aigües residuals deficientes per altres sistemes que garantisquen la preservació de les aigües subterrànies enfront de la contaminació.

4. En cas de vivendes aïllades que pel seu allunyament de nuclis de població resulte un excessiu cost o una impossibilitat física la connexió de les aigües residuals a una xarxa de col·lectors el final de la qual siga una estació depuradora d'aigües residuals urbanes, es disposarà d'un sistema de tractament adequat de les aigües residuals consistent en, almenys, una depuradora de tipus compacte, preferiblement d'oxidació total.

5. Estan expressament prohibits els pous cecs i les fosses sèptiques.

#### *Article 15. Abocaments*

1. En aplicació de l'article 100 del text refós de la Llei d'Aigües, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, es prohibeix, amb caràcter general, l'abocament directe o indirecte d'aigües i de productes residuals susceptibles de contaminar les aigües continentals o qualsevol altre element del domini públic hidràulic, llevat que es compte amb l'autorització prèvia administrativa de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, que haurà d'anar acompanyada d'un informe favorable de l'òrgan competent en matèria d'espais naturals protegits.

2. Es prohibeix l'abocament sense depurar, directe o indirecte, d'aigües residuals, així com l'abocament o dipòsit permanent o temporal de qualsevol tipus de residus sòlids, runes o substàncies, siga quina siga la seua naturalesa, que constituïsquen o puguen constituir un perill de contaminació de les aigües o degradació del seu entorn.

3. Per a la concessió de la llicència urbanística relacionada amb qualsevol activitat que pugua generar abocaments de qualsevol naturalesa, exceptuant les autoritzacions per a connectar amb la xarxa pública de clavegueram, s'exigirà la justificació del tractament que hagen de donar-se a estos abocaments per a evitar la contaminació de les aigües superficials i subterrànies. El tractament d'aigües residuals haurà de ser tal que s'ajuste a les condicions de qualitat exigides per als usos a què haja de ser destinada; en tot cas, les aigües resultants no podran superar els límits establits en la legislació sectorial. L'efectivitat de la llicència quedarà condicionada, en tot cas, a l'obtenció i validesa posterior de l'autorització d'abocament.

4. Els abocaments depurats als llits, amb independència de les seues característiques fisicoquímiques, hauran de disposar de la corresponent autorització per la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, amb un informe previ favorable de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits i de l'Ajuntament de Vilamarxant.

#### *Article 16. Captacions d'aigua*

1. Queden prohibides les obertures de pous o captacions d'aigua dins de l'àmbit del PE, excepte les destinades a satisfer les necessitats

6. Queda prohibida, con caràcter general, la extracció de àrids en los cauces y márgenes, excepto en aquellos casos que sean necesarios para las obras de acondicionamiento de los mismos, y que estén autorizados siguiendo el trámite expuesto en el apartado siguiente.

7. Cualquier obra o actividad, que no haya sido promovida por la Confederación Hidrográfica del Júcar, la conselleria o el órgano gestor del Paraje Natural Municipal, en las zonas de servidumbre o policia de los cauces del ámbito del paraje natural municipal, deberá someterse, como mínimo, al trámite de estimación de impacto ambiental, tal como dispone el artículo 9 del PE.

#### *Artículo 14. Protección de aguas subterráneas*

1. En el ámbito del PE queda prohibido el establecimiento de pozos, zanjas, galerías o cualquier dispositivo destinado a facilitar la absorción por el terreno de aguas residuales que puedan producir, por su toxicidad o por su composición química y bacteriológica, la contaminación de las aguas superficiales o profundas.

2. Todas las edificaciones e instalaciones que no dispongan de conexión a la red de saneamiento, o de un sistema de depuración eficiente deberán regularizar su situación en el plazo de dos años desde la entrada en vigor del presente plan.

3. Asimismo, el Ayuntamiento de Vilamarxant velará por que todas las edificaciones e instalaciones situadas en las proximidades del paraje, en que se originen aguas residuales, dispongan de un sistema de depuración adecuado, siendo prioritarios los denominados sistemas de tratamiento natural (depuración verde).

Se fomentará la sustitución de los sistemas actuales de tratamiento de aguas residuales deficientes por otros sistemas que garanticen la preservación de las aguas subterráneas frente a la contaminación.

4. En el caso de viviendas aisladas que, por su alejamiento de núcleos de población, resulte un excesivo coste o una imposibilidad física la conexión de las aguas residuales a una red de colectores cuyo final sea una estación depuradora de aguas residuales urbanas, se dispondrá de un sistema de tratamiento adecuado de las aguas residuales consistente en, al menos, una depuradora de tipo compacto, preferiblemente de oxidación total.

5. Están expresamente prohibidos los pozos ciegos y las fosas sépticas.

#### *Artículo 15. Vertidos*

1. En aplicación del artículo 100 del Texto Refundido de la Ley de Aguas, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, se prohíbe, con carácter general, el vertido directo o indirecto de aguas y de productos residuales susceptibles de contaminar las aguas continentales o cualquier otro elemento del dominio público hidràulico, salvo que se cuente con la previa autorización administrativa de la Confederación Hidrográfica del Júcar, que deberá ir acompañado del informe favorable del órgano competente en materia de espacios naturales protegidos.

2. Se prohíbe el vertido sin depurar, directo o indirecto, de aguas residuales, así como el vertido o depósito permanente o temporal de todo tipo de residuos sòlidos, escombros o sustancias, cualquiera que sea su naturaleza, que constituyan, o puedan constituir, un peligro de contaminación de las aguas o degradación de su entorno.

3. Para la concesión de la licencia urbanística relacionada con cualquier actividad que pueda generar vertidos de cualquier naturaleza, exceptuando las autorizaciones para conectar con la red pública de alcantarillado, se exigirá la justificació del tratamiento que hayan de darse a estos vertidos para evitar la contaminación de las aguas superficiales y subterráneas. El tratamiento de aguas residuales deberá ser tal que se ajuste a las condiciones de calidad exigidas para los usos a que vaya a ser destinada; en cualquier caso, las aguas resultantes no podrán superar los límites establecidos en la legislación sectorial. La efectividad de la licencia quedará condicionada en todo caso a la obtención y validez posterior de la autorización de vertido.

4. Los vertidos depurados a los cauces, con independencia de sus características físico-químicas, deberán disponer de la correspondiente autorización por la Confederación Hidrográfica del Júcar, previo informe favorable de la Conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos y del Ayuntamiento de Vilamarxant.

#### *Artículo 16. Captaciones de agua*

1. Quedan prohibidas las aperturas de pozos o captaciones de agua dentro del ámbito del PE, salvo las destinadas a satisfacer las necesida-



derivades de les infraestructures d'ús públic, sempre que es justifique esta com l'única via d'abastiment possible. En tot cas, hauran d'efectuar-se de manera que no provoquen repercussions negatives sobre el sistema hidrològic i la resta dels aprofitaments.

2. L'autorització per la Confederació Hidrogràfica del Xúquer per a la realització d'obres per a la captació d'aigües, superficials o subterrànies, requerirà prèviament l'informe favorable de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits i de l'Ajuntament de Vilamarxant.

#### *Article 17. Fonts i surgències d'aigua*

Les obres de qualsevol tipus que es puguen dur a terme en l'àmbit immediat de les fonts i brolladors en l'àmbit del PE hauran de garantir la permanència d'estos i respectaran la seua tipologia tradicional. Els possibles aprofitaments de les seues aigües hauran de garantir igualment el manteniment d'un cabal d'eixida mínim per a l'ús de les persones i de la fauna salvatge.

En tot cas, es podrà definir un radi de fins a 50 m al voltant de les fonts i brolladors dins del qual no estiga permesa l'edificació ni les actuacions que puguen perjudicar la qualitat de les aigües o el manteniment de l'aqüífer. Es podran autoritzar les obres, plantacions i altres actuacions destinades a millorar i adequar les àrees contigües per a potenciar l'ús públic.

#### Secció segona Protecció de sòls

#### *Article 18. Moviment de terres i extracció d'àrids*

1. Els moviments de terra que es realitzen com a conseqüència de l'execució d'actuacions o obres permeses en la present normativa estaran subjectes a l'obtenció prèvia de la llicència urbanística, i serà necessari un informe favorable de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits.

2. Quan es tracte de moviments de terra per a la correcció de talusos amb perill d'erosió, es permetran, sempre que es limite a la mínima àrea d'actuació possible, complisquen les condicions establides en l'autorització administrativa corresponent i la llicència urbanística necessària, i no suposen la destrucció o deteriorament d'espècies vegetals protegides o de gran valor ecològic.

3. La realització de qualsevol obra o activitat que comporte la realització de moviments de terra en pendents superiors al 10% o que afecten una superfície de més de 1.000 m<sup>2</sup> o un volum superior a 100 m<sup>3</sup> estarà subjecta a estimació d'impacte ambiental, d'acord amb l'article 9 de la present normativa.

4. De manera general, es prohibeix l'extracció d'àrids en tot l'àmbit del PE, a excepció del que estableix l'article 13.6.

#### *Article 19. Conservació de la coberta vegetal*

1. Es consideren prioritàries en l'àmbit del PE totes aquelles actuacions que tendisquen a conservar o recuperar la coberta vegetal com a mitjà per a evitar els processos erosius.

2. Els treballs de restauració de la coberta vegetal aniran dirigits a la conservació i recuperació de les formacions vegetals autòctones.

3. Aquelles actuacions que puguen alterar de manera significativa les condicions de la coberta vegetal requeriran la redacció d'una memòria o projecte, que haurà de ser aprovat per l'Ajuntament de Vilamarxant amb l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits.

4. Les tasques de repoblació encaminades a la protecció del sòl en aquelles àrees amb problemes de forta erosió hauran d'utilitzar espècies herbàcies i arbustives autòctones que consoliden el terreny i permeten posteriorment la implantació de formacions més desenrotllades.

#### *Article 20. Pràctiques de conservació de sòls*

1. Es prohibeix la destrucció de bancals i marges d'estos, així com les transformacions agrícoles i els treballs que posen en perill la seua estabilitat o suposen la seua eliminació.

2. En les zones amb sòls degradats per l'erosió s'afavoriran totes aquelles actuacions que tendisquen a la seua conservació (recuperació de la coberta vegetal, restauració i manteniment de marges, bancals,

des derivades de les infraestructures de uso público, siempre que se justifique esta como la única vía de abastecimiento posible. En todo caso, deberán efectuarse de forma que no provoquen repercusiones negativas sobre el sistema hidrológico y el resto de los aprovechamientos.

2. La autorización por la Confederación Hidrográfica del Júcar para la realización de obras para la captación de aguas, superficiales o subterráneas, requerirá previamente el informe favorable de la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos y del Ayuntamiento de Vilamarxant.

#### *Artículo 17. Fuentes y surgencias de agua*

Las obras de cualquier tipo que se pudieran llevar a cabo en el ámbito inmediato de las fuentes y manantiales en el ámbito del PE, deberán garantizar la permanencia de las mismas y respetarán su tipología tradicional. Los posibles aprovechamientos de sus aguas deberán garantizar igualmente el mantenimiento de un caudal de salida mínimo para el uso de las personas y de la fauna salvaje.

En cualquier caso, se podrá definir un radio de hasta 50 metros alrededor de las fuentes y manantiales, dentro del cual no esté permitida la edificación ni las actuaciones que pudieran perjudicar la calidad de las aguas o el mantenimiento del acuífero. Se podrán autorizar las obras, plantaciones y otras actuaciones destinadas a mejorar y adecuar las áreas contiguas para potenciar el uso público.

#### Sección segunda Protección de suelos

#### *Artículo 18. Movimiento de tierras y extracción de áridos*

1. Los movimientos de tierra que se realicen como consecuencia de la ejecución de actuaciones u obras permitidas en la presente normativa, estarán sujetos a la obtención previa de la licencia urbanística siendo necesario el informe favorable de la Conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos.

2. Cuando se trate de movimientos de tierra para la corrección de taludes con peligro de erosión, se permitirán, siempre que se limite a la mínima área de actuación posible, cumplan las condiciones establecidas en la autorización administrativa correspondiente y la licencia urbanística necesaria, y no supongan la destrucción o deterioro de especies vegetales protegidas o de gran valor ecológico.

3. La realización de cualquier obra o actividad que lleve aparejada la realización de movimientos de tierra en pendientes superiores al 10% o que afecten a una superficie de más de 1.000 m<sup>2</sup> o a un volumen superior a 100 m<sup>3</sup>, estará sujeta a estimación de impacto ambiental, de acuerdo con el artículo 9 de la presente normativa.

4. De forma general, se prohíbe la extracción de áridos en todo el ámbito del PE a excepción de lo establecido en el artículo 13.6.

#### *Artículo 19. Conservación de la cubierta vegetal*

1. Se consideran prioritarias en el ámbito del PE todas aquellas actuaciones que tiendan a conservar o recuperar la cubierta vegetal como medio para evitar los procesos erosivos.

2. Los trabajos de restauración de la cubierta vegetal irán dirigidos a la conservación y recuperación de las formaciones vegetales autóctonas.

3. Aquellas actuaciones que puedan alterar de modo significativo las condiciones de la cubierta vegetal, requerirán la redacción de una memoria o proyecto que deberá ser aprobado por el Ayuntamiento de Vilamarxant con la autorización previa de la Conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos.

4. Las tareas de repoblación encaminadas a la protección del suelo en aquellas áreas con problemas de fuerte erosión, deberán utilizar especies herbáceas y arbustivas autóctonas que consoliden el terreno y permitan posteriormente la implantación de formaciones más desenrolladas.

#### *Artículo 20. Prácticas de conservación de suelos*

1. Se prohíbe la destrucción de bancales y márgenes de estos, así como las transformaciones agrícolas y las labores que pongan en peligro su estabilidad o supongan su eliminación.

2. En las zonas con suelos degradados por la erosión se favorecerán todas aquellas actuaciones que tiendan a su conservación (recuperación de la cubierta vegetal, restauración y mantenimiento de márgenes, ban-

murs de pedra i tanques arbustives, manteniment de cultius llenyosos, etc.).

3. D'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, l'administració vetlarà, actuant si és necessari amb caràcter subsidiari, per l'estabilització i la conservació dels terrenys situats en vessants, amb terrasses o bancals que hagen deixat de ser conservats o s'abandonen com a sòls agrícoles.

4. Es prohibeix, amb caràcter general, la rompuda de terrenys amb vegetació silvestre per a l'establiment de noves àrees de cultiu.

5. No està permesa la realització d'aterrassaments de sòls, excepte en projectes de correcció de desnivells i obres per al control de l'erosió en sòls agrícoles.

6. Sempre que la realització d'una obra vaja acompanyada de la generació de talussos per desmunt o terraplè, caldrà fixar-los per mitjà de repoblació vegetal amb espècies pròpies de la zona o elements naturals. Excepcionalment, quan no hi haja altres solucions, es podran permetre les actuacions d'obra civil sempre que siguen tractades per mitjà de tècniques d'integració paisatgística.

Secció tercera  
Protecció d'elements d'interès geològic,  
geomorfològic i coves

*Article 21. Protecció de coves i elements d'interès geològic i geomorfològic*

1. Es consideren d'especial protecció tots aquells elements de singular interès geològic i geomorfològic, així com les coves i avencs presents dins de l'àmbit del paratge natural municipal.

2. En general, este PE està subjecte al que disposa la legislació sectorial que li siga aplicable para cada un dels elements considerats dins d'este article, i més concretament, al que disposa el Decret 65/2006, de 12 de maig, del Consell, pel qual es desenrotlla el règim de protecció de coves i s'aprova el Catàleg de Coves de la Comunitat Valenciana.

3. Els elements d'interès geològic i geomorfològic i els penyals es mantindran sense modificacions en la seua estructura, per la qual cosa queda prohibida qualsevol activitat que pugua representar una degradació, deteriorament o limitació visual respecte a este patrimoni.

Secció quarta  
Protecció de la vegetació silvestre

*Article 22. Formacions vegetals*

1. Es consideren formacions vegetals subjectes a les determinacions d'este PE totes aquelles que hi haja en l'àmbit afectat, descrites en la memòria informativa del PE.

2. Es consideren hàbitats naturals d'interès en l'àmbit territorial del paratge natural municipal els que a continuació s'indiquen, identificats pels codis establits en l'annex i de la Llei 42/2007 de 13 de desembre, del Patrimoni Natural i de la Biodiversitat:

- a) 5330: matolls termomediterranis i preestètics.
- b) 6220\*: zones subestèpiques de gramínies i anuals del *Thero-Brachypodietea*.
- c) 8210: pendents rocosos calcaris amb vegetació casmofítica amb *Cosentinia vellea*.
- d) 9540: pinedes de *Pinus halepensis*.
- e) 6210\*: prats secs semi-naturals i fàcies de matoll rics en orquídies.

El símbol \* fa referència als tipus d'hàbitats prioritaris.

*Article 23. Arbres monumentals*

1. D'acord amb l'article 4 de la Llei 4/2006, de 19 de maig, de la Generalitat, de Patrimoni Arbori Monumental de la Comunitat Valenciana, es declaren protegits genèricament, sense necessitat de resolució singularitzada, els exemplars de qualsevol espècie arbòria que igualen o superen un o més dels paràmetres següents: 350 anys d'edat; 30 metres d'altura; 6 metres de perímetre de tronc, mesurat a una altura de 1,30 m de la base; 25 metres de diàmetre major de la copa, mesurat en la projecció sobre el pla horitzontal.

2. L'òrgan gestor del Paratge Natural Municipal Les Rodanes, en col·laboració amb la conselleria competent en matèria de medi ambient,

cales, muros de piedra y vallas arbustivas, mantenimiento de cultivos leñosos, etc.).

3. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, la Administración velará, actuando, si es necesario, con carácter subsidiario, por la estabilización y conservación de los terrenos situados en vertientes, con terrazas o bancales que hayan dejado de ser conservados o se abandonen como suelos agrícolas.

4. Se prohíbe, con carácter general, la roturación de terrenos con vegetación silvestre para el establecimiento de nuevas áreas de cultivo.

5. No está permitida la realización de aterrazamientos de suelos, excepto en proyectos de corrección de desniveles y obras para el control de la erosión en suelos agrícolas.

6. Siempre que la realización de una obra vaya acompañada de la generación de taludes por desmonte o terraplén, será obligatoria la fijación de estos mediante repoblación vegetal con especies propias de la zona o elementos naturales. Excepcionalmente, cuando no existan otras soluciones, se podrán permitir las actuaciones de obra civil siempre que sean tratadas mediante técnicas de integración paisajística.

Sección tercera  
Protección de elementos de interés geológico,  
geomorfológico y cuevas

*Artículo 21. Protección de cuevas y elementos de interés geológico y geomorfológico*

1. Se consideran de especial protección todos aquellos elementos de singular interès geológico y geomorfológico, así como las cuevas y simas presentes dentro del ámbito del paraje natural municipal.

2. En general, este PE está sujeto a lo que disponga la legislación sectorial que le sea de aplicación para cada uno de los elementos considerados dentro de este artículo, y más concretamente a lo dispuesto en el Decreto 65/2006, de 12 de mayo, del Consell, por el que se desarrolla el régimen de protección de cuevas y se aprueba el Catálogo de Cuevas de la Comunitat Valenciana.

3. Los elementos de interés geológico y geomorfológico y los roquedos se mantendrán sin modificaciones en su estructura, por lo que queda prohibida cualquier actividad que pudiera representar una degradación, deterioro o limitación visual respecto a este patrimonio.

Sección cuarta  
Protección de la vegetación silvestre

*Artículo 22. Formaciones vegetales*

1. Se consideran formaciones vegetales sujetas a las determinaciones de este PE, todas aquellas que existen en el ámbito afectado, descritas en la memoria informativa del PE.

2. Se consideran hábitats naturales de interés en el ámbito territorial del paraje natural municipal los que a continuación se relacionan, identificados por los códigos establecidos en el anexo I de la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad:

- a) 5330: matorrales termomediterráneos y preestéticos.
- b) 6220\*: zonas subestépicas de gramíneas y anuales del *Thero-Brachypodietea*.
- c) 8210: pendientes rocosas calcáreas con vegetación casmofítica con *Cosentinia vellea*.
- d) 9540: pinares de *Pinus halepensis*.
- e) 6210\*: prados secs semi-naturales y facies de matorral rics en orquídeas.

El símbolo \* hace referencia a los tipos de hábitats prioritarios.

*Artículo 23. Árboles monumentales*

1. De acuerdo con el artículo 4 de la Ley 4/2006, de 19 de mayo, de la Generalitat, de Patrimonio Arbóreo Monumental de la Comunitat Valenciana, se declaman protegidos genéricamente, sin necesidad de resolución singularizada, los ejemplares de cualquier especie arbórea que igualen o superen uno o más de los siguientes parámetros: 350 años de edad; 30 metros de altura; 6 metros de perímetro de tronco, medido a una altura de 1,30 metros de la base; 25 metros de diámetro mayor de la copa, medido en la proyección sobre el plano horizontal.

2. El órgano gestor del Paraje Natural Municipal Les Rodanes, en colaboración con la conselleria competente en materia de medio

realitzarà un inventari dels dits arbres singulars, el qual tindrà caràcter obert.

3. Es prohibeix la tala o destrucció d'estos exemplars, així com la realització d'obres o actuacions que puguen danyar-los irreversiblement o entorpir el seu adequat desenvolupament, excepte per les excepcions recollides en l'esmentada Llei 4/2006, de la Generalitat, de 19 de maig.

#### Article 24. Microreserves de flora

Serán aplicables les limitacions d'ús que s'establixen en l'Orde de 17 de juliol de 2006, de la Conselleria de Territori i Vivenda, per la qual es declaren 16 microreserves vegetals a la província de València, entre les quals les microreserves de flora alta de la Rodana Gran, el Racó de Zamora i el Massís, així com allò que es disposa en el seu règim específic de gestió.

#### Article 25. Tala i recol·lecció

1. En l'àmbit del PE, es prohibeix la recol·lecció total o parcial de tàxons vegetals per a fins comercials, llevat dels camps de cultiu existents, sense autorització expressa de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits i de l'Ajuntament de Vilamarxant. Prèvia a la dita autorització, haurà de presentar-se una sol·licitud en què conste: espècie que es vol recol·lectar, ús i destinació, quantitat d'exemplars o el seu equivalent en pes, període i àrea de recol·lecció, parts del vegetal que es vol recol·lectar, etc. Esta recol·lecció estarà sotmesa a les disposicions del Decret 70/2009, de 22 de maig, del Consell, pel qual es crea i es regula el Catàleg Valencià d'Espècies de Flora Amenazades i es regulen mesures addicionals de conservació, així com a la legislació sectorial aplicable.

2. Segons el que disposa el Decret 70/2009, de 22 de maig, del Consell, per a tàxons protegits, catalogats i no catalogats i vigilats, es prohibeix arplegar-los, tallar-los, mutilar-los, arrancar-los o destruir-los de la naturalesa. També es prohibeix posseir, naturalitzar, transportar, vendre, comerciar o intercanviar, oferir amb fins de venda o intercanvi, importar o exportar exemplars vius o morts, així com els seus propàguls o restes, excepte en els casos que reglamentàriament es determinen. Estes prohibicions s'aplicaran a totes les fases del cicle biològic d'estos tàxons.

3. Per a qualsevol de les categories de protecció del Decret 70/2009, de 22 de maig, del Consell, queda prohibida qualsevol afeció al seu hàbitat que tinga repercussions negatives sobre els tàxons.

4. Sense perjudi del que disposen els apartats 2 i 3 del present article, es permet la recol·lecció consuetudinària de fruits, llavors, plantes silvestres de consum tradicional, com ara bolets, espàrrecs, móres, etc., sempre que hi haja consentiment tàcit del propietari i sense perjudi de les limitacions específiques que la conselleria competent en matèria de medi ambient pugua establir quan resulte perjudicial per la seua intensitat o altres causes per a la flora o la fauna. En cas de recol·lecció de plantes silvestres o bolets, queda prohibida l'arrancada d'estos, que hauran de recol·lectar-se per mitjà de tallada, i no es permetrà la utilització d'instruments com ara aixades o rastells.

L'arplega de bolets en els terrenys forestals queda regulada per l'Orde de 16 de setembre de 1996, de la Conselleria d'Agricultura i Medi Ambient, per la qual es regula la recol·lecció de bolets i altres fongs al territori de la Comunitat Valenciana.

5. No es podran derrocar, talar o mutilar peus dels següents tàxons, excepte en aquells casos el fi dels quals siga la millora de les formacions naturals existents o qualsevol altra actuació relacionada amb la gestió del Paratge Natural Municipal, amb l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient i de l'Ajuntament de Vilamarxant i l'informe previ del director conservador: *Arbutus unedo*, *Chamaerops humilis*, *Crataegus monogyna*, *Fraxinus ornus*, *Osyris quatripartita*, *Pistacia terebinthus*, *Pistacia lentiscus*, *Phyllirea angustifolia*, *Quercus ilex subsp. rotundifolia* i *Ruscus aculeatus*.

6. Haurà de realitzar-se una consulta prèvia sobre la necessitat de sotmetre a procediment d'estimació d'impacte ambiental les actuacions necessàries per a la defensa contra incendis forestals que plantejen derrocar, talar o mutilar peus dels tàxons de major interès per a la conservació.

7. Sense perjudi de la necessitat d'obtenció de la corresponent autorització de la conselleria competent en matèria forestal, amb l'infor-

ambiente, realizará un inventario de dichos árboles singulares, el cual tendrá carácter abierto.

3. Se prohíbe la tala o destrucción de estos ejemplares, así como la realización de obras o actuaciones que pudieran dañarlos irreversiblemente o entorpecer su adecuado desarrollo, salvo por las excepciones recogidas en la citada Ley 4/2006, de 19 de mayo, de la Generalitat.

#### Artículo 24. Microrreservas de flora

Serán de aplicación las limitaciones de uso que se establecen en la Orden de 17 de julio de 2006, de la Conselleria de Territorio y Vivenda, por la que se declaran 16 microrreservas vegetales en la provincia de Valencia, entre ellas las microrreservas de flora alta de la Rodana Gran, Racó de Zamora y El Massís, así como lo dispuesto en su régimen específico de gestión.

#### Artículo 25. Tala y recolección

1. En el ámbito del PE, se prohíbe la recolección total o parcial de taxones vegetales para fines comerciales, con excepción hecha de los campos de cultivo existentes, sin autorización expresa de la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos y del Ayuntamiento de Vilamarxant. Previa a dicha autorización, deberá presentarse una solicitud en la que conste: especie que se quiere recolectar, uso y destino, cantidad de ejemplares o su equivalente en peso, período y área de recolección, partes del vegetal que se quiera recolectar, etc. Dicha recolección estará sometida a las disposiciones del Decreto 70/2009, de 22 de mayo, del Consell, por el que se crea y regula el Catálogo Valenciano de Especies de Flora Amenazadas y se regulan medidas adicionales de conservación, así como a la legislación sectorial aplicable.

2. Según lo dispuesto en el Decreto 70/2009, de 22 de mayo, del Consell, para taxones protegidos, catalogados y no catalogados, y vigilados, se prohíbe recogerlos, cortarlos, mutilarlos, arrancarlos o destruirlos de la naturaleza. También se prohíbe poseer, naturalizar, transportar, vender, comerciar o intercambiar, ofertar con fines de venta o intercambio, importar o exportar ejemplares vivos o muertos, así como sus propágulos o restos, salvo los casos que reglamentariamente se determine. Estas prohibiciones se aplicarán a todas las fases del ciclo biológico de estos taxones.

3. Para cualquiera de las categorías de protección del Decreto 70/2009, de 22 de mayo, del Consell, queda prohibida cualquier afeción a su hábitat que tenga repercusiones negativas sobre los taxones.

4. Sin perjuicio de lo dispuesto en los apartados 2 y 3 del presente artículo, se permite la recolección consuetudinaria de frutos, semillas, plantas silvestres de consumo tradicional, tales como setas, espárragos, moras, etc., siempre que exista consentimiento tácito del propietario y sin perjuicio de las limitaciones específicas que la conselleria competente en materia de medio ambiente pueda establecer cuando resulte perjudicial, por su intensidad u otras causas, para la flora o la fauna. En el caso de recolección de plantas silvestres o setas, queda prohibido el arranque de las mismas, debiendo recolectarse mediante corta, no permitiéndose la utilización de instrumentos tales como azadas o rastillos.

La recogida de hongos en los terrenos forestales queda regulada por la Orden de 16 de septiembre de 1996, de la Conselleria de Agricultura y Medio Ambiente, por la que se regula la recolección de setas y otros hongos en el territorio de la Comunitat Valenciana.

5. No se podrán derribar, talar o mutilar pies de los siguientes taxones, salvo en aquellos casos cuyo fin sea la mejora de las formaciones naturales existentes o cualquier otra actuación relacionada con la gestión del Paraje Natural Municipal, previa autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente y del Ayuntamiento de Vilamarxant y el informe previo del director-conservador: *Arbutus unedo*, *Chamaerops humilis*, *Crataegus monogyna*, *Fraxinus ornus*, *Osyris quatripartita*, *Pistacia terebinthus*, *Pistacia lentiscus*, *Phyllirea angustifolia*, *Quercus ilex subsp. rotundifolia* y *Ruscus aculeatus*.

6. Deberá realizarse una consulta previa sobre la necesidad de someter a procedimiento de estimación de impacto ambiental las actuaciones necesarias para la defensa contra incendios forestales que planteen derribar, talar o mutilar pies de los taxones de mayor interès para la conservación.

7. Sin perjuicio de la necesidad de obtención de la correspondiente autorización de la conselleria competente en materia forestal, con el

me previ favorable de l'òrgan competent en espais naturals protegits, i d'allò que es recull en el Decret 98/1995, de 16 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, es podrà realitzar l'extracció de fusta o llenya si respon a algun dels criteris següents:

- a) Com a resultat de tasques de prevenció d'incendis.
  - b) Com a resultat de mesures fitosanitàries.
  - c) Com a resultat de tractaments de millora de les formacions arborades.
  - d) Per eradicació d'espècies al·lòctones invasores.
  - e) Amb motiu de la realització d'estudis científics.
- No podran en cap cas ser arrepledes lliurement pels visitants, excepte aquells que disposen de l'autorització expressa de l'Ajuntament de Vilamarxant.

#### *Article 26. Gestió general de la vegetació*

1. Els treballs de regeneració i recuperació de la coberta vegetal tindran com a objectiu la formació i potenciació de les comunitats naturals característiques de l'àmbit del pla, en les seues diferents fases de desenrotllament, seguint les determinacions específiques establides en l'article 31 del PORN del Turia.

Les espècies herbàcies, arbustives i arbòries que pertanyen a les formacions naturals seran utilitzades per a accelerar el dinamisme de la vegetació, la protecció del sòl i l'aprovisionament de recursos genètics de la vegetació.

2. Els projectes de repoblació i regeneració de la coberta vegetal necessitaran autorització de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits així com de l'Ajuntament de Vilamarxant o, en defecte d'esta última, informe previ del director conservador.

3. Queda prohibida la introducció i repoblació amb espècies exòtiques, considerant-se com a exòtica tota espècie, subespècie o varietat que no pertanga o haja pertangut històricament a la vegetació silvestre de l'àmbit del pla, així com la utilització de tàxons vegetals que no siguen autòctons d'este.

4. En les zones actualment enjardinades s'evitarà la invasió de les espècies exòtiques en els espais naturals limítrofs.

5. Els tractaments selvícoles seran dirigits a obtenir una coberta vegetal tan madura i pluriestratificada com siga possible, i els tractaments se centraran en l'eliminació i la trituració de llenya seca.

6. La gestió dels recursos forestals dirigirà les seues actuacions a la conservació, millora i protecció dels terrenys forestals segons les determinacions de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, i del seu reglament executiu aprovat pel Decret 98/1995, de 16 de maig, del Consell.

7. No s'admetrà la reducció d'extensió de les masses forestals actualment existents, ni la destrucció permanent dels marges herbacis i arbustius dels cultius que utilitza la fauna per al trànsit com a hàbitat i per a l'alimentació, sense perjudi dels usos i aprofitaments del sòl i els recursos naturals permesos per este pla.

D'acord amb l'article 72 i següents del Decret 98/1995, de 16 de maig, del Consell, és obligatòria l'autorització de l'Administració forestal per a realitzar qualsevol modificació de l'estructura vegetal d'una finca forestal (aclarides, talls de millora i sanejament, podes de formació, neteges, tales, etc.), a excepció de l'aprofitament de coníferes per a llenya, per a la qual cosa és suficient la comunicació prèvia. La sol·licitud de l'autorització s'acompanyarà d'un document on s'especifiquen les accions previstes, i al qual s'hauran d'ajustar els treballs a realitzar. Les actuacions que requereixen l'autorització hauran de comptar amb l'informe previ favorable de l'òrgan competent en matèria d'espais naturals protegits.

#### Secció quinta Protecció de la fauna

#### *Article 27. Protecció de la fauna silvestre*

1. En relació amb la protecció de la fauna silvestre, s'haurà d'atendre en tot cas la normativa sectorial aplicable, així com les diferents regulacions sobre l'estat legal de les distintes espècies de l'àmbit d'estudi segons els catàlegs d'espècies de fauna amenaçades (tant a escala

informe previ favorable del òrgan competent en espais naturals protegidos, y de lo recogido en el Decreto 98/1995, de 16 de mayo, del Consell, por el que se aprobó el Reglamento de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, se podrà realizar la extracció de madera o leña, si responde a alguno de los siguientes criterios:

- a) Como resultado de labores de prevención de incendios.
- b) Como resultado de medidas fitosanitarias.
- c) Como resultado de tratamientos de mejora de las formaciones arboladas.
- d) Por erradicación de especies alóctonas invasoras.
- e) Con motivo de la realización estudios científicos.

En ningún caso podrán recogerse libremente por los visitantes, salvo aquellos que dispongan de la autorización expresa del Ayuntamiento de Vilamarxant.

#### *Artículo 26. Gestión general de la vegetación*

1. Los trabajos de regeneración y recuperación de la cubierta vegetal tendrán por objeto la formación y potenciación de las comunidades naturales características del ámbito del plan, en sus diferentes fases de desarrollo, siguiendo las determinaciones específicas establecidas en el artículo 31 del PORN del Turia.

Las especies herbáceas, arbustivas y arbóreas que pertenecen a las formaciones naturales serán utilizadas para acelerar el dinamismo de la vegetación, la protección del suelo y el aprovisionamiento de recursos genéticos de la vegetación.

2. Los proyectos de repoblación y regeneración de la cubierta vegetal necesitarán la autorización de la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos así como del Ayuntamiento de Vilamarxant o, en defecto de esta última, el informe previo del director-conservador.

3. Queda prohibida la introducción y repoblación con especies exóticas, entendiéndose estas por toda especie, subespecie o variedad que no pertenezca o haya pertenecido históricamente a la vegetación silvestre del ámbito del plan, así como la utilización de taxones vegetales que no sean autóctonos del mismo.

4. En las zonas actualmente ajardinadas se evitará la invasión de las especies exóticas en los espacios naturales colindantes.

5. Los tratamientos selvícolas irán dirigidos a obtener una cubierta vegetal lo más madura y pluriestratificada que sea posible, centrándose los tratamientos en la eliminación y trituración de leña seca.

6. La gestión de los recursos forestales dirigirá sus actuaciones a la conservación, mejora y protección de los terrenos forestales, según las determinaciones de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana y de su Reglamento ejecutivo, aprobado por el Decreto 98/1995, de 16 de mayo, del Consell.

7. No se admitirá la reducción de extensión de las masas forestales actualmente existentes, ni la destrucción permanente de los márgenes herbáceos y arbustivos de los cultivos que utiliza la fauna para el tránsito como hábitat y para la alimentación, sin perjuicio de los usos y aprovechamientos del suelo y los recursos naturales permitidos por este plan.

De acuerdo con el artículo 72 y siguientes del Decreto 98/1995, de 16 de mayo, del Consell, es obligatoria la autorización de la Administración forestal para realizar cualquier modificación de la estructura vegetal de una finca forestal (clareos, cortes de mejora y saneamiento, podas de formación, limpiezas, talas, etc.), a excepción del aprovechamiento de coníferas para leña, para el que es suficiente la comunicación previa. La solicitud de la autorización se acompañará de un documento donde se especifiquen las acciones previstas, y al cual se deberán ajustar los trabajos a realizar. Las actuaciones que requieren la autorización deberán contar con el informe previo favorable del órgano competente en materia de espacios naturales protegidos.

#### Sección quinta Protección de la fauna

#### *Artículo 27. Protección de la fauna silvestre*

1. En relación con la protección de la fauna silvestre, se deberá atender, en todo caso, la normativa sectorial aplicable que sea de aplicación, así como las diferentes regulaciones sobre el estado legal de las distintas especies del ámbito de estudio según los Catálogos de Especies de

regional com nacional), directives comunitàries o convenis internacionals.

2. Sense perjudi de la normativa sectorial aplicable sobre fauna, es consideren protegides totes les poblacions d'espècies animals silvestres del paratge, amb les excepcions següents:

a) Espècies cinegètiques, regulades específicament per les seues normatives sectorials.

b) Espècies el control de poblacions de les quals puga ser autoritzat o promogut per la conselleria competent en matèria de medi ambient de conformitat amb les determinacions de la normativa sectorial sobre fauna.

3. La recol·lecció o captura de qualsevol espècie animal requerirà l'autorització expressa de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits i de l'Ajuntament de Vilamarxant i l'informe previ del director conservador.

4. Les intervencions que es realitzen en el paratge natural municipal sobre la coberta vegetal, el sòl, el medi hídric i, en general, els diferents hàbitats faunístics hauran de garantir el manteniment de les condicions adequades per a la pervivència i, si és el cas, la reproducció de les poblacions animals afectades.

5. Amb caràcter general, i sense perjudi del que estableix la legislació sectorial sobre fauna, no es permeten en l'àmbit del paratge les activitats que puguen provocar, directament o indirectament, la destrucció o el deteriorament de poblacions d'espècies animals silvestres o dels seus hàbitats. La prohibició s'estén especialment als hàbitats i enclavaments necessaris per als cicles vitals de la fauna com ara nius, caus i dormidors, així com a les èpoques de major sensibilitat.

En particular, es prohibeix:

a) La destrucció, la mort, el deteriorament, la recol·lecció, el comerç, la captura en viu, la possessió o exposició d'animals vius o les seues despulles que es troben protegits per la legislació sectorial vigent i per les presents normes.

b) La recol·lecció, possessió o comerç d'ous o cries.

c) La producció de sons innecessaris que alteren la tranquil·litat habitual de la fauna.

d) L'emissió de llums que incidisquen negativament sobre hàbitats i enclavaments d'especial interès per a la fauna.

6. Les autoritzacions excepcionals per al control de la població d'espècies potencialment perjudicials per a l'agricultura, ramaderia, boscos, caça, fauna silvestre o salut pública, per mitjà de qualsevol procediment de captura o mort (batudes, esperes o altres mètodes homologats a la Comunitat Valenciana), requeriran l'informe favorable previ de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

7. Per a evitar molèsties a la fauna durant la seua època de reproducció, els aprofitaments forestals, tractaments silvícoles i altres activitats potencialment perturbadores es realitzaran des del mes d'agost al mes de febrer, ambdós inclosos, excepte en aquells llocs on es tinga constància de la cria d'espècies novelles, on tampoc es permetrà ni en el mes de gener ni en el mes de febrer. Excepcionalment es podran autoritzar altres períodes d'execució diferents amb l'informe previ favorable de l'òrgan competent en matèria d'espècies protegides.

#### *Article 28. Repoblació o solta d'animals*

1. Es prohibeix la repoblació i solta de qualsevol espècie animal exòtica, considerant-se com a tal tota espècie, subespècie o varietat que no pertanga o haja pertanguet històricament a la fauna de l'àmbit del pla, excepte la utilització d'espècies per a control biològic de plagues que realitze l'Administració o autoritze esta, amb l'informe previ favorable de l'òrgan competent en matèria d'espais naturals protegits.

2. En relació amb les espècies autòctones catalogades i protegides, de conformitat amb el que es disposa en les normes legals aplicables, la introducció i reintroducció d'espècies o el reforç de poblacions i la manera de realitzar-les requerirà un pla de reintroducció, d'acord amb els criteris establits per la Unió Internacional de Conservació de la Naturalesa (UICN), a més de comptar amb la corresponent autorització de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits i de l'Ajuntament de Vilamarxant i l'informe previ del director conservador.

#### *Article 29. Closes i tanques*

Es prohibeix l'alçament de noves closes i tanques en l'àmbit del PE, excepte aquelles necessàries per a l'adequada gestió de l'espai protegit.

Fauna Amenazadas (tanto a nivel regional como nacional), Directivas comunitarias o Convenios internacionales.

2. Sin perjuicio de la normativa sectorial aplicable sobre fauna, se consideran protegidas todas las poblaciones de especies animales silvestres del paraje, con las siguientes excepciones:

a) Especies cinegéticas, reguladas específicamente por sus normativas sectoriales.

b) Especies cuyo control de poblaciones pueda ser autorizado o promovido por la conselleria competente en materia de medio ambiente, de conformidad con las determinaciones de la normativa sectorial sobre fauna.

3. La recolección o captura de cualquier especie animal requerirá la autorización expresa de la Conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos y del Ayuntamiento de Vilamarxant y el informe previo del director-conservador.

4. Las intervenciones que se realicen en el paraje natural municipal sobre la cubierta vegetal, el suelo, el medio hídrico y, en general, los distintos hábitats faunísticos deberán garantizar el mantenimiento de condiciones adecuadas para la pervivencia y, en su caso, la reproducción de las poblaciones animales afectadas.

5. Con carácter general, y sin perjuicio de lo establecido en la legislación sectorial sobre fauna, no se permiten en el ámbito del Paraje las actividades que puedan provocar, directa o indirectamente, la destrucción o deterioro de poblaciones de especies animales silvestres o de sus hábitats. La prohibición se extiende especialmente a los hábitats y enclaves necesarios para los ciclos vitales de la fauna tales como nidos, madrigueras y dormitorios, así como a las épocas de mayor sensibilidad.

En particular, se prohíbe:

a) La destrucción, muerte, deterioro, recolección, comercio, captura en vivo, posesión o exposición de animales vivos o sus restos que se hallen protegidos por la legislación sectorial vigente y por las presentes normas.

b) La recolección, posesión o comercio de huevos o crías.

c) La producción de sonidos innecesarios que alteren la tranquilidad habitual de la fauna.

d) La emisión de luces que incidan negativamente sobre hábitats y enclaves de especial interès per a la fauna.

6. Las autorizaciones excepcionales para el control de la población de especies potencialmente perjudiciales para la agricultura, ganadería, bosques, caza, fauna silvestre o salud pública, mediante cualquier procedimiento de captura o muerte (batidas, esperas u otros métodos homologados en la Comunitat Valenciana), requerirán el informe favorable previo de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

7. Para evitar molestias a la fauna durante su época de reproducción, los aprovechamientos forestales, tratamientos silvícolas y otras actividades potencialmente perturbadoras se realizarán desde el mes de agosto al mes de febrero, ambos incluidos, excepto en aquellos lugares donde se tenga constancia de la cría de especies primerizas donde tampoco se permitirá ni en el mes de enero ni en el mes de febrero. Excepcionalmente podrán autorizarse otros períodos de ejecución diferentes con el informe previo favorable del órgano competente en materia de especies protegidas.

#### *Artículo 28. Repoblación o suelta de animales*

1. Se prohíbe la repoblación y suelta de cualquier especie animal exòtica, entendiéndose como tal toda especie, subespecie o variedad que no pertenezca, o haya pertenecido històricamente, a la fauna del ámbito del plan, salvo la utilización de especies para control biològic de plagas que realice la Administración o autorice esta, con el informe previo favorable del órgano competente en materia de espacios naturales protegidos.

2. En relación con las especies autóctonas catalogadas y protegidas, de conformidad con lo que se dispone en las normas legales de aplicación, la introducción y reintroducción de especies o el refuerzo de poblaciones, y la manera de realizarlas, requerirá un plan de reintroducción, de acuerdo con los criterios establecidos por la Unión Internacional de Conservación de la Naturaleza (UICN), además de contar con la correspondiente autorización de la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos y del Ayuntamiento de Vilamarxant y el informe previo del director-conservador.

#### *Artículo 29. Cercas y vallados*

Se prohíbe el levantamiento de nuevas cercas y vallados en el ámbito del PE, excepto aquellas necesarias para la adecuada gestión del espacio protegido.

Secció sexta  
Protecció del paisatge

*Article 30. Impacte paisatgístic*

1. Es consideraran els valors paisatgístics del paratge com un criteri determinant per a la ubicació dels distints usos. En conseqüència, la implantació d'usos o activitats que per les seues característiques puguen generar un important impacte paisatgístic hauran de realitzar-se de manera que es minimitze el seu efecte negatiu sobre el paisatge.

2. En tot cas, les instal·lacions i edificacions en el medi rural hauran d'incorporar les mesures de camuflament i mimetització necessàries per a la seua integració en el paisatge.

3. L'Ajuntament de Vilamarxant tindrà en compte, quan autoritze els projectes referents al paratge o emeta informe sobre estos, els efectes de la seua realització sobre els valors paisatgístics al paratge.

4. Les actuacions de qualsevol tipus que siguen autoritzades es realitzaran atenent la seua màxima integració en el paisatge i el seu mínim impacte ambiental.

5. Es protegirà el paisatge entorn d'aquelles fites i elements singulars de caràcter natural, com ara penyals, arbres exemplars, etc., per a la qual cosa s'establiran perímetres de protecció sobre la base de conques visuals que garantisquen la seua prominència en l'entorn.

*Article 31. Publicitat estàtica*

1. Es prohibix, amb caràcter general, la col·locació de cartells informatius de propaganda, inscripcions o artefactes de qualsevol naturalesa amb fins publicitaris, incloent-hi la publicitat recolzada directament o construïda tant sobre elements naturals del territori com sobre les edificacions.

2. En el paratge s'admetran únicament els indicadors d'activitats, establiments i llocs que per les seues dimensions, disseny i col·locació estiguen adequats a l'estructura ambiental on s'instal·len, així com tots els de caràcter institucional relacionats amb l'ús públic i la gestió de l'àmbit territorial objecte del pla.

3. No tindran esta consideració, als efectes de lo que estableix normativament, les inscripcions o elements relacionats amb la seguretat vial i trànsit.

*Article 32. Integració paisatgística*

1. Queden prohibits en l'àmbit del paratge els tractaments exteriors d'edificacions amb materials i/o colors d'escassa integració paisatgística amb el medi natural i amb les construccions tradicionals. Per a assegurar l'anterior, la repintura o la remodelació de fatxades requerirà de l'autorització per part de l'Ajuntament de Vilamarxant, que estarà exempta de cap taxa. En els casos en què, per la seua ubicació o configuració, les edificacions generen un impacte paisatgístic important, es podrà imposar al sol·licitant la ubicació d'una tanca verda que afavorisca la integració paisatgística de l'obra. En tot cas, l'eliminació de vegetació requerirà l'autorització de l'Ajuntament de Vilamarxant.

2. L'equipament públic (bancs, taules, papereres, palissades, pasamans, etc.), les edificacions o altres elements introduïts per l'home en el medi natural empraran materials o acabats les característiques de color, brillantor i textura dels quals presenten un aspecte neutre des del punt de vista paisatgístic i no resulten especialment cridaners, visibles o inusuals.

3. Els projectes per a la instal·lació d'infraestructures que inevitablement hagen de localitzar-se en el paratge contindran les disposicions necessàries per a la seua integració paisatgística.

4. Les pistes i camins forestals i rurals, àrees tallafocs, i instal·lació d'infraestructures de qualsevol tipus que siguen autoritzades, es realitzaran atenent la seua màxima integració en el paisatge i el seu mínim impacte ambiental.

Secció sèptima  
Protecció del patrimoni cultural

*Article 33. Patrimoni cultural*

1. En l'àmbit del PE, la protecció del patrimoni històric i cultural, incloent-hi el patrimoni arqueològic i paleontològic, es regirà pel que disposa la Llei 4/1998, d'11 de juny, de la Generalitat, del Patrimoni Cultural Valencià. Això, sense detriment de la protecció que, d'acord

Sección sexta  
Protección del paisaje

*Artículo 30. Impacto paisajístico*

1. Se considerarán los valores paisajísticos del paraje como un criterio determinante para la ubicación de los distintos usos. En consecuencia, la implantación de usos o actividades que por sus características puedan generar un importante impacto paisajístico deberán realizarse de manera que se minimice su efecto negativo sobre el paisaje.

2. En cualquier caso, las instalaciones y edificaciones en el medio rural deberán incorporar las medidas de enmascaramiento y mimetización necesarias para su integración en el paisaje.

3. El Ayuntamiento de Vilamarxant tendrá en cuenta, al autorizar o informar los proyectos referentes al paraje, los efectos de su realización sobre los valores paisajísticos del mismo.

4. Las actuaciones de cualquier tipo que sean autorizadas, se realizarán atendiendo a su máxima integración en el paisaje y su mínimo impacto ambiental.

5. Se protegerá el paisaje en torno a aquellos hitos y elementos singulares de carácter natural como roquedos, árboles ejemplares, etc., para lo que se establecerán perímetros de protección sobre la base de cuencas visuales que garanticen su prominencia en el entorno.

*Artículo 31. Publicidad estática*

1. Se prohíbe, con carácter general, la colocación de carteles informativos de propaganda, inscripciones o artefactos de cualquier naturaleza con fines publicitarios, incluyendo la publicidad apoyada directamente o construida tanto sobre elementos naturales del territorio, como sobre las edificaciones.

2. En el paraje se admitirán, únicamente, los indicadores de actividades, establecimientos y lugares que por su tamaño, diseño y colocación estén adecuados a la estructura ambiental donde se instalen, así como todos los de carácter institucional relacionados con el uso público y la gestión del ámbito territorial objeto del plan.

3. No tendrán esta consideración, a los efectos de lo establecido normativamente, las inscripciones o elementos relacionados con la seguridad vial-tráfico.

*Artículo 32. Integración paisajística*

1. Quedan prohibidos en el ámbito del paraje los tratamientos exteriores de edificaciones con materiales y/o colores de escasa integración paisajística con el medio natural y con las construcciones tradicionales. Para asegurar lo anterior, el repintado o remodelado de fachadas requerirá de la autorización por parte del Ayuntamiento de Vilamarxant, lo que estará exento de tasa alguna. En los casos en los que, por su ubicación o configuración, las edificaciones generen un impacto paisajístico importante se podrá imponer al solicitante la ubicación de un seto verde que favorezca la integración paisajística de la obra. En todo caso la eliminación de vegetación requerirá la autorización del Ayuntamiento de Vilamarxant.

2. El equipamiento público (bancos, mesas, papeleras, talanqueras, pasamanos, etc), las edificaciones, u otros elementos introducidos por el hombre en el medio natural emplearán materiales o acabados cuyas características de color, brillo y textura presenten un aspecto neutro desde el punto de vista paisajístico y no resulten especialmente llamativos, visibles o inusuales.

3. Los proyectos para la instalación de infraestructuras que inevitablemente hayan de localizarse en el paraje, contendrán las disposiciones necesarias para su integración paisajística.

4. Las pistas y caminos forestales y rurales, áreas cortafuegos, e instalación de infraestructuras de cualquier tipo que sean autorizadas, se realizarán atendiendo a su máxima integración en el paisaje y su mínimo impacto ambiental.

Sección séptima  
Protección del patrimonio cultural

*Artículo 33. Patrimonio cultural*

1. En el ámbito del PE, la protección del patrimonio histórico y cultural, incluido el patrimonio arqueológico y paleontológico, se regirá por lo que dispone la Ley 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat, del Patrimonio Cultural Valenciano. Ello sin menoscabo de la protección

amb la legislació urbanística, haja d'arbitrar-se des del planejament municipal d'acord amb les seues competències i rang tutelar sobre béns catalogables.

2. Tindran la consideració de béns culturals especialment protegits, amb independència de la seua localització, a més de tots aquells inclosos en el catàleg de monuments, en el catàleg de jaciments arqueològics elaborat per la conselleria competent en matèria de cultura, en l'inventari del patrimoni etnològic de la Comunitat Valenciana i el catàleg de coves, avencs i la resta de cavitats subterrànies situades en el territori de la Comunitat Valenciana, tots aquells elements que figuren en el catàleg del Pla General d'Ordenació Urbana de Vilamarxant, així com els inventariats en el catàleg de punts d'interés singular del present PE.

3. Qualsevol modificació o actuació sobre un element considerat com a bé cultural especialment protegit o sobre la seua àrea d'afecció requerirà sotmetre's a l'exercici tutelar de la conselleria competent en matèria de patrimoni cultural, les determinacions de la qual seran vinculants, mentre es proveïssa el Catàleg de Béns i Espais Protegits del Parc Natural del Túria i a partir de l'aprovació d'este, segons siga l'abast establert per la legislació patrimonial per als distints règims tutelars aplicables als béns i activitats allí recollits.

4. Les edificacions tradicionals associades a l'explotació agropecuària podran modificar l'ús principal acollint usos recreatius educatius sempre que estos no impliquen la pèrdua dels seus valors arquitectònics i antropològics i que s'adapten a les normes de protecció del paisatge establides en la present normativa.

5. Quan en el transcurs de qualsevol obra o activitat sorgisquen vestigis de jaciments de caràcter arqueològic, haurà de comunicar-se a la corporació municipal, la qual ordenarà la immediata paralització de l'obra o activitat en la zona afectada i ho comunicarà a la conselleria competent en matèria de patrimoni cultural perquè els avalue i prenga les mesures protectores oportunes.

6. Sempre que la compatibilitat en la protecció i acreixement dels valors culturals ho permeta, es procurarà el màxim gaudi social dels béns culturals especialment protegits, de manera associada als usos didàctics i turísticorecreatius, el foment dels quals es propugna en l'àmbit del paratge.

7. Per a la rehabilitació, i si és el cas transformació d'ús, dels béns culturals a què fa referència el present article, i d'aquelles altres edificacions que s'establisquen com d'interés arquitectonicoantropològic, el promotor haurà de demanar, amb independència d'altres llicències urbanístiques, l'autorització de la conselleria competent en matèria de patrimoni cultural, amb un informe previ favorable de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits.

8. Els terrenys i l'edificació denominada corral de la Bassa de Barreta queden qualificats, als efectes urbanístics, com d'ús públic, i l'edificació es destinarà als servicis de conservació, divulgació i educació ambiental, realització d'estudis i la resta d'activitats pròpies de l'administració i gestió del paratge. En tot cas, els paràmetres urbanístics que regixen sobre l'edificació són els establerts en el projecte de restauració aprovat per l'Ajuntament de Vilamarxant. L'edificació queda inclosa en el Catàleg de Punts d'Interés Singular del PE.

9. En qualsevol intervenció que afecte el subsòl de l'àmbit de les trinxeres, serà aplicable el règim tutelar establert en l'article 62 de la Llei 4/1998, d'11 de juny, de la Generalitat, del Patrimoni Cultural Valencià, per a la salvaguarda del patrimoni arqueològic.

Secció octava  
Protecció de les vies pecuàries

*Article 34. Conservació i defensa de les vies pecuàries*

1. Qualsevol actuació que es duga a terme i que pugua afectar les vies pecuàries haurà de complir el que estableix la Llei 3/1995, de 23 de març, de Vies Pecuàries.

2. En aplicació de l'article 5 de la Llei 3/1995, de 23 de març, la classificació, delimitació, amononament, o qualsevol altre acte relacionat amb estes, correspon a la conselleria competent en matèria de medi ambient, que haurà de vetlar pel seu manteniment com a espai d'ús públic.

que, conforme a la legislació urbanística, deba arbitrar-se desde el planeamiento municipal conforme a sus competencias y rango tutelar sobre bienes catalogables.

2. Tendrán la consideración de bienes culturales especialmente protegidos, con independencia de su localización, además de todos aquellos incluidos en el Catálogo de Monumentos, en el Catálogo de Yacimientos Arqueológicos, elaborado por la Conselleria competente en materia de cultura, en el Inventario del Patrimonio Etnológico de la Comunitat Valenciana y en el catálogo de Cuevas, Simas y demás Cavidades Subterráneas sitas en el territorio de la Comunitat Valenciana, todos aquellos elementos que figuren en el Catálogo del Plan General de Ordenación Urbana de Vilamarxant, así como los inventariados en el Catálogo de Puntos de Interés Singular del presente PE.

3. Toda modificación o actuación sobre un elemento considerado como bien cultural especialmente protegido o sobre su área de afección, requerirá someterse al ejercicio tutelar de la conselleria competente en materia de patrimonio cultural, cuyas determinaciones serán vinculantes en tanto se provea el Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos del Parque Natural del Turia y a partir de la aprobación del mismo, conforme sea el alcance establecido por la legislación patrimonial para los distintos regímenes tutelares aplicables a los bienes y actividades allí recogidos.

4. Las edificaciones tradicionales asociadas a la explotación agropecuaria podrán modificar el uso principal acogiendo usos recreativo-educativos siempre que estos no impliquen la pérdida de sus valores arquitectónicos y antropológicos y que se adapten a las normas de protección del paisaje establecidas en la presente normativa.

5. Cuando en el transcurso de cualquier obra o actividad surjan vestigios de yacimientos de carácter arqueológico deberá comunicarse a la corporación municipal, la cual ordenará la inmediata paralización de la obra o actividad en la zona afectada y lo pondrá en conocimiento de la conselleria competente en materia de patrimonio cultural para que proceda a su evaluación y toma de las medidas protectoras oportunas.

6. Siempre que la compatibilidad en la protección y acrecentamiento de los valores culturales lo permitan, se procurará el máximo disfrute social de los bienes culturales especialmente protegidos, de manera asociada a los usos didácticos y turístico-recreativos cuyo fomento se propugna en el ámbito del paraje.

7. Para la rehabilitación, y en su caso transformación de uso, de los bienes culturales a que hace referencia el presente artículo, y de aquellas otras edificaciones que se establezcan como de interés arquitectónico-antropológico, el promotor deberá recabar, con independencia de otras licencias urbanísticas, la autorización de la conselleria competente en materia de patrimonio cultural, previo informe favorable de la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos.

8. Los terrenos y la edificación denominada Corral de la Bassa Barreta quedan calificados a los efectos urbanísticos como de uso público, destinando la edificación a los servicios de conservación, divulgación y educación ambiental, realización de estudios, y demás actividades propias de la administración y gestión del paraje. En todo caso, los parámetros urbanísticos que rigen sobre la edificación son los establecidos en el proyecto de restauración aprobado por el Ayuntamiento de Vilamarxant. La edificación queda incluida en el Catálogo de Puntos de Interés Singular del PE.

9. En cualquier intervención que afecte al subsuelo del ámbito de las trincheras, resultará de aplicación el régimen tutelar establecido en el artículo 62 de la Ley 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat, del Patrimonio Cultural Valenciano, para la salvaguarda del patrimonio arqueológico.

Secció octava  
Protección de las vías pecuarias

*Artículo 34. Conservación y defensa de las vías pecuarias*

1. Cualquier actuación que se lleve a cabo y que pueda afectar a las vías pecuarias deberá cumplir con lo establecido en la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias.

2. En aplicación del artículo 5 de la Ley 3/1995, de 23 de marzo, la clasificación, deslinde, amononamiento, o cualquier otro acto relacionado con las mismas, corresponde a la conselleria competente en materia de medio ambiente, debiendo velar por su mantenimiento como espacio de uso público.

3. Es fomentarà la designació d'interés natural de la via pecuària present en l'àmbit del present pla, d'acord amb el que estableix l'article 17 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat.

## CAPÍTOL II

### *Normes sobre regulació d'activitats i infraestructures*

#### Secció primera Activitats extractives i mineres

##### *Article 35. Activitats extractives i mineres*

Es prohibix la realització d'activitats extractives i mineres en l'àmbit del PE.

#### Secció segona Activitats ramaderes

##### *Article 36. Normes generals*

1. Amb caràcter general, es considera autoritzable el pasturatge extensiu amb bestiar oví, boví o caprí amb càrregues ramaderes adequades, excepte en aquelles àrees que la normativa particular i/o el Pla Rector d'Ús i Gestió del Parc Natural del Túria definisquen com a inadequades per a este ús pels seus especials valors florístics o per l'especial sensibilitat de la vegetació o els sòls.

2. L'ordenació de la ramaderia extensiva haurà de realitzar-se, almenys, tenint en compte les condicions següents:

- a) Delimitació d'àrees fitades.
- b) Definició de la càrrega ramadera aplicable a les distintes zones.
- c) Disseny d'un sistema de rotació per a evitar el sobrepasturatge.
- d) En tot cas, les activitats ramaderes hauran de ser compatibles amb la protecció i el manteniment dels processos ecològics del paratge natural municipal, així com amb els usos didàctics i recreatius d'este.

3. L'activitat ramadera podrà prohibir-se en aquelles zones que, amb vista a una especial protecció a causa del seu índex d'erosió o a la presència d'espècies que puguen resultar perjudicades per la pràctica ramadera, siguen delimitades per l'òrgan competent en matèria d'espais naturals protegits i l'òrgan gestor del paratge natural municipal.

4. Segons s'establix en l'article 4 del Decret 6/2004, de 23 de gener, del Consell, pel qual s'establixen normes generals de protecció en terrenys forestals incendiats, els terrenys forestals que hagen patit els efectes d'un incendi no podran ser destinats al pasturatge, almenys, durant els cinc anys posteriors a este.

##### *Article 37. Construccions i instal·lacions relacionades amb les activitats ramaderes*

1. Es prohibix en l'àmbit del PE tot tipus de construccions ramaderes lligades a explotacions intensives.

2. Les construccions lligades a les explotacions extensives o semi-extensives, com ara pletes, corrals i dormidors, que tinguen la condició d'instal·lacions ramaderes es localitzaran preferentment en les edificacions ja existents.

#### Secció tercera Activitat forestal

##### *Article 38. Terreny forestal. Gestió*

1. Als efectes del present PE, es consideren forests o terrenys forestals els així definits en l'article segon de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana.

2. En l'àmbit del PE el règim de gestió dels terrenys forestals és l'establert, amb caràcter general, per la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, i el Decret 98/1995, de 16 de maig, del Consell, així com el que disposa la legislació estatal de forests.

3. Es promourà la firma de convenis, consorcis o qualsevol altra figura prevista per la legislació, entre la conselleria competent en matèria forestal i l'Ajuntament de Vilamarxant, per a la realització de treballs de conservació i regeneració de la coberta vegetal, treballs i tractaments de prevenció i extinció de plagues i malalties, i de prevenció d'incendis.

3. Se fomentará la designación de interés natural de la vía pecuaria presente en el ámbito del presente plan, de acuerdo con lo establecido en el artículo 17 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat.

## CAPÍTULO II

### *Normas sobre regulación de actividades e infraestructuras*

#### Sección primera Actividades extractivas y mineras

##### *Artículo 35. Actividades extractivas y mineras*

Se prohíbe la realización de actividades extractivas y mineras en el ámbito del PE.

#### Sección segunda Actividades ganaderas

##### *Artículo 36. Normas generales*

1. Con carácter general, se considera autorizable el pastoreo extensivo con ganado ovino, bovino o caprino con cargas ganaderas adecuadas, salvo en aquellas áreas que la normativa particular y/o el Plan Rector de Uso y Gestión del Parque natural del Turia definan como inadecuadas para este uso por sus especiales valores florísticos o por la especial sensibilidad de la vegetación o los suelos.

2. La ordenación de la ganadería extensiva deberá realizarse, al menos, teniendo en cuenta las siguientes condiciones:

- a) Delimitación de áreas acotadas.
- b) Definición de la carga ganadera aplicable a las distintas zonas.
- c) Diseño de un sistema de rotación para evitar el sobrepastoreo.
- d) En todo caso, las actividades ganaderas deberán ser compatibles con la protección y el mantenimiento de los procesos ecológicos del Paraje Natural Municipal, así como con los usos didácticos y recreativos del mismo.

3. La actividad ganadera podrá prohibirse en aquellas zonas que, en orden a una especial protección a causa de su índice de erosión o a la presencia de especies que puedan resultar perjudicadas por la práctica ganadera, sean delimitadas por el órgano competente en materia de espacios naturales protegidos y el órgano gestor del paraje natural municipal.

4. Según se establece en el artículo 4 del Decreto 6/2004, de 23 de enero, del Consell, por el que se establecen normas generales de protección en terrenos forestales incendiados, los terrenos forestales que hayan sufrido los efectos de un incendio no podrán ser destinados al pastoreo, al menos, durante los cinco años posteriores a este.

##### *Artículo 37. Construcciones e instalaciones relacionadas con las actividades ganaderas*

1. Se prohíbe, en el ámbito del PE, todo tipo de construcciones ganaderas ligadas a explotaciones intensivas.

2. Las construcciones ligadas a las explotaciones extensivas o semiextensivas, tales como apriscos, corrales y dormideros, que tengan la condición de instalaciones ganaderas se localizarán preferentemente en las edificaciones ya existentes.

#### Sección tercera Actividad forestal

##### *Artículo 38. Terreno forestal. Gestión*

1. A los efectos del presente PE, se consideran montes o terrenos forestales los así definidos en el artículo 2 de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana.

2. En el ámbito del PE, el régimen de gestión de los terrenos forestales es el establecido, con carácter general, por la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, y el Decreto 98/1995, de 16 de mayo, del Consell, así como lo dispuesto en la legislación estatal de montes.

3. Se promoverá la firma de convenios, consorcios o cualquier otra figura prevista por la legislación, entre la Conselleria competente en materia forestal y el Ayuntamiento de Vilamarxant, para la realización de labores de conservación y regeneración de la cubierta vegetal, trabajos y tratamientos de prevención y extinción de plagas y enfermedades, y de prevención de incendios.



#### Article 39. Intervencions sobre la massa forestal

1. En l'àmbit territorial d'este pla no es permeten les intervencions sobre les masses forestals i, en particular, l'aprofitament econòmic de qualsevol tipus de recurs natural lligat a la vegetació forestal, amb finalitat diferent de la conservació i millora dels hàbitats, o bé de l'ús públic ordenat del medi natural.

2. Les intervencions sobre les masses forestals es realitzaran entre els mesos d'agost a febrer, ambdós inclosos, per a evitar molèsties a les comunitats d'aus. Excepcionalment, estes dates podran ser modificades per la conselleria competent en matèria de medi ambient si hi ha raons justificades i es comprova la no-afecció a espècies considerades com especialment sensibles.

3. Els residus generats per les intervencions sobre la massa forestal han de traslladar-se fora del paratge a una destinació autoritzada, o bé ser eliminats in situ per trituració o estellament amb incorporació immediata al terreny. El termini màxim per a la realització d'estes actuacions serà de dos mesos des de la finalització dels treballs. En cas de risc elevat d'incendi o de plagues, podrà exigir-se la retirada o l'eliminació immediata de les acumulacions de fusta i llenya en la forest.

4. Queden prohibits els tractaments aeris de les masses forestals, excepte casos excepcionals i amb l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria d'espais naturals i de l'Ajuntament de Vilamarxant.

5. No es podrà eliminar la vegetació natural arbustiva o herbàcia existent de manera sistemàtica.

#### Article 40. Repoblació forestal

1. Tots els treballs de repoblació i regeneració de la coberta vegetal necessitaran l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria forestal i de l'Ajuntament de Vilamarxant.

2. La repoblació de terrenys forestals no catalogats, a iniciativa de l'Ajuntament de Vilamarxant, haurà de comptar amb l'autorització de l'òrgan competent en matèria forestal i amb l'informe previ favorable de l'òrgan competent en matèria d'espais naturals protegits, prèvia presentació d'un projecte tècnic.

3. Els projectes de repoblació es redactaran seguint les directrius establides en l'Orde de 16 de maig de 1996, de la Conselleria d'Agricultura i Medi Ambient, per la qual s'aproven les directrius tècniques bàsiques per a les actuacions de repoblament o repoblació forestal de la Comunitat Valenciana.

4. Les repoblacions es realitzaran amb la finalitat de mantindre i millorar la coberta vegetal amb independència de l'aprofitament econòmic que pugua derivar-se subsidiàriament dels treballs de manteniment, emprant en els dits treballs de repoblació tàxons autòctons del paratge natural.

5. Els treballs de repoblació crearan o potenciaran no sols masses arbòries, sinó que tindran en compte també tant les arbustives com els pastius.

6. El material vegetal utilitzat en les repoblacions haurà de complir els requisits exigits en l'annex II de l'Orde de 16 de maig de 1996, així com en el Decret 15/2006, de 20 de gener, del Consell, pel qual es regula la producció, comercialització i utilització dels materials forestals de reproducció, i el Reial Decret 289/2003, de 7 de març, sobre comercialització dels materials forestals de reproducció.

7. Amb independència de les solucions concretes de cada àrea, es potenciarà la implantació de les següents espècies en les tasques de repoblació del paratge: *Arbutus unedo*, *Chamaerops humilis*, *Quercus ilex subsp. rotundifolia*, *Ruscus aculeatus*, *Fraxinus ornus*, *Osyris quatripartita*, *Pistacia terebinthus*, *Pistacia lentiscus*, *Phyllirea angustifolia*, *Quercus faginea*, *Pinus halepensis* i *Pinus pinaster*.

8. Es prohibeixen expressament en les tasques de repoblació l'ús de les següents:

- a) Altres espècies del gènere *Pinus*.
- b) Espècies del gènere *Cupressus*.
- c) Espècies del gènere *Eucalyptus*.
- d) Espècies del gènere *Acacia*.

En general, totes les no autòctones de l'àmbit del paratge.

9. Només es permetran aquells mètodes de preparació del terreny que no modifiquen de manera notable l'estructura del sòl existent, com el clot manual, la banqueta, etc.

10. La disposició sobre el terreny dels plançons no es farà de manera regular i alineada, sinó que seguirà una pauta natural.

#### Artículo 39. Intervenciones sobre la masa forestal

1. En el ámbito territorial de este plan no se permiten las intervenciones sobre las masas forestales y, en particular, el aprovechamiento económico de cualquier tipo de recurso natural ligado a la vegetación forestal, con finalidad distinta de la conservación y mejora de los hábitats, o bien del uso público ordenado del medio natural.

2. Las intervenciones sobre las masas forestales se realizarán entre los meses de agosto a febrero, ambos incluidos, para evitar molestias a las comunidades de aves. Excepcionalmente, estas fechas podrán modificarse por la conselleria competente en materia de medio ambiente si existen razones justificadas y se comprueba la no afección a especies consideradas como especialmente sensibles.

3. Los residuos generados por las intervenciones sobre la masa forestal deben trasladarse fuera del paraje a destino autorizado, o bien ser eliminados in situ por trituración o astillado con incorporación inmediata al terreno. El plazo máximo para la realización de estas actuaciones será de dos meses desde la finalización de los trabajos. En caso de riesgo elevado de incendio o de plagas, podrá exigirse la retirada o eliminación inmediata de las acumulaciones de madera y leña en el monte.

4. Quedan prohibidos los tratamientos aéreos de las masas forestales, salvo casos excepcionales y previa autorización de la Conselleria competente en materia de espacios naturales y del Ayuntamiento de Vilamarxant.

5. No se podrá eliminar la vegetación natural arbustiva o herbácea existente de modo sistemático.

#### Artículo 40. Repoblación forestal

1. Todos los trabajos de repoblación y regeneración de la cubierta vegetal necesitarán la autorización previa de la Conselleria competente en materia forestal y del Ayuntamiento de Vilamarxant.

2. La repoblación de terrenos forestales no catalogados, a iniciativa del Ayuntamiento de Vilamarxant, deberá contar con la autorización del órgano competente en materia forestal y con el informe previo favorable del órgano competente en materia de espacios naturales protegidos, previa presentación de un proyecto técnico.

3. Los proyectos de repoblación se redactarán siguiendo las directrices establecidas en la Orden de 16 de mayo de 1996, de la Conselleria de Agricultura y Medio Ambiente, por la cual se aprobaron las directrices técnicas básicas para las actuaciones de forestación o repoblación forestal de la Comunitat Valenciana.

4. Las repoblaciones se realizarán con el fin de mantener y mejorar la cubierta vegetal con independencia del aprovechamiento económico que pudiera derivarse subsidiariamente de las labores de mantenimiento, empleando en dichos trabajos de repoblación taxones autóctonos del paraje natural.

5. Los trabajos de repoblación crearán o potenciarán no solo masas arbóreas, sino que tendrán en cuenta, también, tanto las arbustivas como los pastizales.

6. El material vegetal utilizado en las repoblaciones deberá cumplir los requisitos exigidos en el anexo II de la citada Orden de 16 de mayo de 1996, así como en el Decreto 15/2006, de 20 de enero, del Consell, por el que se regula la producción, comercialización y utilización de los materiales forestales de reproducción, y el Real Decreto 289/2003, de 7 de marzo, sobre comercialización de los materiales forestales de reproducción.

7. Con independencia de las soluciones concretes de cada área, se potenciará la implantación de las siguientes especies en las tareas de repoblación del Paraje: *Arbutus unedo*, *Chamaerops humilis*, *Quercus ilex subsp. rotundifolia*, *Ruscus aculeatus*, *Fraxinus ornus*, *Osyris quatripartita*, *Pistacia terebinthus*, *Pistacia lentiscus*, *Phyllirea angustifolia*, *Quercus faginea*, *Pinus halepensis* y *Pinus pinaster*.

8. Se prohíben expresamente en las tareas de repoblación el uso de las siguientes:

- a) Otras especies del género *Pinus*.
- b) Especies del género *Cupressus*.
- c) Especies del género *Eucalyptus*.
- d) Especies del género *Acacia*.

En general, todas las no autóctonas del ámbito del Paraje.

9. Solo se permitirán aquellos métodos de preparación del terreno que no modifiquen de forma notable la estructura del suelo existente, como el hoyo manual, la banqueta, etc.

10. La disposición sobre el terreno de los plantones no se hará de forma regular y alineada sino que seguirá una pauta natural.

#### *Article 41. Aprofitaments forestals*

1. Els aprofitaments forestals, siguen estos de fustes, llenyes, pastos, fruits, plantes aromàtiques i medicinals, bolets, productes apícoles o altres que es generen en les superfícies forestals, siguen forests públiques o privades, hauran de comptar amb un pla anual d'aprofitaments, aprovat per la conselleria competent en matèria forestal, sense perjudi del que disposa l'article 25 d'estes normes.

2. La conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits podrà limitar qualsevol tipus d'aprofitament en les forests, públiques o privades, si resulta incompatible amb la seua conservació.

3. L'aprofitament de pastos i recursos cinètics podrà limitar-se quan se'n puga derivar un risc per a la conservació dels sòls o hi haja arbres joves, especialment en zones repoblades o en procés de regeneració.

4. D'acord amb el que disposa l'article 82 del Reglament de la Llei Forestal de la Comunitat Valenciana, l'extracció de productes forestals es realitzarà exclusivament a través de vies prèviament autoritzades per a la conselleria competent en matèria forestal.

#### *Article 42. Incendis forestals*

1. Sense perjudi de la legislació sectorial corresponent, en el Paratge Natural Municipal Les Rodanes, inclòs en la seua totalitat en l'àmbit del PORN del Túria, és aplicable el Pla de Prevenció d'Incendis Forestals del Parc Natural del Túria, aprovat per Resolució de 30 de juny de 2009, del conseller de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, o les successives revisions que s'aproven d'este.

2. En l'àmbit del paratge només podran realitzar-se les infraestructures de defensa contra incendis forestals previstes en el pla local de prevenció d'incendis, supeditat al que estableix el mencionat Pla de Prevenció d'Incendis Forestals del Parc Natural del Túria.

3. D'acord amb l'article 157 del Reglament de la Llei Forestal de la Comunitat Valenciana, aprovat pel Decret 98/1995, de 16 de maig, del Consell, l'Administració promourà la recuperació de la coberta vegetal en els terrenys forestals incendiats per mitjà de convenis amb els propietaris, subvencions o a iniciativa pròpia quan no siga previsible la regeneració natural a mitjà termini.

4. Tant en el pla local de prevenció d'incendis forestals, preceptiu segons l'article 138 del citat Reglament de la Llei Forestal de la Comunitat Valenciana, com en el pla d'actuació municipal enfront del risc d'incendis, regulat en el Decret 163/1998, de 6 d'octubre, del Consell, haurà de considerar-se el paratge natural municipal com una àrea d'especial protecció i prioritat de defensa, figura a què es fa referència en l'article 140 del reglament anteriorment mencionat.

5. La crema de restolls haurà de comptar amb l'autorització prèvia del director conservador i efectuar-se amb un estricte seguiment per part de la guarderia del paratge, tenint en compte les dates oportunes i les condicions mínimes per a realitzar-la establides en el corresponent pla local de cremes.

Secció quarta  
Apicultura

#### *Article 43. Normes generals*

1. L'activitat apícola pol·litzadora i mel·lífera es considera autoritzable en tot l'àmbit del paratge natural municipal, sempre que es complisquen les disposicions del Reial Decret 209/2002, de 22 de febrer, pel qual s'establixen normes d'ordenació de les explotacions apícoles.

2. En cas que els ruscus provoquen molèsties significatives o riscos per a l'ús públic, la conselleria competent en matèria de medi ambient i l'Ajuntament de Vilamarxant podran ordenar traslladar-los a un altre emplaçament que no presente estos inconvenients, o bé retirar-los definitivament del paratge.

Secció quinta  
Activitat cinètica

#### *Article 44. Normes generals*

1. L'activitat cinètica es considera compatible en l'àmbit del PE, i quedarà subjecta als períodes i condicions establits en la legislació sectorial específica i als articles següents.

#### *Artículo 41. Aprovechamientos forestales*

1. Los aprovechamientos forestales, sean estos de maderas, leñas, pastos, frutos, plantas aromáticas y medicinales, setas, productos apícolas u otros que se generen en las superficies forestales, sean montes públicos o privados, deberán contar con un Plan Anual de Aprovechamientos, aprobado por la conselleria competente en materia forestal, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 25 de estas normas.

2. La conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos podrá limitar cualquier tipo de aprovechamiento en los montes, públicos o privados, si resultase incompatible con su conservación.

3. El aprovechamiento de pastos y recursos cinéticos podrá limitarse cuando pueda derivarse un riesgo para la conservación de los suelos o existan árboles jóvenes, especialmente en zonas repobladas o en proceso de regeneración.

4. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 82 del Reglamento de la Ley Forestal de la Comunitat Valenciana, la extracción de productos forestales se realizará exclusivamente a través de vías previamente autorizadas para la conselleria competente en materia forestal.

#### *Artículo 42. Incendios forestales*

1. Sin perjuicio de la legislación sectorial correspondiente, en el Paraje Natural Municipal Les Rodanes, incluido en su totalidad en el ámbito del PORN del Turia, es de aplicación el Plan de Prevención de Incendios Forestales del Parque Natural del Turia, aprobado por Resolución de 30 de junio de 2009, del conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, o las sucesivas revisiones que se aprueben del mismo.

2. En el ámbito del paraje solo podrán realizarse las infraestructuras de defensa contra incendios forestales previstas en el Plan Local de Prevención de Incendios, supeditado a lo establecido en el citado Plan de Prevención de Incendios Forestales del Parque Natural del Turia.

3. De acuerdo con el artículo 157 del Reglamento de la Ley Forestal de la Comunitat Valenciana, aprobado por el Decreto 98/1995, de 16 de mayo, del Consell, la Administración promoverá la recuperación de la cubierta vegetal en los terrenos forestales incendiados mediante convenios con los propietarios, subvenciones o a iniciativa propia cuando no sea previsible la regeneración natural a medio plazo.

4. Tanto en el Plan Local de Prevención de Incendios Forestales, preceptivo según el artículo 138 del citado Reglamento de la Ley Forestal de la Comunitat Valenciana, como en el Plan de Actuación Municipal frente al Riesgo de Incendios, regulado en el Decreto 163/1998, de 6 de octubre, del Consell, deberá considerarse al Paraje Natural Municipal como un área de especial protección y prioridad de defensa, figura a la que se hace referencia en el artículo 140 del Reglamento anteriormente mencionado.

5. La quema de rastrojos deberá contar con la autorización previa del director-conservador y efectuarse con un estricto seguimiento por parte de la guardería del paraje, atendiendo a las fechas oportunas y las condiciones mínimas para su realización, establecidas en el correspondiente Plan Local de Quemados.

Sección cuarta  
Apicultura

#### *Artículo 43. Normas generales*

1. La actividad apícola polinizadora y melífera se considera autorizable en todo el ámbito del Paraje Natural Municipal, siempre que se cumpla con las disposiciones del Real Decreto 209/2002, de 22 de febrero, por el que se establecen normas de ordenación de las explotaciones apícolas.

2. En caso de que las colmenas provocasen molestias significativas o riesgos para el uso público, la Conselleria competente en materia de medio ambiente y el Ayuntamiento de Vilamarxant podrán disponer su traslado a otro emplazamiento que no presente dichos inconvenientes, o bien su retirada definitiva del Paraje.

Sección quinta  
Actividad cinética

#### *Artículo 44. Normas generales*

1. La actividad cinética se considera compatible en el ámbito del PE, quedando sujeta a los periodos y condiciones establecidos en la legislación sectorial específica y artículos siguientes.

2. En particular, l'activitat cinegètica es permet en aquells terrenys que actualment complixen les condicions legals establides per a la dita activitat.

3. Amb la finalitat de garantir la supervivència de determinades espècies faunístiques amenaçades, la conselleria competent en matèria de medi ambient podrà establir limitacions a l'activitat cinegètica en un determinat territori i durant un determinat període de temps.

#### *Article 45. Ordenació cinegètica*

1. En general i en matèria d'ordenació cinegètica, este pla està subjecte al que disposa la legislació sectorial que li siga aplicable. En concret, el vedat de caça de què forma part l'àmbit del PE es regularà i es gestionarà d'acord amb el seu corresponent pla tècnic d'aprofitament cinegètic. Este pla, atenent els criteris establits per la legislació vigent sobre caça, haurà de garantir l'aprofitament sostenible dels recursos cinegètics, a partir de taxes d'aprofitaments adequades a les existències censals de les poblacions cinegètiques.

2. Es fomentarà l'establiment de les zones de reserva cinegètica del tancat del qual formen part els terrenys inclosos en el paratge, dins de l'àmbit d'este.

3. Sense perjudi del que disposa la regulació sectorial sobre períodes de veda i espècies cinegètiques a la Comunitat Valenciana, la conselleria competent en matèria de medi ambient podrà determinar en l'àmbit del pla, si així ho requereix l'estat dels recursos cinegètics, limitacions específiques en les espècies abatibles i períodes hàbils.

4. L'ús cinegètic del paratge haurà de ser compatible amb els usos didàctics i recreatius d'este.

#### Secció sexta Activitat industrial

#### *Article 46. Activitat industrial*

Per considerar-se incompatible amb els objectius de protecció d'este PE, queda prohibida l'activitat industrial de qualsevol tipus en l'àmbit del paratge natural municipal, incloent-hi les instal·lacions d'emmagatzematge o primera transformació de productes primaris.

#### Secció setima Ús públic del paratge natural municipal

#### *Article 47. Règim general de l'ús públic del paratge natural municipal*

1. En l'àmbit del paratge natural municipal es permet l'ús públic que no supose eventuals riscos de degradació ambiental i afecció negativa sobre els recursos que presenta.

L'ús públic haurà de ser compatible amb els objectius del paratge natural municipal i amb la resta dels usos permesos o autoritzats en este. Cada tipus d'activitat s'exercirà en les àrees que es determinen com a compatibles per a estes.

2. La visita i el desplaçament pel paratge natural municipal seran lliures, sense altres limitacions que les recollides en la secció sexta del Decret 42/2007, de 13 d'abril, del Consell, i aquelles que puga imposar especialment o temporalment l'Ajuntament de Vilamarxant amb vista a preservar els valors de l'espai o per motius relacionats amb la gestió d'este.

3. Els visitants del paratge natural municipal observaran estrictament durant la seua estada totes les directrius i recomanacions que els comuniquen l'Ajuntament de Vilamarxant i el personal al seu servici.

Totes les activitats d'ús públic que es desenrotllen en el paratge natural municipal es realitzaran sota l'exclusiva responsabilitat dels usuaris.

4. En qualsevol cas, els visitants hauran de tindre una conducta respectuosa amb els recursos de l'espai, l'equipament i mobiliari d'ús públic i amb la resta de persones presents en este. En particular:

a) Transitaran a peu per les sendes i els itineraris senyalitzats i autoritzats a este efecte, i s'abstindran d'efectuar recorreguts camp a través.

2. En particular, la actividad cinegética se permite en aquellos terrenos que actualmente cumplen las condiciones legales establecidas para dicha actividad.

3. Con la finalidad de garantizar la supervivencia de determinadas especies faunísticas amenazadas, la conselleria competente en materia de medio ambiente podrá establecer limitaciones a la actividad cinegética en un determinado territorio y durante un determinado periodo de tiempo.

#### *Artículo 45. Ordenación cinegética*

1. En general y en materia de ordenación cinegética, este plan está sujeto a lo dispuesto en la legislación sectorial que le sea de aplicación. En concreto, el coto de caza del que forma parte el ámbito del PE se regulará y gestionará conforme a su correspondiente Plan Técnico de Aprovechamiento Cinegético. Este plan, atendiendo a los criterios establecidos por la legislación vigente sobre caza, deberá garantizar el aprovechamiento sostenible de los recursos cinegéticos, a partir de tasas de aprovechamientos adecuadas a las existencias censales de las poblaciones cinegéticas.

2. Se fomentará el establecimiento de las zonas de reserva cinegética del acotado del que forman parte los terrenos incluidos en el Paraje, dentro del ámbito del mismo.

3. Sin perjuicio de lo dispuesto en la regulación sectorial sobre periodos de veda y especies cinegéticas en la Comunitat Valenciana, la Conselleria competente en materia de medio ambiente podrá determinar en el ámbito del plan, si así lo requiere el estado de los recursos cinegéticos, limitaciones específicas en las especies abatibles y periodos hábiles.

4. El uso cinegético del paraje deberá ser compatible con los usos didácticos y recreativos del mismo.

#### Sección sexta Actividad industrial

#### *Artículo 46. Actividad industrial*

Por considerarse incompatible con los objetivos de protección de este PE, queda prohibida la actividad industrial de cualquier tipo en el ámbito del paraje natural municipal, incluyendo las instalaciones de almacenaje o primera transformación de productos primarios.

#### Sección séptima Uso público del paraje natural municipal

#### *Artículo 47. Régimen general del uso público del paraje natural municipal*

1. En el ámbito del paraje natural municipal se permite el uso público que no suponga eventuales riesgos de degradación ambiental y afeción negativa sobre los recursos que presenta.

El uso público deberá ser compatible con los objetivos del paraje natural municipal y con el resto de los usos permitidos o autorizados en el mismo. Cada tipo de actividad se desarrollará en las áreas que se determinen como compatibles para las mismas.

2. La visita y el desplazamiento por el paraje natural municipal serán libres, sin otras limitaciones que las recogidas en la sección sexta del Decreto 42/2007, de 13 de abril, del Consell, y aquellas que pueda imponer especial o temporalmente el Ayuntamiento de Vilamarxant de cara a preservar los valores del espacio o por motivos relacionados con la gestión del mismo.

3. Los visitantes del paraje natural municipal observarán estrictamente durante su estancia cuantas directrices y recomendaciones les sean hechas saber por parte del Ayuntamiento de Vilamarxant y el personal a su servicio.

Todas las actividades de uso público que se desarrollen en el paraje natural municipal se realizarán bajo la exclusiva responsabilidad de los usuarios.

4. En cualquier caso los visitantes deberán tener una conducta respetuosa con los recursos del espacio, el equipamiento y mobiliario de uso público y con el resto de personas presentes en el mismo. En particular:

a) Transitarán a pie por los senderos e itinerarios señalizados y autorizados al efecto, y se abstendrán de efectuar recorridos campo a través.

b) Queda totalment prohibit tirar papers, plàstics o qualsevol altre tipus de residu al sòl, havent d'utilitzar a este efecte les papereres i contenidors distribuïts pel paratge. L'Ajuntament de Vilamarxant promourà entre els visitants el transport del fem generat a les zones urbanes d'origen.

5. L'Ajuntament de Vilamarxant podrà, quan així ho estime convenient, delimitar aquells sectors del paratge d'accés al públic on es controlarà la permanència i el trànsit de persones per motius de gestió, protecció del medi o els recursos culturals, regeneració de la coberta vegetal, control d'espècies exòtiques invasores o altres raons que de manera justificada es pugen presentar.

#### *Article 48. Pla d'ús públic del paratge natural municipal*

1. En un termini inferior a dos anys des de l'aprovació del present PE s'elaborarà un pla d'ús públic del paratge natural municipal, que podrà estar integrat en el futur pla d'ús públic del Parc Natural del Túria, que contindrà les determinacions necessàries per a l'ordenació i la gestió de les activitats lligades al gaudi ordenat i a l'ensenyança dels valors ambientals i culturals del paratge, efectuades tant per iniciativa pública com privada o mixta, així com la capacitat d'acollida de cada una de les zones definides en el present PE.

2. L'ús públic del paratge haurà de ser concorde amb els usos permesos en sòl no urbanitzable protegit segons la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del Sòl no Urbanitzable, en especial en relació amb les activitats recreatives i esportives que pugen dur-se a terme en l'àmbit del PE. Així mateix, el pla d'ús públic estarà en consonància amb el Pla Rector d'Ús i Gestió del Parc Natural del Túria en l'àmbit afectat per este.

3. L'elaboració del pla d'ús públic comportarà la realització dels corresponents estudis en què s'avalua la incidència que el desenvolupament d'este tipus d'activitats puga tindre sobre els valors naturals que van motivar la declaració del paratge natural municipal, a fi d'evitar impactes negatius sobre aquells.

4. El mencionat pla d'ús públic haurà de contindre necessàriament la regulació de la pràctica d'activitats de muntanya com ara el senderisme i altres esports de muntanya en l'àmbit del paratge. A este efecte, establirà els llocs i els períodes en què es podran desenvolupar estes activitats sense perjudi per als valors naturals del paratge. S'ajustarà en tot cas al que disposa el Decret 179/2004, de 24 de setembre, del Consell, de regulació del senderisme i esports de muntanya, de manera compatible amb la conservació del medi natural, o a la legislació vigent en esta matèria.

5. El pla d'ús públic establirà una ordenació i zonificació detallada a fi de regular les activitats de recreació concentrada establides en l'article 51 d'estes normes. De la mateixa manera, es regularan les activitats recreatives i d'esbargiment vinculades a construccions definint les àrees destines a este fi, i no serà necessària en este cas l'obtenció d'informe favorable del servei competent en matèria de gestió d'espais naturals.

6. El pla d'ús públic del paratge inclourà un pla d'arregla de residus i neteja de les zones d'esbargiment.

7. En el pla d'ús públic es determinaran per a la seua posterior senyalització les vies d'accés al paratge, les zones d'aparcament, els camins no transitables amb vehicles i les sendes.

8. El pla d'ús públic del paratge es complementarà amb actuacions de promoció i conscienciació social sobre els aspectes ambientals d'este, i seran fins llavors aplicables les normes i directrius establides en l'article 66 del PORN del Túria. De la mateixa manera, els visitants del paratge observaran estrictament durant la seua estada totes les directrius i recomanacions que els facen saber l'Ajuntament de Vilamarxant, la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits o el personal al seu servei.

9. El pla d'ús públic del paratge l'aprovarà l'Ajuntament de Vilamarxant amb l'informe vinculat de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits. Prèviament a la seua aprovació es demanaran els informes que siguen necessaris a fi de garantir la seguretat i la integritat de les persones davant del risc d'incendis, i s'adopten les mesures que els òrgans competents estableixen.

#### *Article 49. Campaments de turisme o càmpings*

Es prohibeixen els càmpings i els campaments de turisme públics i privats en tot l'àmbit del paratge natural municipal.

b) Queda totalmente prohibido tirar papeles, plásticos o cualquier otro tipo de residuo al suelo, debiendo utilizar a este efecto las papeleras y contenedores distribuidos por el paraje. El Ayuntamiento de Vilamarxant promoverá entre los visitantes el transporte de la basura generada a las zonas urbanas de origen.

5. El Ayuntamiento de Vilamarxant podrá, cuando así lo estime conveniente, delimitar aquellos sectores del paraje de acceso al público donde se controlará la permanencia y el tránsito de personas por motivos de gestión, protección del medio o los recursos culturales, regeneración de la cubierta vegetal, control de especies exóticas invasoras, u otras razones que de forma justificada se pudiesen presentar.

#### *Artículo 48. Plan de uso público del paraje natural municipal*

1. En un plazo inferior a dos años desde la aprobación del presente PE se elaborará un plan de uso público del paraje natural municipal, pudiendo estar integrado en el futuro Plan de Uso Público del Parque Natural del Turia, que contendrá las determinaciones necesarias para la ordenación y la gestión de las actividades ligadas al disfrute ordenado y a la enseñanza de los valores ambientales y culturales del paraje, efectuadas tanto por iniciativa pública como privada o mixta, así como la capacidad de acogida de cada una de las zonas definidas en el presente PE.

2. El uso público del paraje deberá ser acorde con los usos permitidos en suelo no urbanizable protegido según la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, en especial, en relación con las actividades recreativas y deportivas que puedan llevarse a cabo en el ámbito del PE. Asimismo, el plan de uso público estará en consonancia con el Plan Rector de Uso y Gestión del Parque Natural del Turia en el ámbito afectado por el mismo.

3. La elaboración del plan de uso público conllevará la realización de los correspondientes estudios en los que se evalúe la incidencia que el desarrollo de este tipo de actividades pueda tener sobre los valores naturales que motivaron la declaración del Paraje Natural Municipal, con objeto de evitar impactos negativos sobre los mismos.

4. El citado plan de uso público deberá contener necesariamente la regulación de la práctica de actividades de montaña tales como el senderismo y otros deportes de montaña en el ámbito del paraje. A tal efecto, establecerá los lugares y periodos en los que se podrán desarrollar estas actividades sin perjuicio para los valores naturales del paraje. Se ajustará, en todo caso, a lo dispuesto en el Decreto 179/2004, de 24 de septiembre, del Consell, de regulación del senderismo y deportes de montaña, de forma compatible con la conservación del medio natural, o a la legislación vigente en esta materia.

5. El plan de uso público establecerá una ordenación y zonificación pormenorizada al objeto de regular las actividades de recreo concentrado establecidas en el artículo 51 de estas normas. De igual forma, se regularán las actividades recreativas y de esparcimiento vinculadas a construcciones, definiendo las áreas destinadas a tal fin, siendo necesaria en este caso la obtención del informe favorable del servicio competente en materia de gestión de espacios naturales.

6. El plan de uso público del paraje incluirá un plan de recogida de residuos y limpieza de las zonas de esparcimiento.

7. En el plan de uso público se determinarán, para su posterior señalización, las vías de acceso al paraje, las zonas de aparcamiento, los caminos no transitables con vehículos, y los senderos.

8. El plan de uso público del paraje se complementarà con actuaciones de promoción y concienciació social sobre los aspectos ambientales del mismo, siendo hasta entonces de aplicaci3n las normas y directrices establecidas en el artículo 66 del PORN del Turia. De igual modo, los visitantes del paraje observarán estrictamente durante su estancia, cuantas directrices y recomendaciones les sean hechas saber por el Ayuntamiento de Vilamarxant, la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos o el personal a su servicio.

9. El plan de uso público del paraje lo aprobará el Ayuntamiento de Vilamarxant con el informe vinculante de la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos. Previamente a su aprobaci3n, se recabarán los informes que sean necesarios con el fin de garantizar la seguridad e integridad de las personas ante el riesgo de incendios, y se adoptaran las medidas que los 3rganos competentes establezcan.

#### *Artículo 49. Campamentos de turismo o campings*

Se prohíben los campings y los campamentos de turismo públicos y privados en todo el ámbito del paraje natural municipal.

*Article 50. Activitats d'esbargiment i educatives vinculades a construccions*

1. Sense perjudi del que disposa l'article 17 de la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, les activitats i instal·lacions educatives, turístiques, recreatives, d'oci i esbargiment vinculades a construccions queden subjectes, amb caràcter general, i d'acord amb les prohibicions i cauteles indicades en les normes particulars del present PE, a les determinacions següents:

a) Tindran la consideració de construccions turísticorecreatives les adequacions a la naturalesa, les recreatives lligades a l'espai protegit i els albergs socials.

b) Les instal·lacions o edificacions de caràcter educatiu, recreatiu i d'oci hauran de recolzar preferentment sobre construccions preexistents, evitant en la mesura que siga possible l'ampliació d'estes. La reconversió haurà de resoldre adequadament la depuració dels seus abocaments i la gestió dels seus residus sòlids. Les condicions de les ampliacions, rehabilitacions i reconstruccions s'establixen en l'article 60 d'estes normes.

c) Les adequacions a la naturalesa i les recreatives vinculades al paratge, així com els miradors interpretatius i les sendes autodidàctiques del paratge, seran determinats per la conselleria competent en matèria de medi ambient i per l'Ajuntament de Vilamarxant quant a les seues característiques i localització exacta, tenint en compte el pla d'ús públic del paratge.

d) Es prohibix la construcció d'instal·lacions esportives en l'àmbit del paratge.

2. Les activitats d'ús públic, educatives o no, vinculades a construccions només es permetran en les zones preparades a este efecte dins de l'àrea d'ús públic.

*Article 51. Recreació concentrada*

1. La recreació concentrada es definix com aquella que es desenvolupa en un espai habilitat per a activitats recreatives dotat amb equipaments com taules i bancs de picnic, zones d'oci i jocs infantils, paellers i lavabos i banys.

2. Per a la visita de grups, associacions i col·lectius, escolars o no, haurà de sol·licitar-se l'autorització prèvia a l'òrgan competent en matèria d'espais naturals protegits i a l'Ajuntament de Vilamarxant, amb l'objecte de no col·lapsar el normal desenvolupament del servici i dissenyar un programa el contingut del qual siga concorde amb les característiques i el nivell dels visitants, de manera que s'eviten les aglomeracions i l'aparició de qualsevol problema ambiental previsible.

3. La regulació específica d'esta àrea es desenvolupa en el corresponent apartat de la normativa particular d'este PE.

*Article 52. Acampada*

1. Es prohibix l'acampada controlada en tot l'àmbit del paratge natural municipal.

2. Es prohibix l'acampada lliure en tot l'àmbit del paratge natural municipal.

3. Es prohibix pernoctar en les àrees i equipaments destinats a l'ús públic, amb l'excepció dels servicis propis de la gestió del Paratge Natural Municipal Parc Natural del Túria, la prevenció i lluita contra incendis i la seguretat ciutadana.

4. Exclusivament per a escometre els objectius d'educació ambiental, la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits i l'Ajuntament de Vilamarxant podran habilitar temporalment àrees a este efecte.

*Article 53. Activitats esportives en el medi natural*

1. Es permet la realització d'esports pels particulars que no requereixen la utilització d'elements sorollosos o pugen causar danys a la fauna i la flora presents en l'espai.

2. Sense perjudi del que establix l'article 68 del PORN, qualsevol activitat esportiva organitzada per entitats públiques o privades fora dels espais habilitats per a tal fi en l'àmbit del paratge requerirà autorització prèvia de l'Ajuntament de Vilamarxant.

En la sol·licitud de l'autorització s'especificaran les característiques de l'activitat, dates, mesures de seguretat previstes, limitacions específiques amb vista a la conservació i preservació dels recursos naturals, habilitació d'àrees de localització d'espectadors, etc.

*Artículo 50. Actividades de esparcimiento y educativas vinculadas a construcciones*

1. Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 17 de la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, las actividades e instalaciones educativas, turísticas, recreativas, de ocio y esparcimiento vinculadas a construcciones quedan sujetas, con carácter general y conforme a las prohibiciones y cauteles señaladas en las normas particulares del presente PE, a las siguientes determinaciones:

a) Tendrán la consideración de construcciones turístico-recreativas las adecuaciones a la naturaleza, las recreativas ligadas al espacio protegido y los albergues sociales.

b) Las instalaciones o edificaciones de carácter educativo, recreativo y de ocio, deberán apoyarse preferentemente sobre construcciones preexistentes, evitando en la medida de lo posible la ampliación de las mismas. La reconversión deberá resolver adecuadamente la depuración de sus vertidos y la gestión de sus residuos sólidos. Las condiciones de las ampliaciones, rehabilitaciones, reconstrucciones se establecen en el artículo 60 de estas normas.

c) Las adecuaciones a la naturaleza y las recreativas vinculadas al paraje, así como los miradores interpretativos y los senderos autodidácticos del Paraje serán determinados por la conselleria competente en materia de medio ambiente y por el Ayuntamiento de Vilamarxant en cuanto a sus características y localización exacta, atendiendo al plan de uso público del paraje.

d) Se prohíbe la construcción de instalaciones deportivas en el ámbito del paraje.

2. Las actividades de uso público, educativas o no, vinculadas a construcciones solo se permitirán en las zonas acondicionadas al efecto, dentro del área de uso público.

*Artículo 51. Recreo concentrado*

1. El recreo concentrado se define como aquel que se desarrolla en un espacio habilitado para actividades recreativas, dotado con equipamientos como mesas y bancos de picnic, zonas de ocio y juegos infantiles, paellers y aseos y baños.

2. Para la visita de grupos, asociaciones y colectivos, escolares o no, deberá solicitarse la autorización previa al órgano competente en materia de espacios naturales protegidos y al Ayuntamiento de Vilamarxant, con el objeto de no colapsar el normal desarrollo del servicio y diseñar un programa cuyo contenido sea acorde con las características y nivel de los visitantes, evitando las aglomeraciones y la aparición de cualquier problema ambiental previsible.

3. La regulación específica de esta área se desarrolla en el correspondiente apartado de la normativa particular de este PE.

*Artículo 52. Acampada*

1. Se prohíbe la acampada controlada en todo el ámbito del paraje natural municipal.

2. Se prohíbe la acampada libre en todo el ámbito del paraje natural municipal.

3. Se prohíbe la pernocta en las áreas y equipamientos destinados al uso público, con la excepción de los servicios propios de la gestión del Paraje Natural Municipal Parque Natural del Turia, la prevención y lucha contra incendios y la seguridad ciudadana.

4. Exclusivamente para acometer los objetivos de educación ambiental, la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos y el Ayuntamiento de Vilamarxant podrán habilitar temporalmente áreas al efecto.

*Artículo 53. Actividades deportivas en el medio natural*

1. Se permite la realización de deportes por los particulares que no requieran la utilización de elementos ruidosos o puedan causar daños a la fauna y flora presente en el espacio.

2. Sin perjuicio de lo establecido en el artículo 68 del PORN, cualquier actividad deportiva organizada, por entidades públicas o privadas, fuera de los espacios habilitados para tal fin en el ámbito del paraje, requerirá la autorización previa del Ayuntamiento de Vilamarxant.

En la solicitud de la autorización se especificará las características de la actividad, fechas, medidas de seguridad previstas, limitaciones específicas en orden a la conservación y preservación de los recursos naturales, habilitación de áreas de localización de espectadores, etc.

3. La conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits i l'Ajuntament de Vilamarxant es reserven el dret de revocar les autoritzacions concedides si així ho aconsella l'interès per la conservació del paratge.

4. Es prohibeix, amb caràcter general, la pràctica d'activitats motoritzades amb fins esportius o lúdics, com ara motocròs, trial, quad i semblants.

5. Amb caràcter general, l'escalada es considera una activitat compatible en l'àmbit del paratge sempre que no s'afecten els valors naturals d'este. La instal·lació de mitjans artificials, inclús provisionals, per a la realització d'esta activitat requerirà l'autorització prèvia de l'òrgan competent en matèria d'espais naturals protegits.

6. L'òrgan competent en matèria d'espais naturals protegits podrà establir el tancament temporal o definitiu al trànsit d'excursionistes i grups d'estudiants en certes zones quan l'aparició de conflictes ambientals així ho aconselle. Si és el cas, es procedirà a abalisar i senyalitzar els possibles itineraris alternatius proposats d'acord amb la legislació vigent en esta matèria.

7. Es permet la realització de recorreguts amb cavall sobre pistes, camins i sendes existents. Els grups formats per més de deu genets requeriran l'autorització de l'òrgan competent en matèria d'espais naturals protegits.

#### Secció octava Xarxa viària i circulació

##### *Article 54. Classificació de la xarxa viària del PE*

1. Es classifica la xarxa viària del paratge natural municipal en pistes i sendes que discorren per este territori, i que es definixen i es regulen com segueix:

a) Xarxa de pistes i camins:

1r. Camí d'entrada a la Urbanització Forest Horquera: des de la carretera CV-50, Lliria – Tavernes de la Vallidigna, es pot accedir a les Rodanes a través de l'entrada de la Urbanització Forest Horquera, de la qual partix una pista que recorre d'oest a est l'interior de la forest, per a anar a acabar en el barranc de Porxinos, ja al terme de Riba-roja de Túria.

2n. Pista paral·lela al barranc de la Munxolina: l'altra pista d'accés a l'interior de la forest recorre de nord a sud el barranc de la Munxolina, des del camí dels Plantades, antiga carretera Vilamarxant-València, fins a enllaçar amb la pista anterior prop de la bassa de Barreta.

3r. Pista d'accés al cim de la Rodana Gran: Esta pista permet l'accés des del camí d'entrada a la Urbanització Forest Horquera fins al cim de la Rodana Gran.

Les dos primeres pistes formen una T invertida que vertebrava el paratge. També es pot accedir a l'interior del paratge des de la perifèria per diverses sendes que s'hi endinsen.

b) Sendes i itineraris naturals: inclou el sender de xicotet recorregut PR CV-175, denominat Les Rodanes, la seua variant PR-CV-175.1, denominada Les Trinxeres, i la desviació a l'àrea recreativa PR-V-283.

2. La visita i el desplaçament pel paratge seran lliures i gratuïts per les carreteres, camins i pistes, sense altres limitacions que les que puga imposar espacialment o temporalment l'Ajuntament de Vilamarxant o la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits amb vista a preservar els valors naturals del paratge. Estes limitacions no seran efectives per als propietaris de les finques, que podran transitar lliurement per camins o pistes el traçat dels quals es trobe totalment o parcialment dins del perímetre de les seues respectives finques.

3. En les sendes i itineraris que discorren fora de carreteres o pistes només està permès el trànsit a peu. Les determinacions específiques per a les sendes del paratge natural municipal seran regulades pel pla d'ús públic. No obstant això, és recomanable la senyalització i la promoció per mitjà de materials informatius, la difusió de recomanacions per a un comportament adequat a l'entorn natural i la senyalització informativa referent al paratge al llarg d'estes sendes.

##### *Article 55. Ampliacions o modificacions de traçat de la xarxa viària del PE*

1. En l'àmbit del PE, amb caràcter general, no es podran construir vials de nova planta, i la modificació del traçat o l'ampliació dels

3. La conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos y el Ayuntamiento de Vilamarxant se reservan el derecho de revocar las autorizaciones concedidas, si así lo aconsejara el interés por la conservación del paraje.

4. Se prohíbe, con carácter general, la práctica de actividades motorizadas con fines deportivos o lúdicos, tales como motocrós, trial, quad y similares.

5. Con carácter general, la escalada se considera una actividad compatible en el ámbito del paraje, siempre que no se afecten los valores naturales del mismo. La instalación de de medios artificiales, incluso provisionales, para la realización de esta actividad requerirá la previa autorización del órgano competente en materia de espacios naturales protegidos.

6. El órgano competente en materia de espacios naturales protegidos podrá establecer el cierre temporal o definitivo al tránsito de excursionistas y grupos de estudiantes en ciertas zonas cuando la aparición de conflictos ambientales así lo aconseje. En su caso, se procederá a balizar y señalar los posibles itinerarios alternativos propuestos conforme a la legislación vigente en esta materia.

7. Se permite la realización de recorridos con caballo sobre pistas, caminos y sendas existentes. Los grupos formados por más de diez jinetes requerirán la autorización del órgano competente en materia de espacios naturales protegidos.

#### Secció octava Red viaria y circulación

##### *Artículo 54. Clasificación de la red viaria del PE*

1. Se clasifica la red viaria del paraje natural municipal en pistas y senderos que discurren por este territorio, y que se definen y regulan como sigue:

a) Red de pistas y caminos:

1º. Camino de entrada a la Urbanización Monte Horquera: desde la carretera CV-50, Lliria – Tavernes de la Vallidigna, se puede acceder a Les Rodanes a través de la entrada de la Urbanización Monte Horquera, de la que parte una pista que recorre de oeste a este el interior del monte, para ir a terminar en el Barranc de Portxinos, ya en el término de Riba-roja de Túria.

2º. Pista paralela al Barranc de la Muntxolina: la otra pista de acceso al interior del monte recorre de norte a sur el Barranc de la Muntxolina, desde el Camí de Les Plantaes, antigua carretera Vilamarxant-Valencia, hasta empalmar con la pista anterior cerca de la Bassa Barreta.

3º. Pista de acceso a la cima de la Rodana Gran: esta pista permite el acceso desde el camino de entrada a la Urbanización Monte Horquera, hasta a la cima de La Rodana Gran.

Las dos primeras pistas forman una T invertida que vertebrava el Paraje. También se puede acceder al interior del Paraje desde la periferia por varias sendas que se adentran en él.

b) Senderos e itinerarios naturales: incluye el sendero de pequeño recorrido PR CV-175 denominado Les Rodanes, su variante PR-CV-175.1 denominado Les Trinxeres y la desviación al área recreativa PR-V-283.

2. La visita y desplazamiento por el paraje será libre y gratuita por las carreteras, caminos y pistas, sin otras limitaciones que las que pueda imponer espacial o temporalmente el Ayuntamiento de Vilamarxant o la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos, en orden a preservar los valores naturales del paraje. Estas limitaciones no serán efectivas para los propietarios de las fincas, que podrán transitar libremente por caminos o pistas cuyo trazado se encuentre total o parcialmente dentro del perímetro de sus respectivas fincas.

3. En los senderos e itinerarios que discurren fuera de carreteras o pistas solo está permitido el tránsito a pié. Las determinaciones específicas para los senderos del paraje natural municipal serán reguladas por el plan de uso público. No obstante, es recomendable la señalización y promoción por medio de materiales informativos, la difusión de recomendaciones para un comportamiento adecuado al entorno natural, y la señalización informativa referent al Paraje a lo largo de estos senderos.

##### *Artículo 55. Ampliaciones o modificaciones de trazado de la red viaria del PE*

1. En el ámbito del PE, con carácter general, no se podrán construir viales de nueva planta, quedando la modificación del trazado o

existents queden supeditades a l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient així com de l'Ajuntament de Vilamarxant.

2. De manera excepcional i sempre que estiguen previstos en el pla de prevenció d'incendis forestals i siguen fonamentals per a la lluita i defensa contra incendis, podran autoritzar-se, amb l'autorització prèvia de l'òrgan competent en espais naturals protegits i de l'Ajuntament de Vilamarxant, la realització de noves vies d'accés, la modificació del traçat o l'ampliació de les existents.

3. Les obres destinades a la conservació i millora de carreteres, camins o pistes forestals adoptaran les mesures oportunes per a restituir i minimitzar l'impacte que es puga originar sobre la coberta vegetal i l'estabilitat dels talussos.

#### *Article 56. Circulació motoritzada en el paratge natural municipal*

1. Amb caràcter general, respecte d'això caldrà ajustar-se al que disposa el Decret 8/2008, de 25 de gener, del Consell, pel qual es regula la circulació de vehicles pels terrenys forestals de la Comunitat Valenciana.

2. Es limitarà l'accés de vehicles de motor per la pista que accedix a la Rodana Gran. Només podran accedir-hi vehicles oficials o adscrits a activitats oficials, els encarregats del manteniment de les instal·lacions ubicades en el cim de la Rodana Gran, o els que l'Ajuntament de Vilamarxant autoritze expressament. Esta limitació tindrà vigència des del moment en què s'instal·len els corresponents senyals indicadors a l'inici de la dita pista.

3. En particular, es prohibeix la circulació motoritzada fora de les pistes forestals i rurals del paratge, excepte en els casos següents:

a) Vehicles autoritzats per l'Ajuntament de Vilamarxant o per la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits.

b) Vehicles amb fins d'aprofitament agrari i aquells destinats a la realització de treballs de conservació i regeneració de la vegetació, i manteniment de llits i gestió dels recursos hídrics.

c) Vehicles de les administracions públiques que circulen com a conseqüència de necessitats del servei o de la realització d'activitats de manteniment de les infraestructures, servicis públics, etc.

d) Vehicles que realitzen servicis de rescat, emergència o qualsevol altre de naturalesa pública.

e) Vehicles de les forces i cossos de seguretat de l'Estat.

4. L'Ajuntament de Vilamarxant podrà limitar l'accés al públic a determinades àrees per raó de la seua fragilitat, per evitar molèsties a la fauna, o per raons que es referisquen a la conservació de valors i recursos naturals o culturals que es motiven justificadament.

#### Secció novena Urbanisme i edificació

#### *Article 57. Urbanisme*

El present PE, a efectes urbanístics, qualifica la totalitat del paratge natural municipal com a sòl no urbanitzable protegit. PORN – paratge natural municipal.

#### *Article 58. Edificació en el medi rural*

1. En relació amb les edificacions en el medi rural, es prohibeix, amb caràcter general, la construcció d'edificacions de nova planta en tot l'àmbit del PE, i es permet l'ampliació, reconstrucció o rehabilitació de les edificacions preexistents, la regulació de les quals s'efectua en el següent apartat.

2. Amb caràcter general, es permet en tot l'àmbit del paratge natural municipal l'ampliació, rehabilitació o reconstrucció d'edificacions preexistents sempre que l'ús a què es destinen estiga permès per la normativa del PE: edificacions que puguen preveure's com a equipament públic i edificacions destinades a servicis públics relacionats amb la gestió del paratge o amb les activitats de gestió dels recursos ambientals.

En tot cas, i sense perjudi dels altres requisits exigits en la legislació sectorial aplicable, l'ampliació d'edificacions preexistents en l'àmbit del PE requerirà, almenys, l'informe favorable de l'òrgan competent en matèria d'espais naturals protegits i de l'Ajuntament de Vilamarxant.

Per al disseny i la realització dels treballs d'ampliació, rehabilitació i restauració d'edificacions, s'hauran de tindre en compte les caracte-

la ampliació de los existentes supeditadas a la autorización previa de la conselleria competente en materia de medio ambiente, así como del Ayuntamiento de Vilamarxant.

2. De forma excepcional y siempre que estén contemplados en el Plan de Prevención de Incendios Forestales y fueran fundamentales para la lucha y defensa contra incendios, podrán autorizarse, previa autorización del órgano competente en espacios naturales protegidos y del Ayuntamiento de Vilamarxant, la realización de nuevas vías de acceso, la modificación del trazado o la ampliación de las existentes.

3. Las obras destinadas a la conservación y mejora de carreteras, caminos o pistas forestales adoptarán las medidas oportunas para restituir y minimizar el impacto que se pueda originar sobre la cubierta vegetal y la estabilidad de los taludes.

#### *Artículo 56. Circulación motorizada en el paraje natural municipal*

1. Con carácter general a este respecto se estará a lo dispuesto en el Decreto 8/2008, de 25 de enero, del Consell, por el que se regula la circulación de vehículos por los terrenos forestales de la Comunitat Valenciana.

2. Se limitará el acceso de vehículos a motor por la pista que accede a la Rodana Gran. Sólo podrán acceder vehículos oficiales o adscritos a actividades oficiales, los encargados del mantenimiento de las instalaciones ubicadas en la cima de la Rodana Gran, o los que el Ayuntamiento de Vilamarxant autorice expresamente. Esta limitación tendrá vigencia desde el momento en que se instalen las correspondientes señales indicativas al inicio de dicha pista.

3. En particular, se prohíbe la circulación motorizada fuera de las pistas forestales y rurales del paraje, salvo en los siguientes casos:

a) Vehículos autorizados por el Ayuntamiento de Vilamarxant o por la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos.

b) Vehículos con fines de aprovechamiento agrario y aquellos destinados a la realización de trabajos de conservación y regeneración de la vegetación, y mantenimiento de cauces y gestión de los recursos hídricos.

c) Vehículos de las Administraciones Públicas que circulen como consecuencia de necesidades del servicio o de la realización de actividades de mantenimiento de las infraestructuras, servicios públicos, etc.

d) Vehículos que realicen servicios de rescate, emergencia o cualquier otro de naturaleza pública.

e) Vehículos de las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado.

4. El Ayuntamiento de Vilamarxant podrá limitar el acceso al público a determinadas áreas en razón de su fragilidad, para evitar molestias a la fauna, o por razones referidas a la conservación de valores y recursos naturales o culturales que se motiven justificadamente.

#### Sección novena Urbanismo y edificación

#### *Artículo 57. Urbanismo*

El presente PE, a efectos urbanísticos, califica la totalidad del paraje natural municipal como suelo no urbanizable protegido PORN – paraje natural municipal.

#### *Artículo 58. Edificación en el medio rural*

1. En relación con las edificaciones en el medio rural, se prohíbe, con carácter general, la construcción de edificaciones de nueva planta en todo el ámbito del PE, permitiéndose la ampliación, reconstrucción o rehabilitación de las edificaciones preexistentes, cuya regulación se efectúa en el siguiente apartado.

2. Con carácter general, se permite en todo el ámbito del paraje natural municipal la ampliación, rehabilitación o reconstrucción de edificaciones preexistentes siempre y cuando el uso al que se destinen esté permitido por la normativa del PE: edificaciones que puedan preverse como equipamiento público y edificaciones destinadas a servicios públicos relacionados con la gestión del paraje o con las actividades de gestión de los recursos ambientales.

En todo caso, y sin perjuicio de los otros requisitos exigidos en la legislación sectorial aplicable, la ampliación de edificaciones preexistentes en el ámbito del PE requerirá, al menos, el informe favorable del órgano competente en materia de espacios naturales protegidos y del Ayuntamiento de Vilamarxant.

Para el diseño y realización de los trabajos de ampliación, rehabilitación y restauración de edificaciones se tendrán en cuenta las caracte-

ristiques arquitectòniques tradicionals, posant especial atenció a harmonitzar els sistemes de coberta, cornisa, posició de forjats, ritmes, dimensions de forats i massissos, composició, materials, color i detalls constructius. Amb la finalitat de garantir la deguda adaptació paisatgística d'estes edificacions en el seu entorn, s'exigirà l'aportació de les anàlisis d'impacte sobre el medi on es localitzen, incloent-hi estudis paisatgístics.

Les obres d'ampliació que es puguen autoritzar no podran produir un increment del volum edificat superior al 25%, sempre que l'ampliació quede adossada a l'edifici existent com un únic volum. La superfície màxima final edificada no podrà ser en cap cas superior a 200 m<sup>2</sup> per a instal·lacions o edificacions dedicades a activitats recreatives i agrícoles, i a 400 m<sup>2</sup> per a edificacions destinades a l'educació, l'allotjament o la restauració. En este últim cas, l'alçària màxima dels elements arquitectònics serà de 7 m.

3. Amb caràcter excepcional, es permet l'adequació i/o construcció en la zona d'ús públic d'aquelles instal·lacions necessàries que tinguen com a objectiu aconseguir una major integració i participació de les persones amb discapacitat en les activitats i servicis oferits en la futura aula de la naturalesa.

#### *Article 59. Condicions per a les edificacions en el medi rural*

Totes les ampliacions, reformes, rehabilitacions i reconstruccions d'edificacions que, d'acord amb estes normes i amb la legislació sectorial mencionada, poden realitzar-se en l'àmbit del PE hauran de respectar les condicions següents:

1. Les edificacions s'efectuaran respectant les característiques estètiques, de tendències de paisatge i de materials tradicionals, procurant la seua correcta integració en el paisatge i evitant la ruptura d'este per mitjà de l'aparició d'edificis o instal·lacions que per la seua alçària, volum, caràcter o aspecte exterior siguen discordants amb les construccions pròpies de la zona. L'obra vista de rajola no s'admetrà en cap cas. El color preferent per a pintar les parets exteriors de les edificacions rurals serà el blanc.

2. Tots els paraments visibles des de l'exterior hauran de tractar-se amb els mateixos materials i qualitat que les fatxades, i es prohibix la impermeabilització d'estos materials bituminosos de colors foscos o qualsevol altre revestiment no adaptat a les característiques del medi quant a la seua incidència visual, a menys que estos siguen recoberts o blanquejats. Les fatxades laterals i posteriors es tractaran en condicions de composició i materials semblants a les de la fatxada principal.

3. Els cossos sobre la coberta de l'edifici (torretes d'escala, depòsits d'aigua, ximeneres, panells de captació d'energia solar, etc.) quedaran integrats en la composició de l'edifici o ocults. Les línies de conducció elèctrica i telefònica, i les antenes de televisió i ràdio, no han de ser visibles des de l'exterior.

4. La coberta de les edificacions necessàriament haurà de ser de teula ceràmica de la zona, o d'un terrat ceràmic no visible des del nivell del terreny. S'evitarà expressament l'ús de materials reflectors en les teulades.

#### Secció deu Infraestructures

#### *Article 60. Normes generals sobre les obres d'infraestructures*

1. En l'àmbit del PE es prohibix, amb caràcter general, la realització d'infraestructures de qualsevol tipus com línies elèctriques, de comunicacions, xarxa viària, abocadors o instal·lacions de tractament de residus, amb excepció les obres d'infraestructura a realitzar per la Confederació Hidrogràfica del Xúquer en l'àmbit de les seues competències, així com aquelles obres d'interés general de les administracions públiques.

2. En cas que siga necessària, segons el règim d'excepcions de l'apartat anterior, en la realització de noves infraestructures que afecten el paratge natural municipal s'optarà per aquelles solucions que des del punt de vista ambiental causen menor impacte sobre l'espai, i caldrà l'obtenció de l'informe favorable previ de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits, sense perjudi de l'obligació d'obtenir les llicències o autoritzacions que siguen aplicables amb caràcter sectorial.

terísticas arquitectónicas tradicionales, poniendo especial atención en armonizar los sistemas de cubierta, cornisa, posición de forjados, ritmos, dimensiones de agujeros y macizos, composición, materiales, color y detalles constructivos. Con la finalidad de garantizar la debida adaptación paisajística de estas edificaciones en su entorno, se exigirá la aportación de los análisis de impacto sobre el medio donde se localizan, incluyendo estudios paisajísticos.

Las obras de ampliación que se puedan autorizar no podrán producir un incremento del volumen edificado superior al 25%, siempre que la ampliación quede adosada al edificio existente como un único volumen. En ningún caso, la superficie máxima final edificada podrá ser superior a 200 m<sup>2</sup> para instalaciones o edificaciones dedicadas a actividades recreativas y agrícolas y a 400 m<sup>2</sup> para edificaciones destinadas a la educación, alojamiento o restauración. En este último caso, la altura máxima de los elementos arquitectónicos será de 7 metros.

3. Con carácter excepcional, se permite la adecuación y/o construcción en la zona de uso público de aquellas instalaciones necesarias, que tengan como objetivo lograr una mayor integración y participación de las personas con discapacidad en las actividades y servicios ofertados en la futura aula de la naturaleza.

#### *Artículo 59. Condiciones para las edificaciones en el medio rural*

Todas las ampliaciones, reformas, rehabilitaciones y reconstrucciones de edificaciones que, de acuerdo con estas normas y con la legislación sectorial citada, pueden realizarse en el ámbito del PE tendrán que respetar las siguientes condiciones:

1. Las edificaciones se efectuarán respetando las características estéticas, de tendencias de paisaje y de materiales tradicionales, procurando su correcta integración en el paisaje y evitando la ruptura del mismo mediante la aparición de edificios o instalaciones que, por su altura, volumen, carácter, o aspecto exterior, sean discordantes con las construcciones propias de la zona. La obra vista de ladrillo no se admitirá en ningún caso. El color preferente para pintar las paredes exteriores de las edificaciones rurales será el blanco.

2. Todos los paramentos visibles desde el exterior tendrán que tratarse con iguales materiales y calidad que las fachadas, prohibiéndose la impermeabilización de estos materiales bituminosos de colores oscuros o cualquier otro revestimiento no adaptados a las características del medio en cuanto a su incidencia visual, a menos que estos sean recubiertos o blanqueados. Las fachadas laterales y posteriores se tratarán en condiciones de composición y materiales similares a las de la fachada principal.

3. Los cuerpos sobre la cubierta del edificio: torretas de escalera, depósitos de agua, chimeneas, paneles de captación de energía solar, etc., quedarán integrados en la composición del edificio u ocultados. Las líneas de conducción eléctrica y telefónica y las antenas de televisión y radio no han de ser visibles desde el exterior.

4. La cubierta de las edificaciones necesariamente tendrá que ser de teja cerámica de la zona, o de un terrado cerámico no visible desde el nivel del terreno. Se evitará expresamente el uso de materiales reflectantes en los tejados.

#### Sección décima Infraestructuras

#### *Artículo 60. Normas generales sobre las obras de infraestructuras*

1. En el ámbito del PE se prohíbe, con carácter general, la realización de infraestructuras de cualquier tipo tales como tendidos eléctricos, de comunicaciones, red viaria, vertederos o instalaciones de tratamiento de residuos, con excepción las obras de infraestructura a realizar por la Confederación Hidrogràfica del Júcar en el ámbito de sus competencias, así como aquellas obras de interés general de las Administraciones Públicas.

2. En el caso de que fuera necesario, según el régimen de excepciones del apartado anterior, en la realización de nuevas infraestructuras que afecten al paraje natural municipal se optará por aquellas soluciones que, desde el punto de vista ambiental, causen menor impacto sobre el espacio, siendo necesaria la obtención del informe favorable previo de la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos, sin perjuicio de la obligación de obtener las licencias o autorizaciones que sean aplicables con carácter sectorial.



3. La realització d'obres per a la instal·lació, manteniment o remodelació d'infraestructures de qualsevol tipus haurà d'atindre's, a més d'a les disposicions de les normatives sectorials aplicables, als següents requisits genèrics:

a) Els traçats i emplaçaments hauran de realitzar-se tenint en compte les condicions ecològiques i paisatgístiques del territori, a fi d'evitar la creació d'obstacles a la lliure circulació de les aigües o farciments d'estes, degradació de la vegetació natural o impactes paisatgístics.

b) Durant la realització de les obres hauran de prendre's les precaucions necessàries per a evitar la destrucció de la coberta vegetal, i s'haurà de procedir a la terminació d'estes, a la restauració del terreny i de la coberta vegetal. Així mateix, s'evitarà la realització d'obres en aquells períodes en què puguen comportar alteracions i riscos per a la fauna.

c) En tot cas, els treballs hauran d'ajustar-se al que estableix el Decret 7/2004, de 23 de gener, del Consell, pel qual s'aprova el plec general de normes de seguretat en prevenció d'incendis forestals a observar en l'execució d'obres i treballs que es realitzen en terreny forestal o en els seus voltants.

d) Les autoritzacions i la resta de requisits que específicament s'assenyalen per a la realització d'infraestructures hauran d'obtindre's, en tot cas, amb caràcter previ a l'atorgament de la llicència urbanística.

#### *Article 61. Línies d'energia elèctrica en l'àmbit del PE*

1. La instal·lació de noves línies elèctriques d'interès general i els treballs d'adequació diferents de la conservació o reparació ordinària d'aquelles requeriran un l'informe favorable de la conselleria competent en matèria de medi ambient, i estarà subjecta al compliment de la normativa sectorial vigent i al procediment d'avaluació d'impacte ambiental quan corresponga.

2. En tots els casos, les línies que discórreguen per l'àmbit del paratge hauran de complir les prescripcions especials establides en els apartats a), b) i d) del punt 5.3 de les ITC-LAT 07 del Reial Decret 223/2008, de 15 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en línies elèctriques d'alta tensió i les seues instruccions tècniques complementàries ITC-LAT 01 a 09, i s'establirà un període d'adequació de les línies existents sempre inferior a cinc anys des de l'aprovació del present PE.

3. Les línies elèctriques de nova construcció en l'àmbit del paratge seran subterrànies. Respecte d'això, els marges de les vies de comunicació tindran el caràcter de corredor preferent per al seu traçat.

4. Per ser esta una de les majors amenaces que patix l'espai, s'establiran totes les mesures necessàries per a procedir al progressiu desmantellament i/o soterrament de les línies aèries existents en el paratge, o a la desviació progressiva d'estes fora del paratge.

5. Es promourà l'aplicació d'energies renovables per als usos requerits en l'àmbit territorial del paratge.

#### *Article 62. Telecomunicacions*

1. Queden prohibides les obres d'infraestructures de telecomunicacions, excepte les relacionades amb la guarda i gestió del paratge i aquelles d'utilitat pública. Estes infraestructures requeriran l'informe favorable de la conselleria competent en matèria de medi ambient i de l'Ajuntament de Vilamarxant, sense perjudici dels preceptius informes i autoritzacions sectorials.

2. Les línies telefòniques de nova construcció previstes en l'apartat anterior i que inevitablement hagen de discórrer per l'àmbit del paratge hauran de ser subterrànies. Respecte d'això, els marges de les vies de comunicació tindran el caràcter de corredor preferent per al seu traçat.

Secció onze  
Plans d'acció territorial

#### *Article 63. Pla d'acció territorial de caràcter sectorial, Pla Eòlic de la Comunitat Valenciana*

Respecte d'això, caldrà ajustar-se al que estableix el pla d'acció territorial de caràcter sectorial, Pla Eòlic de la Comunitat Valenciana, aprovat mitjançant l'Acord de 26 de juliol de 2001, del Consell, que qualifica com a zona exterior residual a la totalitat de l'àmbit del PE.

3. La realización de obras para la instalación, mantenimiento o remodelación de infraestructuras de cualquier tipo deberá atenderse, además de a las disposiciones de las normativas sectoriales aplicables, a los siguientes requisitos genéricos:

a) Los trazados y emplazamientos deberán realizarse teniendo en cuenta las condiciones ecológicas y paisajísticas del territorio, con el fin de evitar la creación de obstáculos a la libre circulación de las aguas o rellenos de las mismas, degradación de la vegetación natural o impactos paisajísticos.

b) Durante la realización de las obras deberán tomarse las precauciones necesarias para evitar la destrucción de la cubierta vegetal, debiéndose proceder, a la terminación de las mismas, a la restauración del terreno y de la cubierta vegetal. Asimismo, se evitará la realización de obras en aquellos períodos en que puedan comportar alteraciones y riesgos para la fauna.

c) En cualquier caso, los trabajos deberán ajustarse a lo establecido en el Decreto 7/2004, de 23 de enero, del Consell, por el que se aprobó el pliego general de normas de seguridad en prevención de incendios forestales a observar en la ejecución de obras y trabajos que se realicen en terreno forestal o en sus inmediaciones.

d) Las autorizaciones y demás requisitos que específicamente se señalen para la realización de infraestructuras deberán obtenerse, en todo caso, con carácter previo al otorgamiento de la licencia urbanística.

#### *Artículo 61. Líneas de energía eléctrica en el ámbito del PE*

1. La instalación de nuevos tendidos eléctricos de interés general y los trabajos de adecuación distintos de la conservación o reparación ordinaria de los mismos, requerirán el informe favorable de la conselleria competente en materia de medio ambiente, y estará sujeta al cumplimiento de la normativa sectorial vigente y al procedimiento de evaluación de impacto ambiental cuando corresponda.

2. En todos los casos, las líneas que discurran por el ámbito del Paraje deberán cumplir con las prescripciones especiales establecidas en los apartados a), b) y d) del punto 5.3 de las ITC-LAT 07, del Real Decreto 223/2008, de 15 de febrero, por el que se aprobó el Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-LAT 01 a 09, estableciéndose un periodo de adecuación de los tendidos existentes siempre inferior a cinco años, desde la aprobación del presente PE.

3. Las líneas eléctricas de nueva construcción en el ámbito del Paraje serán subterráneas. A este respecto los márgenes de las vías de comunicación tendrán el carácter de corredor preferente para su trazado.

4. Por ser esta una de las mayores amenazas que sufre el espacio, se establecerán todas las medidas necesarias para proceder al progresivo desmantelamiento y/o enterramiento de los tendidos aéreos existentes en el paraje, o al desvío progresivo de los mismos fuera del mismo.

5. Se promoverá la aplicación de energías renovables para los usos requeridos en el ámbito territorial del Paraje.

#### *Artículo 62. Telecomunicaciones*

1. Quedan prohibidas las obras de infraestructuras de telecomunicaciones, excepto las relacionadas con la guardería y gestión del paraje y aquellas de utilidad pública. Estas infraestructuras requerirán del informe favorable de la conselleria competente en materia de medio ambiente y del Ayuntamiento de Vilamarxant, sin perjuicio de los preceptivos informes y de las autorizaciones sectoriales.

2. Las líneas telefónicas de nueva construcción, contempladas en el apartado anterior y que inevitablemente deban discurrir por el ámbito del Paraje, deberán ser subterráneas. A este respecto, los márgenes de las vías de comunicación tendrán el carácter de corredor preferente para su trazado.

Sección undécima  
Planes de acción territorial

#### *Artículo 63. Plan de Acción Territorial de Carácter Sectorial, Plan Eólico de la Comunitat Valenciana*

A este respecto se atenderá a lo establecido en el Plan de Acción Territorial de Carácter Sectorial, Plan Eólico de la Comunitat Valenciana, aprobado mediante Acuerdo de 26 de julio de 2001, del Consell, que califica como Zona Exterior Residual a la totalidad del ámbito del PE.

Secció dotze  
Activitats d'investigació

*Article 64. Promoció de les activitats d'investigació*

1. La investigació científica, en tots els àmbits, és una peça clau per a aconseguir els objectius d'este PE i assegurar la correcta gestió per a la conservació i l'ús sostenible de la diversitat biològica. Per a això, l'òrgan gestor del paratge natural municipal, en coordinació amb el director conservador del Parc Natural del Túria i l'òrgan competent en matèria d'espais naturals protegits, promouran activament una col·laboració amb els centres d'investigació i els mateixos investigadors que assegure una activitat investigadora adequada a les necessitats de l'espai.

2. Esta activitat investigadora podrà realitzar-se, atenent les seues característiques i el seu requeriment en mitjans humans i materials, amb mitjans propis de les administracions públiques competents o per mitjà de les oportunes col·laboracions amb entitats i organismes científics, tècnics o acadèmics. Respecte d'això, se subscriuran amb els oportuns organismes i entitats científiques i acadèmiques els convenis o acords de col·laboració necessaris.

3. Les matèries prioritàries d'investigació aplicada en l'àmbit del paratge són les següents, en relació oberta que podrà adaptar-se a les necessitats de la gestió de l'espai protegit:

a) Investigació bàsica sobre les espècies de flora i fauna autòctona.

b) Desenvolupament de programes de conservació, recuperació i gestió d'espècies de fauna i flora (incloent-hi les espècies i varietats agrícoles tradicionals de la comarca) considerades d'interés especial pel seu caràcter endèmic, rar o amenaçat, així com sobre les condicions per a la recuperació o millora dels seus hàbitats.

c) Investigació etnogràfica i etnològica sobre el medi humà tradicional del paratge natural municipal i el seu entorn.

d) Investigació sobre mètodes d'administració i gestió dels recursos naturals des de distintes perspectives: jurídica, administrativa, econòmica.

e) Mètodes de gestió de l'ús públic del paratge, des dels punts de vista tècnic, sociològic, econòmic i empresarial.

4. L'Ajuntament de Vilamarxant, en col·laboració amb els centres d'investigació, facilitarà el coneixement i promourà la divulgació dels treballs d'investigació realitzats en l'àmbit del paratge.

*Article 65. Autoritzacions*

Sense perjudi del règim general d'autoritzacions que figura en les disposicions generals d'esta normativa així com en el PORN del Túria, s'estableix el següent règim específic per a la realització, per persones o entitats alienes a l'Ajuntament de Vilamarxant i a la conselleria competent en matèria d'espais protegits, d'aquelles activitats o projectes d'investigació que tinguen com a objecte els recursos ambientals i culturals del paratge natural municipal:

1. Tota investigació que siga realitzada sobre el paratge natural municipal per persones o entitats públiques o privades alienes a la conselleria competent en matèria d'espais protegits o a l'Ajuntament de Vilamarxant haurà de ser autoritzada prèviament per estes. L'autorització per a la realització del projecte d'investigació correspon a l'Ajuntament de Vilamarxant, previ vistiplau de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits, els quals establiran els criteris i les normes adequades per a la seua execució i control. Esta autorització no eximirà de la que s'haurà de sol·licitar als propietaris dels terrenys en que s'hagen de realitzar els treballs de camp.

2. Per a concedir l'autorització, el promotor haurà de presentar prèviament la sol·licitud amb el projecte d'investigació degudament raonat, en el qual s'indicaran de manera expressa:

a) Finalitat, objectius seqüenciats en el temps, tècniques o mètodes que s'utilitzaran i pla de treball.

b) Grau d'afecció o deteriorament que pot produir-se en el medi i mesures correctores que s'utilitzaran.

c) Fonts de finançament.

d) Composició i experiència de l'equip de treball, persona responsable i centre on es farà la investigació.

e) Aceptació expressa de complir totes les normes que s'establixen per a l'execució i el control del desenvolupament de les activitats.

Sección duodécima  
Actividades de investigación

*Artículo 64. Promoción de las actividades de investigación*

1. La investigación científica, en todos los ámbitos, es una pieza clave para conseguir los objetivos de este PE y asegurar la correcta gestión para la conservación y uso sostenible de la diversidad biológica. Para ello, el órgano gestor del paraje natural municipal, en coordinación con el director-conservador del Parque Natural del Turia y el órgano competente en materia de espacios naturales protegidos, promoverán activamente una colaboración con los centros de investigación y los propios investigadores que asegure una actividad investigadora adecuada a las necesidades del espacio.

2. Dicha actividad investigadora podrá realizarse, atendiendo a las características de la misma y a su requerimiento en medios humanos y materiales, con medios propios de las administraciones públicas competentes o mediante las oportunas colaboraciones con entidades y organismos científicos, técnicos o académicos. A este respecto, se suscribirán, con los oportunos organismos y entidades científicas y académicas, los convenios o acuerdos de colaboración necesarios.

3. Las materias prioritarias de investigación aplicada en el ámbito del paraje son las siguientes, en relación abierta que podrá adaptarse a las necesidades de la gestión del espacio protegido:

a) Investigación básica sobre las especies de flora y fauna autóctona.

b) Desarrollo de programas de conservación, recuperación y gestión de especies de fauna y flora (incluidas las especies y variedades agrícolas tradicionales de la comarca) consideradas de interés especial por su carácter endémico, raro o amenazado, así como sobre las condiciones para la recuperación o mejora de sus hábitats.

c) Investigación etnográfica y etnológica sobre el medio humano tradicional del paraje natural municipal y su entorno.

d) Investigación sobre métodos de administración y gestión de los recursos naturales desde distintas perspectivas: jurídica, administrativa y económica.

e) Métodos de gestión del uso público del paraje, desde los puntos de vista técnico, sociológico, económico y empresarial.

4. El Ayuntamiento de Vilamarxant, en colaboración con los centros de investigación, facilitará el conocimiento y promoverá la divulgación de los trabajos de investigación realizados en el ámbito del Paraje.

*Artículo 65. Autorizaciones*

Sin perjuicio del régimen general de autorizaciones que figura en las disposiciones generales de esta normativa así como en el PORN del Turia, se establece el siguiente régimen específico para la realización, por personas o entidades ajenas al Ayuntamiento de Vilamarxant y a la conselleria competente en materia de espacios protegidos, de aquellas actividades o proyectos de investigación que tengan por objeto los recursos ambientales y culturales del paraje natural municipal:

1. Toda investigación que se realice sobre el paraje natural municipal por personas o entidades públicas o privadas ajenas a la conselleria competente en materia de espacios protegidos o al Ayuntamiento de Vilamarxant, deberá ser autorizada previamente por estas. La autorización para la realización del proyecto de investigación corresponde al Ayuntamiento de Vilamarxant, previo visto bueno de la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos, quienes establecerán los criterios y las normas adecuadas para su ejecución y control. Esta autorización no eximirá de la que se deberá solicitar a los propietarios de los terrenos en los que se vayan a realizar los trabajos de campo.

2. Para conceder la autorización, el promotor habrá de presentar previamente la solicitud con el proyecto de investigación debidamente razonado, en el cual se indicarán de forma expresa:

a) Finalidad, objetivos secuenciados en el tiempo, técnicas o métodos que se utilizarán y plan de trabajo.

b) Grado de afección o deterioro que puede producirse en el medio y medidas correctoras que se utilizarán.

c) Fuentes de financiación.

d) Composición y experiencia del equipo de trabajo, persona responsable y centro donde se hará la investigación.

e) Aceptación expresa de cumplir todas las normas que se establezcan para la ejecución y el control del desarrollo de las actividades.

3. En un termini no superior a 45 dies des de la recepció de la sol·licitud, haurà d'autoritzar-se o no la investigació proposada i si és el cas les modificacions a introduir en el projecte quant a tècniques o mètodes, amb l'exclusiu objecte d'impedir el deteriorament dels recursos del paratge natural municipal. En este sentit, el Servei de Gestió d'Espais Naturals o l'òrgan gestor del Paratge Natural Municipal determinaran, en funció de l'estudi, la necessitat que este siga recolzat per un doctor especialista en la matèria o un centre d'investigació competent.

4. L'autorització d'investigació podrà ser revocada, prèvia comunicació a l'interessat, si es constata un incompliment manifest de les normes o limitacions establides en el seu atorgament.

5. Els treballs que es porten a terme es realitzaran sota la supervisió del director conservador. S'informarà de l'inici i final dels treballs de camp i de qualsevol anomalia que puga tindre repercussió en el bon funcionament de les poblacions o dels ecosistemes del paratge natural o del seu entorn immediat.

6. Una vegada realitzat l'estudi científic autoritzat, la persona o entitat autoritzada haurà de presentar un informe a l'Ajuntament de Vilamarxant sobre els resultats, així com sobre qualsevol altra dada que puga ser interessant des del punt de vista científic o de gestió de l'espai natural. En cas que els treballs d'investigació autoritzats siguen publicats, el director del projecte haurà d'aportar un exemplar de la publicació.

7. Les autoritzacions atorgades per a anellatge científic d'aus no exclouen de la necessitat que l'anellador obtinga els permisos particulars corresponents si és el cas.

#### *Article 66. Sobre la documentació*

1. Els investigadors hauran d'entregar a la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits i a l'Ajuntament de Vilamarxant un informe anual sobre l'exercici de l'activitat, i també facilitaràn, a petició del director conservador o del tècnic coordinador, informació sobre els resultats que es vagen obtenint en cada moment de la investigació.

2. En concloure els treballs d'investigació, els investigadors entregaran una còpia de l'informe final a la conselleria competent en matèria de medi ambient i una altra a l'Ajuntament de Vilamarxant, amb l'objecte de fomentar la creació d'un fons documental i bibliogràfic de treballs relacionats amb el paratge natural municipal.

#### *Article 67. Sobre la difusió dels valors del paratge*

1. L'Ajuntament de Vilamarxant, amb la col·laboració de la conselleria competent en matèria de medi ambient, habilitarà en l'interior del paratge natural o en la seua proximitat les dependències necessàries per a establir-hi una biblioteca amb totes les publicacions i investigacions relacionades amb el paratge natural, que servirà de consulta a altres investigadors i al públic en general.

2. L'Ajuntament de Vilamarxant, amb la col·laboració de la conselleria competent en matèria de medi ambient, arbitrarà les mesures tendents a possibilitar el coneixement dels recursos naturals del paratge, a fi d'aconseguir una millor utilització i gestió d'estos.

#### Secció tretze Maniobres militars

#### *Article 68. Maniobres militars*

Es prohibix la realització de qualsevol tipus de maniobres de caràcter militar i exercicis de comandament, excepte en aquells supòsits que preveu la Llei 4/1981, d'1 de juny, que regula els estats d'alarma, excepció i setge.

#### Secció catorze Servituds aeronàutiques

#### *Article 69. Servituds aeronàutiques*

En les zones en què el mateix terreny vulnera o es troba pròxim a les superfícies limitadores de les servituds aeronàutiques, corresponents als terrenys definits en l'apartat 8.1.9 de la memòria informativa, no es permeten noves construccions, instal·lacions, modificació del terreny o

3. En un plazo no superior a 45 días desde la recepción de la sol·licitud, deberá autorizarse o no la investigación propuesta y en su caso las modificaciones a introducir en el proyecto en cuanto a técnicas o métodos, con el exclusivo objeto de impedir el deterioro de los recursos del paraje natural municipal. En tal sentido, el Servicio de Gestión de Espacios Naturales u órgano gestor del paraje natural municipal determinará, en función del estudio, la necesidad de que el mismo sea respaldado por un doctor especialista en la materia o centro de investigación competente.

4. La autorización de investigación podrá ser revocada, previa comunicación al interesado, si se constata un manifiesto incumplimiento de las normas o limitaciones establecidas en su otorgamiento.

5. Los trabajos que se lleven a término se realizarán bajo la supervisión del director-conservador. Se informará del inicio y final de los trabajos de campo y de cualquier anomalía que pueda tener repercusión en el buen funcionamiento de las poblaciones o de los ecosistemas del Paraje Natural o de su entorno inmediato.

6. Una vez realizado el estudio científico autorizado, la persona o entidad autorizada deberá presentar un informe al Ayuntamiento de Vilamarxant sobre los resultados, así como sobre cualquier otro dato que pueda ser interesante desde el punto de vista científico o de gestión del espacio natural. En supuesto de que los trabajos de investigación autorizados sean publicados, el director del proyecto deberá aportar un ejemplar de la publicación.

7. Las autorizaciones otorgadas para anillamiento científico de aves no excluyen de la necesidad de obtener por el anillador los permisos particulares correspondientes en su caso.

#### *Artículo 66. Sobre la documentación*

1. Los investigadores deberán entregar a la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos y al Ayuntamiento de Vilamarxant un informe anual sobre el desarrollo de la actividad, así como facilitaràn, a petición del director-conservador o del técnico coordinador, información sobre los resultados que se vayan teniendo en cada momento de la investigación.

2. Al concluir los trabajos de investigación se procederá a entregar, por los investigadores, una copia del informe final a la Conselleria competente en materia de medio ambiente y otra al Ayuntamiento de Vilamarxant, con el objeto de fomentar la creación de un fondo documental y bibliográfico de trabajos relacionados con el paraje natural municipal.

#### *Artículo 67. Sobre la difusión de los valores del paraje*

1. El Ayuntamiento de Vilamarxant, con la colaboración de la conselleria competente en materia de medio ambiente, habilitará en el interior del paraje natural o en su proximidad las dependencias necesarias para localizar una biblioteca con todas las publicaciones e investigaciones relacionadas con el paraje natural, y que servirà de consulta a otros investigadores y público en general.

2. El Ayuntamiento de Vilamarxant, con la colaboración de la conselleria competente en materia de medio ambiente, arbitrarà las medidas tendentes a possibilitar el conocimiento de los recursos naturales del paraje, al objeto de lograr una mejor utilización y gestión de los mismos.

#### Secció decimotercera Maniobras militares

#### *Artículo 68. Maniobras militares*

Se prohíbe la realización de todo tipo de maniobras de carácter militar y ejercicios de mando, salvo en aquellos supuestos que contempla la Ley 4/1981, de 1 de junio, que regula los estados de alarma, excepción y sitio.

#### Secció decimocuarta Servidumbres aeronáuticas

#### *Artículo 69. Servidumbres aeronáuticas*

En las zonas en que el propio terreno vulnera o se encuentra pròxim a las superficies limitadoras de las servidumbres aeronáuticas, correspondiente a los terrenos definidos en el apartado 8.1.9 de la memoria informativa, no se permiten nuevas construcciones, instalaciones, modi-

objectes fixos (pals, antenes, cartells, aerogeneradors, etc.) o augmentar en alçària les ja existents. En els plànols de servituds aeronàutiques que s'incorporen en l'annex VII del PE, es representen les línies de nivell de les superfícies limitadores de les servituds aeronàutiques de l'aeroport de València. Excepcionalment, conforme a l'article 9 del Decret 584/1972, de 24 de febrer, de Servituds Aeronàutiques, podran ser autoritzats els respectius projectes constructius que superen els límits establits per les servituds aeronàutiques quan es presenten estudis que acrediten, segons el parer de l'autoritat de seguretat aeronàutica, que queden apantallats.

### **TÍTOL III** **Normes particulars**

#### **CAPÍTOL I** *Concepte i aspectes generals*

##### *Article 70. Concepte*

1. Als efectes de particularitzar les normes protectores establides per mitjà d'este PE, s'han distingit en l'àmbit del paratge natural municipal les següents zones, a fi de definir els tractaments específics més ajustats a les seues necessitats de protecció, conservació i millora:

- a) Zona de protecció forestal (ZPF)
- b) Zona d'ús públic (ZUP)
- c) Zones d'especial protecció (ZEP):
- d) ZEP per presència de coves
- e) ZEP per microreserves de flora

2. Les determinacions inherents a estes categories de protecció constituïxen la referència normativa bàsica a l'hora d'establir els usos i activitats permesos i prohibits per este PE.

##### *Article 71. Interpretació*

1. En tot el que no es regule en estes normes particulars seran aplicables les disposicions contingudes en les normes generals de regulació d'usos i activitats.

2. En la interpretació de la normativa prevaldran les normes particulars sobre les generals.

#### **CAPÍTOL II** *Zona de Protecció Forestal (ZPF)*

##### *Article 72 . Caracterització i objectius específics*

1. S'inclouen sota esta definició els espais del paratge natural municipal amb major valor ecològic, pel seu acceptable grau de conservació i escassa modificació per l'activitat humana o per ser limítrofs a estos. Bàsicament, coincideix amb àrees forestals, majoritàriament arborades amb pi blanc i amb la presència de restes de boscos autòctons i les seues etapes de degradació, àrees que coincideixen, a més, amb les de major interès quant a fauna per la diversitat i el nombre d'espècies presents.

2. Els objectius específics plantejats per a esta categoria de protecció es poden sintetitzar en:

- a) Preservar la qualitat ambiental i les fites paisatgístiques existents.
- b) Conservació de la vegetació existent, potenciació d'esta i de la seua regeneració natural.
- c) Assegurar la conservació i la protecció dels valors naturals que alberga.
- d) Mantindre els processos ecològics essencials i la diversitat biològica del paratge.
- e) Conservar i restaurar aquells elements arquitectònics singulars així com les fites paisatgístiques existents.
- f) Implantar una gestió sostenible de la forest amb la intenció d'obtenir una certificació forestal sostenible (PEFC).
- g) Investigació, conservació i divulgació científica de la biodiversitat mediterrània, i especialment dels endemismes botànics presents en el paratge.
- h) Posada en valor del patrimoni etnològic i cultural de l'àmbit del paratge i el seu entorn.

ficación del terreno u objetos fijos (postes, antenas, carteles, aerogeneradores, etc.) o aumentar en altura las ya existentes. En los planos de servidumbres aeronáuticas que se incorporan en el anexo VII del PE, se representan las líneas de nivel de las superficies limitadoras de las servidumbres aeronáuticas del aeropuerto de Valencia. Excepcionalmente, conforme al artículo 9 del Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de Servidumbres Aeronáuticas, podrán ser autorizados los respectivos proyectos constructivos que superen los límites establecidos por las servidumbres aeronáuticas cuando se presenten estudios que acrediten, a juicio de la autoridad de seguridad aeronáutica, que quedan apantallados.

### **TÍTULO III** **Normas particulares**

#### **CAPÍTULO I** *Concepto y aspectos generales*

##### *Artículo 70. Concepto*

1. A los efectos de particularizar las normas protectoras establecidas mediante este PE, se han distinguido en el ámbito del paraje natural municipal las siguientes zonas, con objeto de definir los tratamientos específicos más ajustados a sus necesidades de protección, conservación y mejora:

- a) Zona de Protección Forestal (ZPF).
- b) Zona de Uso Público (ZUP).
- c) Zonas de Especial Protección (ZEP).
- d) ZEP por presencia de cuevas.
- e) ZEP por microrreservas de flora.

2. Las determinaciones inherentes a estas categorías de protección constituyen la referencia normativa básica a la hora de establecer los usos y actividades permitidas y prohibidas por este PE.

##### *Artículo 71. Interpretación*

1. En todo lo no regulado en estas normas particulares serán de aplicación las disposiciones contenidas en las Normas Generales de Regulación de Usos y Actividades.

2. En la interpretación de la normativa prevalecerán las normas particulares sobre las generales.

#### **CAPÍTULO II** *Zona de Protección Forestal (ZPF)*

##### *Artículo 72 . Caracterización y objetivos específicos*

1. Se incluyen bajo esta definición los espacios del paraje natural municipal con mayor valor ecológico, por su aceptable grado de conservación y escasa modificación por la actividad humana o por ser limítrofes a estos. Básicamente coincide con áreas forestales, mayoritariamente arboladas con pino carrasco y con la presencia de restos de bosques autóctonos y sus etapas de degradación, áreas que coinciden, además, con las de mayor interés fáunico por la diversidad y número de especies presentes.

2. Los objetivos específicos planteados para esta categoría de protección se pueden sintetizar en:

- a) Preservar la calidad ambiental y los hitos paisajísticos existentes.
- b) Conservación de la vegetación existente, potenciación de la misma y de su regeneración natural.
- c) Asegurar la conservación y la protección de los valores naturales que alberga.
- d) Mantener los procesos ecológicos esenciales y la diversidad biológica del paraje.
- e) Conservar y restaurar aquellos elementos arquitectónicos singulares así como los hitos paisajísticos existentes.
- f) Implantar una gestión sostenible del monte con la intención de obtener una certificación forestal sostenible (PEFC).
- g) Investigación, conservación y divulgación científica de la biodiversidad mediterránea, y especialmente de los endemismos botánicos presentes en el paraje.
- h) Puesta en valor del patrimonio etnològic i cultural del àmbit del paratge i su entorno.

3. Plantejar estos objectius suposa necessàriament una limitació de les possibilitats d'ús, i es permeten únicament aquells compatibles amb els objectius proposats.

#### *Article 73 . Localització*

La Zona de Protecció Forestal (ZPF) inclou tota la superfície de la Forest d'Utilitat Pública Les Rodanes i per tant del paratge natural municipal, a excepció de la zona destinada a l'ús públic i les zones de protecció especial.

Esta àrea queda delimitada gràficament en els corresponents plànols d'ordenació del present PE.

#### *Article 74. Usos permesos*

1. Es consideren usos permesos, amb caràcter general, tots aquells destinats a afavorir la conservació i la potenciació dels valors naturals i al manteniment dels processos ecològics essencials i la diversitat biològica, a més dels aprofitaments primaris tradicionals no degradants, l'educació ambiental i les activitats recreatives controlades.

2. Queden específicament permesos els usos següents:

a) Tractaments de millora i conservació de la vegetació, com ara cures culturals i neteges, eliminació selectiva del matoll i, en especial, mesures per a afavorir la regeneració natural.

b) Tots aquells destinats a la conservació, regeneració i millora dels hàbitats, la vegetació, el paisatge, el medi geològic i les espècies silvestres de flora i fauna.

c) Accions encaminades a possibilitar les activitats científiques, naturalístiques i didàcticoecològiques que contribuïsqen a difondre el coneixement d'estos importants ecosistemes presents en el paratge.

d) Es permet l'ús públic extensiu de caràcter naturalístic que no supose eventuals riscos de degradació ambiental i que implique una utilització passiva de l'espai. En tot cas, el senderisme i excursionisme haurà de realitzar-se exclusivament pels itineraris senyalitzats a este efecte.

e) Activitats d'educació i interpretació ambiental. La regulació específica de les visites organitzades i de grups per a esta àrea s'establirà en el pla d'ús públic després de la realització dels estudis i anàlisis corresponents.

f) Instal·lacions de caràcter institucional o lligades a la gestió de l'espai protegit, recolzades sobre construccions preexistents o, si no n'hi ha, en instal·lacions mòbils i/o desmuntables, sempre que no es vulnere el que estableix l'article 69 de la present normativa.

g) Infraestructures d'ús públic de caràcter bla (sendes, closes, barres, defenses anticirculació, mobiliari, etc.), sempre que no es vulnere el que estableix l'article 69 de la present normativa, quan la destinació que tinguen siga el suport a l'execució de les activitats compatibles amb les necessitats de protecció per a estos espais. Els miradors i les instal·lacions de seguretat seran les úniques infraestructures majors permeses.

h) Les actuacions de manteniment de llits i gestió dels recursos hídrics promoguts per la Confederació Hidrogràfica del Xúquer en l'àmbit de les seues competències.

i) Infraestructures de defensa contra incendis forestals, sempre que apareguen previstes en pla local de prevenció d'incendis i/o en el Pla de Prevenció d'Incendis Forestals del Parc Natural del Túria, sempre que no es vulnere el que estableix l'article 69 de la present normativa.

j) Obres i actuacions de millora de fonts i/o punts d'aigua com ara basses o tolls naturals per a potenciar la presència d'enclavaments propicis per a la fauna en general i per al desenvolupament i la reproducció dels amfibis en particular.

k) Actuacions de recuperació i posada en valor dels recursos etnològics i culturals presents en la zona, a fi de potenciar l'atractiu de l'espai, recuperant usos i costums i valorant les activitats tradicionals.

l) L'activitat cinegètica tal com es regula en les disposicions de les normes generals de regulació d'usos i activitats del present PE.

#### *Article 75 . Limitacions d'ús*

1. Es consideren usos prohibits, a tots els efectes, tots els que comporten alteració i degradació del medi o dificulten el desenvolupament

3. Plantear estos objetivos supone necesariamente una limitación de las posibilidades de uso, permitiéndose únicamente aquellos compatibles con los objetivos propuestos.

#### *Artículo 73. Localización*

La Zona de Protección Forestal (ZPF) incluye toda la superficie del Monte de Utilidad Pública de Las Rodanas y por tanto del Paraje Natural Municipal, a excepción de la zona destinada al uso público y las zonas de protección especial.

Esta área queda delimitada gráficamente en los correspondientes planos de ordenación del presente PE.

#### *Artículo 74. Usos permitidos*

1. Se consideran usos permitidos, con carácter general, todos aquellos destinados a favorecer la conservación y potenciación de los valores naturales y al mantenimiento de los procesos ecológicos esenciales y la diversidad biológica, además de los aprovechamientos primarios tradicionales no degradantes, la educación ambiental y las actividades recreativas controladas.

2. Quedan específicamente permitidos los siguientes usos:

a) Tratamientos de mejora y conservación de la vegetación, tales como cuidados culturales y limpias, eliminación selectiva del matorral y, en especial, medidas para favorecer la regeneración natural.

b) Todos aquellos destinados a la conservación, regeneración y mejora de los hábitats, la vegetación, el paisaje, el medio geológico y las especies silvestres de flora y fauna.

c) Acciones encaminadas a posibilitar las actividades científicas, naturalísticas y didáctico-ecológicas que contribuyan a difundir el conocimiento de estos importantes ecosistemas presentes en el paraje.

d) Se permite el uso público extensivo de carácter naturalístico que no suponga eventuales riesgos de degradación ambiental y que impliquen una utilización pasiva del espacio. En todo caso, el senderismo y excursionismo deberá realizarse exclusivamente por los itinerarios señalizados al efecto.

e) Actividades de educación e interpretación ambiental. La regulación específica de las visitas organizadas y de grupos para esta área se establecerá en el plan de uso público tras la realización de los estudios y análisis correspondientes.

f) Instalaciones de carácter institucional o ligadas a la gestión del espacio protegido, apoyadas sobre construcciones preexistentes o, en su defecto, en instalaciones móviles y/o desmontables, siempre y cuando no se vulnere lo establecido en el artículo 69 de la presente normativa.

g) Infraestructuras de uso público de carácter blando (senderos, cercados, barreras, defensas anticirculación, mobiliario, etc.), siempre y cuando no se vulnere lo establecido en el artículo 69 de la presente normativa, cuando el destino que tengan sea el apoyo a la ejecución de las actividades compatibles con las necesidades de protección para estos espacios. Los miradores y las instalaciones de seguridad serán las únicas infraestructuras mayores permitidas.

h) Las actuaciones de mantenimiento de cauces y gestión de los recursos hídricos promovidos por la Confederación Hidrogràfica del Júcar en el ámbito de sus competencias.

i) Infraestructuras de defensa contra incendios forestales, siempre y cuando aparezcan contempladas en plan local de prevención de incendios y/o en el Plan de Prevención de Incendios Forestales del Parque Natural del Turia, siempre y cuando no se vulnere lo establecido en el artículo 69 de la presente normativa.

j) Obras y actuaciones de mejora de fuentes y/o puntos de agua tales como balsas o pozas naturales para potenciar la presencia de enclaves propicis para la fauna en general y para el desarrollo y la reproducción de los anfibios en particular.

k) Actuaciones de recuperación y puesta en valor de los recursos etnològics i culturals presents en la zona, con el fin de potenciar el atractivo del espacio, recuperando usos y costumbres y valorando las actividades tradicionales.

l) La actividad cinegètica tal y como se contempla en las disposiciones de las normas generales de regulación de usos y actividades del presente PE.

#### *Artículo 75 .Limitaciones de uso*

1. Se consideran usos prohibidos, a todos los efectos, todos los que comporten alteración y degradación del medio o dificulten el desarrollo

dels usos permesos. En especial, es consideren estrictament prohibits aquells usos i activitats que puguen afectar la riquesa biològica de l'espai o l'exercici d'activitats científiques i naturalístiques.

2. Queden específicament prohibits els usos següents:

a) Usos i activitats que comporten un notable impacte paisatgístic o ecològic.

b) Instal·lacions de caràcter turísticorecreatiu, excepte les instal·lacions i adequacions didàcticonaturalístiques permeses en l'article anterior.

c) La instal·lació de suports de publicitat de qualsevol tipus o d'altres elements anàlegs, així com qualsevol forma de publicitat que no siga de caràcter institucional, destinada a proporcionar informació sobre l'espai objecte de protecció, sense que suposen deteriorament del paisatge.

d) Es prohibeix l'ús del foc amb qualsevol finalitat en tota l'àrea. L'eliminació de les restes de poda i altres residus procedents dels treballs agrícoles es realitzarà per mitjà de trituració in situ i la seua posterior incorporació al sòl. No es podran eliminar en cap cas per mitjà de crema.

e) Instal·lacions esportives de qualsevol tipus, així com activitats esportives que puguen comportar degradació del medi natural.

f) Tala o desarrelament de qualsevol espècie de port arbori o arbus-tiu diferent de les espècies exòtiques que hagen de ser controlades. S'exceptuen d'esta prohibició general les actuacions necessàries per motius fitosanitaris o de conservació de la vegetació, així com les vinculades als usos permesos. Tot això, sempre que no hi haja contradicció amb les normes sectorials aplicables.

g) Construcció de noves closes i tanques no relacionats directament amb la gestió del paratge o del Parc Natural del Túria.

### CAPÍTOL III Zona d'Ús Públic (ZUP)

#### *Article 76. Caracterització i objectius específics*

1. Comprén l'entorn del corral de la Bassa de Barreta, la mateixa bassa, així com l'*arborètum* i la senda adaptada per a persones que presenten algun tipus de discapacitat.

2. Es tracta una zona que per l'ús actual que té, per la seua particular ubicació i per les seues característiques complix les següents funcions i objectius:

a) Una funció social com a lloc d'esbargiment. Es tracta d'una zona habilitada que presenta unes condicions òptimes per a concentrar i desenvolupar aquelles activitats recreatives permeses en la present normativa.

b) Una funció didàcticonaturalística. Per les seues característiques ecològicambientals i d'ús públic basat en els recursos naturals, que fomenten el respecte cap al medi en què es basen.

3. La dita zona s'ha preparat per a acollir cert grau d'ocupació i utilització, estant vinculada a l'espai de valor paisatgístic que l'envolta i que es pretén protegir. Especialment ressenyable és l'oferta d'instal·lacions adaptades amb què s'ha dotat a esta zona, destinades a les persones amb mobilitat reduïda, invidents, etc.

4. L'àrea compta amb zones de descans, punts d'arreglada de fem, panells informatius, *arborètum*, baranes de protecció, així com les esmentades instal·lacions adaptades per a persones amb discapacitat: passarel·la de fusta, panells informatius en braille i amb relleu i altres de col·locats a altures adequades per a persones amb mobilitat reduïda.

#### *Article 77. Localització*

La delimitació cartogràfica d'este espai es correspon amb entorn del corral de la Bassa de Barreta, en què s'ubicarà la futura aula de la naturalesa i centre de visitants del Paratge Natural Municipal. La ZUP comprén també la resta d'instal·lacions de l'entorn com són aquella, l'*arborètum* i la senda adaptada.

Esta àrea queda delimitada gràficament en els corresponents plànols d'ordenació del present PE.

#### *Article 78. Usos permesos*

1. Els usos recreatius lligats al gaudi de la naturalesa, sempre que s'ajusten a les normes generals i particulars d'este PE, així com a les normatives sectorials aplicables.

de los usos permitidos. En especial, se consideran estrictamente prohibidos aquellos usos y actividades que puedan afectar la riqueza biológica del espacio o al desarrollo de actividades científicas y naturalísticas.

2. Quedan específicament prohibidos los siguientes usos:

a) Usos y actividades que comporten un notable impacto paisajístico o ecológico.

b) Instalaciones de carácter turístico-recreativo, excepto las instalaciones y adecuaciones didáctico-naturalísticas permitidas en el artículo anterior.

c) La instalación de soportes de publicidad de cualquier tipo o de otros elementos análogos, así como cualquier forma de publicidad que no sea de carácter institucional, destinada a proporcionar información sobre el espacio objeto de protección, sin que supongan deterioro del paisaje.

d) Se prohíbe el uso del fuego con cualquier finalidad en todo el área. La eliminación de los restos de poda y otros residuos procedentes de los trabajos agrícolas se realizará mediante trituración in situ y su posterior incorporación al suelo. En ningún caso se podrán eliminar mediante quema.

e) Instalaciones deportivas de cualquier tipo, así como actividades deportivas que puedan comportar degradación del medio natural.

f) Tala o descuaje de cualquier especie de porte arbóreo o arbustivo distinta de las especies exóticas que deban ser controladas. Se exceptúan de esta prohibición general las actuaciones necesarias por motivos fitosanitarios o de conservación de la vegetación, así como las vinculadas a los usos permitidos. Todo ello siempre que no exista contradicción con las normas sectoriales aplicables.

g) Construcción de nuevas cercas y vallados no relacionados directamente con la gestión del Paraje o del Parque Natural del Turia.

### CAPÍTULO III Zona de Uso Público (ZUP)

#### *Artículo 76. Caracterización y objetivos específicos*

1. Comprende el entorno del corral de la Basa Barreta, la propia balsa así como el *arborètum* y la senda adaptada para personas que presentan algún tipo de discapacidad.

2. Se trata una zona que por su uso actual, su particular ubicación y por sus características cumple con las siguientes funciones y objetivos:

a) Una función social como lugar de esparcimiento. Se trata de una zona habilitada que presenta unas condiciones óptimas para concentrar y desarrollar aquellas actividades recreativas permitidas en la presente normativa.

b) Una función didáctico-naturalística. Por sus características ecológico-ambientales y de uso público basado en los recursos naturales, que fomentan el respeto hacia el medio en que se basan.

3. Dicha zona se ha preparado para acoger cierto grado de ocupación y utilización, estando vinculada al espacio de valor paisajístico que le rodea y que se pretende proteger. Especialmente reseñable es la oferta de instalaciones adaptadas con que se ha dotado a esta zona, destinadas a las personas con movilidad reducida, invidentes, etc.

4. El área cuenta con zonas de descanso, puntos de recogida de basura, paneles informativos, *arborètum*, barandillas de protección, así como las citadas instalaciones adaptadas para personas con discapacidad: pasarela de madera, paneles informativos en braille y con relieve y otros colocados a alturas adecuadas para personas con movilidad reducida.

#### *Artículo 77. Localización*

La delimitación cartográfica de este espacio se corresponde con entorno del corral de la Basa Barreta, en que se ubicará la futura aula de la naturaleza y centro de visitantes del Paraje Natural Municipal. La ZUP abarca también el resto de instalaciones del entorno como son la propia, el *arborètum* y la senda adaptada.

Esta àrea queda delimitada gràficament en els corresponents plànols d'ordenació del present PE.

#### *Artículo 78. Usos permitidos*

1. Los usos recreativos ligados al disfrute de la naturaleza, siempre que se ajusten a las normas generales y particulares de este PE, así como a las normativas sectoriales aplicables.

2. Amb caràcter general, les activitats d'oci i recreatives que defineixen l'ús específic de l'àrea, les edificacions existents, les dotacions, infraestructures i servicis per al control i manteniment del medi.

3. En relació amb les edificacions, es permet la restauració del corral de la Bassa de Barreta, sempre que es realitze amb fins educatius i científics, amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament de Vilamarxant i de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits.

4. Adequació i/o construcció d'aquelles instal·lacions necessàries que tinguen com a objectiu aconseguir una major integració i participació de les persones amb discapacitat en les activitats i servicis oferits per la futura aula de la naturalesa.

5. Instal·lacions d'educació i interpretació ambiental.

6. Instal·lacions vinculades a l'administració i gestió dels recursos ambientals del paratge.

7. Obres i actuacions de millora de fonts i punts d'aigua, tant per a ús públic com per a la fauna.

8. Elements de mobiliari com ara bancs, taules i papereres de caràcter rústic, així com indicadors de caràcter institucional relacionats amb l'ús públic del paratge i la gestió de l'àmbit territorial objecte del PE.

#### *Article 79. Limitacions d'ús*

1. Es consideren usos prohibits, amb caràcter general, tots els que comporten la degradació del medi o dificulten el desenvolupament dels usos permesos.

2. Queden específicament prohibits els usos següents:

a) La construcció o instal·lació d'obres relacionades amb l'explotació de recursos vius.

b) Usos i activitats que comporten un notable impacte paisatgístic o ecològic.

c) La instal·lació de suports de publicitat o altres elements anàlegs, excepte aquells indicadors d'activitats, establiments i llocs que es consideren necessaris per a la correcta gestió del paratge. En tot cas, caldrà ajustar-se a les normes de disseny i instal·lació que s'establisquen.

d) La construcció d'edificacions de nova planta.

e) La utilització del foc amb qualsevol finalitat, així com tirar mistos i puntes de cigarret.

f) L'activitat cinètica.

### CAPÍTOL IV

#### *Zones d'Espacial Protecció (ZEP)*

#### *Article 80. Caracterització i objectius específics*

1. Les zones d'especial protecció comprenen aquells espais localitzats en el paratge que contenen elevat interès natural i que compten amb una regulació d'usos i/o normes de protecció específiques.

2. Per les diferents característiques dels valors que alberguen, quant a l'ordenació, s'ha diferenciat la zona d'especial protecció per micro-reserva de flora (ZEP-m), corresponent a les microreserves de flora de l'Alt de la Rodana Gran, el Massís i el Racó de Zamora, i la zona d'especial protecció per presència de coves (ZEP-c), conformada per les coves existents en el paratge.

3. De la mateixa manera, passaran a esta categoria aquells terrenys que d'ara en avant disposen d'un règim específic de protecció d'acord amb la corresponent legislació administrativa, incloent-hi les declaracions formals o mesures administratives que tinguen com a objecte la conservació de la naturalesa, flora, fauna, geomorfologia, paisatge i elements d'interès cultural.

4. Els objectius específics plantejats per a esta categoria de protecció es poden sintetitzar en:

a) Delimitació concreta d'aquelles zones que afavoreixen la conservació de les espècies botàniques rares, endèmiques o amenaçades, o les unitats de vegetació que les contenen, així com la incorporació de les actuacions i mesures de protecció establides en la respectiva orde de declaració.

b) Delimitació dels refugis cavernícoles existents en el paratge i establiment d'una normativa de protecció que afavoreisca la conservació de les poblacions reproductores de quiròpters existents i la millora de les condicions necessàries per a una futura recolonització d'aquelles en les quals s'hagen extingit.

2. Con caràcter general las actividades ocio-recreativas que definen el uso específico del área, las edificaciones existentes, las dotaciones, infraestructuras y servicios para el control y mantenimiento del medio.

3. En relación a las edificaciones se permite la restauración del corral de la Basa Barreta, siempre que se realicen con fines educativos y científicos, previa autorización del Ayuntamiento de Vilamarxant y de la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos.

4. Adecuación y/o construcción de aquellas instalaciones necesarias, que tengan como objetivo lograr una mayor integración y participación de las personas con discapacidad en las actividades y servicios ofertados por la futura Aula de la Naturaleza.

5. Instalaciones de educación e interpretación ambiental.

6. Instalaciones vinculadas a la administración y gestión de los recursos ambientales del paraje.

7. Obras y actuaciones de mejora de fuentes y puntos de agua, tanto para uso público como para la fauna.

8. Elementos de mobiliario tales como bancos, mesas y papeleras de carácter rústico, así como indicadores de carácter institucional relacionados con el uso público del Paraje y la gestión del ámbito territorial objeto del PE.

#### *Artículo 79. Limitaciones de uso*

1. Se consideran usos prohibidos, con carácter general, todos los que comporten la degradación del medio o dificulten el desarrollo de los usos permitidos.

2. Quedan específicamente prohibidos los siguientes usos:

a) La construcción o instalación de obras relacionadas con la explotación de recursos vivos.

b) Usos y actividades que comporten un notable impacto paisajístico o ecológico.

c) La instalación de soportes de publicidad u otros elementos análogos, excepto aquellos indicadores de actividades, establecimientos y lugares que se consideren necesarios para la correcta gestión del paraje. En todo caso se atenderá a las normas que se establezcan de diseño e instalación.

d) La construcción de edificaciones de nueva planta.

e) La utilización del fuego con cualquier finalidad, así como arrojar fósforos y colillas.

f) La actividad cinética.

### CAPÍTULO IV

#### *Zonas de Especial Protección (ZEP)*

#### *Artículo 80. Caracterización y objetivos específicos*

1. Las zonas de especial protección comprenden aquellos espacios localizados en el Paraje que contienen elevado interés natural, y que cuentan con una regulación de usos y/o normas de protección específicas.

2. Por las diferentes características de los valores que albergan, en cuanto a la ordenación, se ha diferenciado la zona de especial protección por microreserva de flora (ZEP-m), correspondiente a las microreservas de flora de Alt de la Rodana Gran, El Massís y Racó de Zamora, y la zona de especial protección por presencia de cuevas (ZEP-c), conformada por las cuevas existentes en el paraje.

3. De la misma manera, pasarán a esta categoría aquellos terrenos que en lo sucesivo dispongan de un régimen específico de protección conforme a la correspondiente legislación administrativa, incluidas las declaraciones formales o medidas administrativas, que tengan por objeto la conservación de la naturaleza, flora, fauna, geomorfología, paisaje y elementos de interés cultural.

4. Los objetivos específicos planteados para esta categoría de protección se pueden sintetizar en:

a) Delimitación concreta de aquellas zonas que favorecen la conservación de las especies botánicas raras, endémicas o amenazadas, o las unidades de vegetación que la contienen, así como la incorporación de las actuaciones y medidas de protección establecidas en la respectiva orden de declaración.

b) Delimitación de los refugios cavernícolas existentes en el paraje y establecimiento de una normativa de protección, que favorezca la conservación de las poblaciones reproductoras de quirópteros existentes y la mejora de las condiciones necesarias para una futura recolonización de aquellas en las que se hayan extinguido.

#### Article 81. Localització

1. La zona d'especial protecció per microreserva de flora (ZEP-m) encabix les tres microreserves de flora incloses en esta zona, que queden delimitades en el plànol d'ordenació núm. 1 i en l'annex V del PE, on es recull l'Orde de 17 de juliol de 2006, de la Conselleria de Territori i Vivenda, per la qual es declaren 16 microreserves vegetals a la província de València, indicant els respectius polígons els vèrtexs dels quals tenen les coordenades UTM sobre el fus 30 (datum europeu).

2. La zona d'especial protecció per presència de coves (ZEP-c) s'ajusta al perímetre de protecció general per a les coves catalogades, establert en 1 Ha, segons l'article 9 del Decret 65/2006, de 12 de maig, en les coves i avencs inclosos en els límits del paratge: cova de les Rates Penades, avenc de les Rates Penades, cova de les Pedreres, avenc de les Pedreres, avenc del Llentiscle, cova del Corral de la Bassa, cova de la Rodaneta Blanca, cova dels Blaus i avenc del Perot. És recomanable l'aplicació d'esta normativa a l'avenc de l'Or, la cova de l'Or i la cova del Llentiscle, situades en l'entorn del PNM.

3. Les zones d'especial protecció queden delimitades gràficament en els corresponents plànols d'ordenació del present PE.

#### Article 82. Usos permesos i actuacions de conservació

1. Es consideren usos permesos, amb caràcter general, tots aquells destinats a afavorir la conservació i la potenciació dels valors naturals i al manteniment dels processos ecològics essencials i la diversitat biològica.

2. Amb la finalitat de protegir els singulars valors faunístics i botànics de la cova de les Rates Penades, així com de salvaguardar la integritat dels visitants al paratge, de manera que s'evite així el risc d'accident, l'Ajuntament de Vilamarxant procedirà a instal·lar un tanca perimetral de la boca principal (boca 1) de l'esmentada cova, a més de les senyalitzacions oportunes, que recullen els importants valors que conté i les normes de comportament. El tancament comptarà amb informe previ favorable de la conselleria competent en matèria de medi ambient i haurà d'estar construït amb materials i disseny integrats en l'entorn en què es troba. Les claus de la tanca es trobaran a l'Ajuntament de Vilamarxant, per la qual cosa totes aquelles persones que desitgen visitar la cova hauràn de sol·licitar el permís al director conservador.

3. En la zona d'especial protecció per presència de microreserves de flora (ZEP-m):

a) S'establixen les següents actuacions generals de conservació i usos permesos, sempre que no es vulnere el que estableix l'article 69 de la present normativa:

1r. Instal·lació d'un cartell informatiu amb recomanacions.

2n. Cens i seguiment periòdic de les poblacions de les espècies prioritàries.

3r. Recol·lecció periòdica de llavors de les espècies prioritàries i depòsit en un banc de germoplasma.

4t. Mostreig fitosociològic periòdic de les unitats de vegetació prioritàries.

5é. Tractaments silvícoles de la pineda per a disminució de la densitat de l'arbratge i eliminació de necromassa de les porcions inferiors dels arbres.

6é. Retirada de qualsevol tipus de material residual de l'interior de la microreserva o zones adjacents.

b) S'establixen les següents actuacions particulars en la microreserva El Massís:

1r. Seguiment periòdic de les comunitats brioliquèniques terrícoles dominades per *Cladonia sp. pl.*

2n. Control de la vegetació arbustiva durant els períodes de repòs vegetatiu per a afavorir el desenrotllament de les espècies heliòfiles i de les orquídees.

3r. Reforç poblacional de *Quercus ilex subsp. rotundifolia* a partir de les poblacions més pròximes.

c) S'establixen les següents actuacions particulars en la microreserva Racó de Zamora:

1r. Reforzament poblacional de *Quercus ilex subsp. rotundifolia* a partir de les poblacions més pròximes.

2n. Podas de formació en els exemplars joves de carrasca (*Q. ilex subsp. rotundifolia*) per a afavorir l'adquisició de port arbori.

#### Artículo 81. Localización

1. La zona de especial protección por microrreserva de flora (ZEP-m) engloba las tres microrreservas de flora incluidas en esta zona, quedan delimitadas en el plano de ordenación núm. 1 y en el anexo V del PE, donde viene recogida la Orden de 17 de julio de 2006, de la Conselleria de Territorio y Vivienda, por la que se declaran 16 microrreservas vegetales en la Provincia de Valencia, indicando los respectivos polígonos cuyos vértices tienen las coordenadas UTM sobre el huso 30 (datum europeo).

2. La zona de especial protección por presencia de cuevas (ZEP-c) se ajusta al perímetro de protección general para las cuevas catalogadas, establecido en 1 Ha, según el artículo 9 del Decreto 65/2006, de 12 de mayo, del Consell, en las cuevas y simas incluidas en los límites del paraje: Cueva de los Murciélagos, Sima de los Murciélagos, Cueva de las Pedrizas, Sima de las Pedrizas, Sima del Llentiscle, Cova del Corral de la Bassa, Cova de la Rodaneta Blanca, Cova dels Blaus y Sima del Perot. Siendo recomendable la aplicación de esta normativa a la Sima de l'Or, la Cova de l'Or y la Cova del Llentiscle, situadas en el entorno del PNM.

3. Las zonas de especial protección quedan delimitadas gráficamente en los correspondientes planos de ordenación del presente PE.

#### Artículo 82. Usos permitidos y actuaciones de conservación

1. Se consideran usos permitidos, con carácter general, todos aquellos destinados a favorecer la conservación y potenciación de los valores naturales y al mantenimiento de los procesos ecológicos esenciales y la diversidad biológica.

2. Con la finalidad de proteger los singulares valores faunísticos y botánicos de la Cueva de los Murciélagos, así como la de salvaguardar la integridad de los visitantes al paraje, evitando de esta forma el riesgo de accidente, el Ayuntamiento de Vilamarxant procederá a instalar un vallado perimetral de la boca principal (boca 1) de la citada cueva, además de las señalizaciones oportunas que recojan los importantes valores que contiene y las normas de comportamiento. El cerramiento contará con el informe previo favorable de la conselleria competente en materia de medio ambiente y deberá estar construido con materiales y diseño integrados en el entorno en que se encuentra. Las llaves del vallado estarán en el Ayuntamiento de Vilamarxant, por lo que todas aquellas personas que deseen visitar la cueva deberán solicitar el permiso al director-conservador.

3. En la zona de especial protección por presencia de microrreservas de flora (ZEP-m):

a) Se establecen las siguientes actuaciones generales de conservación y usos permitidos, siempre y cuando no se vulnere lo establecido en el artículo 69 de la presente normativa:

1º. Instalación de un cartel informativo con recomendaciones.

2º. Censo y seguimiento periódico de las poblaciones de las especies prioritarias.

3º. Recolección periódica de semillas de las especies prioritarias y depósito en banco de germoplasma.

4º. Muestreo fitosociológico periódico de las unidades de vegetación prioritarias.

5º. Tratamientos silvícolas del pinar para disminución de la densidad del arbolado y eliminación de necromasa de las porciones inferiores de los árboles.

6º. Retirada de cualquier tipo de material residual del interior de la microrreserva o zonas adyacentes.

b) Se establecen las siguientes actuaciones particulares en la microrreserva El Massís:

1º. Seguimiento periódico de las comunidades brioliquénicas terrícolas dominadas por *Cladonia sp. pl.*

2º. Control de la vegetación arbustiva durante los periodos de reposo vegetativo para favorecer el desarrollo de las especies heliòfilas y de las orquídeas.

3º. Refuerzo poblacional de *Quercus ilex subsp. rotundifolia* a partir de las poblaciones más cercanas.

c) Se establecen las siguientes actuaciones particulares en la microrreserva Racó de Zamora:

1º. Reforzamiento poblacional de *Quercus ilex subsp. rotundifolia* a partir de las poblaciones más cercanas.

2º. Podas de formación en los ejemplares jóvenes de carrasca *Q. ilex subsp. rotundifolia* para favorecer la adquisición de porte arbóreo.



3r. Seguiment periòdic de les comunitats brioliquèniques terrícoles dominades per *Cladonia sp. pl.* i de les epífites amb *Ramalina lacera*.

4t. Restauració i manteniment de murs de pedra seca.

4. En la zona d'especial protecció per presència de coves (ZEP-c) s'establixen, fins que no s'aproven les normes de gestió per a la protecció d'estes coves subterrànies, les següents actuacions generals de conservació i usos permesos:

a) La pràctica espeleològica habitual respectuosa amb el medi ambient subterrani, així com l'activitat docent relacionada amb esta pràctica i les visites habituals a les aquelles, excepte en les coves que per motius de seguretat o conservació de la fauna i flora cavernícola es troben tancades i es requereix l'autorització prèvia del director conservador.

b) Tanca perimetral i/o tancaments d'aquelles coves més amenaçades per a evitar l'entrada incontrolada de visites que puguen interrompre la reproducció o la hibernació de les rates penades o la destrucció de la fauna i flora cavernícola. Serà necessari l'informe previ favorable de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

c) Instal·lació de cartells en les coves més visitades, que informaran sobre les normes de comportament i valors més singulars.

d) Seguiment de les poblacions de fauna i flora, amb l'autorització prèvia del director conservador.

e) Aprofundiment en els coneixements sobre les coves en què hi ha colònies de quiròpters reproductores i sobre les espècies existents en aquelles. La seua distribució, ecologia i principals amenaces.

#### Article 83. Limitacions d'ús

1. Generalment, queden prohibits els usos que comporten una degradació ambiental o paisatgística d'estos espais o dificulten la realització dels usos preferents.

2. En la zona d'especial protecció per microreserva de flora (ZEP-m), s'establixen:

a) Les següents limitacions generals:

1r. Queda prohibida la realització d'aprofitaments fusters.

2n. No podran realitzar-se aclarides o treballs silvícoles dins de la microreserva, exceptuats els casos següents:

Tractaments silvícoles de la pineda per a disminució de la densitat de l'arbratge i eliminació de necromassa de les porcions inferiors dels arbres.

Les extraccions per motius fitosanitaris o per a prevenció de danys per caiguda sobre persones o les poblacions d'espècies protegides o amenaçades.

Aclarides postincendi, en cas que la zona patisca incendis forestals. Estes aclarides hauran de constar en un programa específic multianual.

Aclarides per a reducció de combustibilitat als voltants de la pista forestal i en tallafocs, en l'execució de les quals s'hauran d'evitar danys a les poblacions de les espècies prioritàries.

3r. Les obres de manteniment, millora, ampliació o modificació de traçat de la pista forestal d'accés a la microreserva hauran d'evitar la producció d'alteracions significatives en esta.

4t. Podrà limitar-se l'accés de vehicles per mitjà del tancament de camins secundaris pròxims a la microreserva, a fi d'afavorir la regeneració de la vegetació i evitar que es convertisquen en zones d'aparcament.

b) S'establixen les següents limitacions particulars en la microreserva El Massís:

1r. No podran realitzar-se aclarides o treballs silvícoles dins de la microreserva, exceptuats els casos següents:

Control de la vegetació arbustiva durant els períodes de repòs vegetatiu per a afavorir el desenrotllament de les espècies heliòfiles i de les orquídes.

Aclarides per a reducció de combustibilitat als voltants de la pista forestal.

2n. En cas que es dissenyen o es realitzen als voltants aclarides de vegetació o altres mesures de reducció de la combustibilitat, es respectarà un radi mínim de 100 metres al voltant del perímetre de la micro-

3º. Seguimiento periódico de las comunidades brioliquénicas terrícolas dominadas por *Cladonia sp. pl.* y de las epífitas con *Ramalina lacera*.

4º. Restauración y mantenimiento de muros de piedra seca.

4. En la zona de especial protección por presencia de cuevas (ZEP-c) se establecen, en tanto no se aprueben las normas de gestión para la protección de estas cuevas subterráneas, las siguientes actuaciones generales de conservación y usos permitidos:

a) La práctica espeleológica habitual respetuosa con el medio ambiente subterráneo, así como la actividad docente relacionada con dicha práctica y las visitas habituales a las mimas, salvo que en aquellas cuevas que, por motivos de seguridad o conservación de la fauna y flora cavernícola, se encuentran valladas y requieran la autorización previa del director-conservador.

b) Vallado perimetral y/o cerramientos de aquellas cuevas más amenazadas para evitar la entrada incontrolada de visitas que puedan interrumpir la reproducción o la hibernación de los murciélagos o la destrucción de la fauna y flora cavernícola. Será necesario el informe previo favorable de la conselleria competente en materia de medio ambiente.

c) Instalación de carteles en las cuevas más visitadas, que informarán sobre las normas de comportamiento y valores más singulares.

d) Seguimiento de las poblaciones de fauna y flora, previa autorización del director-conservador.

e) Profundizar en los conocimientos sobre las cuevas en las que existen colonias de quirópteros reproductoras y sobre las especies existentes en las mismas. Su distribución, ecología y principales amenazas.

#### Artículo 83. Limitaciones de uso

1. Por lo general, quedan prohibidos los usos que comporten una degradación ambiental o paisajística de estos espacios o dificulten la realización de los usos preferentes.

2. En la zona de especial protección por microreserva de flora (ZEP-m) se establecen:

a) Las siguientes limitaciones generales:

1º. Queda prohibida la realización de aprovechamientos madereros.

2º. No podrán realizarse aclareos o labores silvícolas dentro de la microreserva, exceptuados los siguientes casos:

Tratamientos silvícolas del pinar para disminución de la densidad del arbolado y eliminación de necromasa de las porciones inferiores de los árboles.

Las extracciones por motivos fitosanitarios o para prevención de daños por caída sobre personas o las poblaciones de especies protegidas o amenazadas.

Aclareos post-incendio, en el caso de que la zona sufriera incendios forestales. Dichos aclareos deberán constar en un programa específico multianual.

Aclareos para reducción de combustibilidad en las inmediaciones de la pista forestal y en cortafuegos, en cuya ejecución se deberá evitar daños a las poblaciones de las especies prioritarias.

3º. Las obras de mantenimiento, mejora, ampliación o modificación de trazado de la pista forestal de acceso a la microreserva, deberán evitar la producción de alteraciones significativas en la misma.

4º. Podrá limitarse el acceso de vehículos mediante el cierre de caminos secundarios cercanos a la microreserva, con el fin de favorecer la regeneración de la vegetación y evitar que se conviertan en zonas de aparcamiento.

b) Se establecen las siguientes limitaciones particulares en la microreserva El Massís:

1º. No podrán realizarse aclareos o labores silvícolas dentro de la microreserva, exceptuados los siguientes casos:

Control de la vegetación arbustiva durante los periodos de reposo vegetativo para favorecer el desarrollo de las especies heliòfilas y de las orquídeas.

Aclareos para reducción de combustibilidad en las inmediaciones de la pista forestal.

2º. En el caso que se diseñen o realicen en las inmediaciones aclareos de vegetación u otras medidas de reducción de la combustibilidad, se respetará un radio mínimo de 100 metros alrededor del perímetro de

reserva dins de la Forest d'Utilitat Pública en el qual les dites activitats estiguen sensiblement atenuades.

3r. En cas d'observar-se una degradació de la vegetació existent en la microreserva com a conseqüència d'un excés de visitants, es regularan les visites, donant prioritat a les de caràcter científic i educatiu.

c) S'establixen les següents limitacions particulars en la microreserva Racó de Zamora:

1r. No podran realitzar-se aclarides o treballs silvícoles dins de la microreserva, exceptuades les podes de formació en els exemplars joves de carrasca (*Q. ilex subsp. rotundifolia*) per a afavorir l'adquisició de port arbori.

2n. En cas que es dissenyen o es realitzen als voltants aclarides de vegetació o altres mesures de reducció de la combustibilitat, es respectarà un radi mínim de 100 metres al voltant del perímetre de la microreserva dins de la Forest d'Utilitat Pública en el qual les dites activitats estiguen sensiblement atenuades.

3. En la zona d'especial protecció per presència de coves (ZEP-c), fins que no s'aproven les normes de gestió per a la protecció d'estes coves i avencs subterranis, queden expressament prohibides:

a) Tota alteració o destrucció de les característiques físiques de les cavitats subterrànies, així com l'extracció i la introducció de qualsevol classe de materials naturals o artificials que afecten aquelles, llevat que es compte amb l'autorització prevista en l'article 4 del Decret 65/2006, de 12 de maig, del Consell.

b) Qualsevol actuació que represente un canvi dels usos actuals del sòl, modificacions de l'hàbitat, afecció previsible sobre el nivell freàtic o alteració topogràfica en el perímetre de protecció, llevat que compte amb l'informe favorable previ de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

c) La introducció d'anuncis o publicitat exterior en l'entorn de les coves, excepte aquella de caràcter institucional lligada a la gestió de l'espai protegit o a esdeveniments culturals que, de manera ocasional, reversible i per temps limitat, sol·licite i obtinga l'autorització expressa per part de l'Ajuntament de Vilamarxant.

#### TÍTOL IV

##### Directrius i règim de gestió de la zona d'amortiment

###### *Article 84. Caracterització de la zona d'amortiment*

1. Definida en l'article 4 de la present normativa, es consideren com a zones d'amortiment del Paratge Natural Municipal Les Rodanes aquelles àrees adjacents al paratge que, incloses dins del perímetre de protecció de 500 m, conformen les zones transició entre l'espai protegit i el seu entorn.

2. La zona d'amortiment està conformada per àrees d'ús agrícola, tant de secà com de regadiu, àrees antropitzades amb vivendes disperses i consolidades, així com els sectors forestals intercalats en estes.

3. El seu establiment pretén minimitzar les repercussions d'aquelles activitats que es realitzen en el territori limítrof amb el paratge, compatibilitzant el rendiment econòmic d'estes amb el compliment dels objectius de conservació del Paratge Natural Municipal Les Rodanes.

4. La zona d'amortiment se circumscriu i es limita, exclusivament, al terme municipal de Vilamarxant, sense detriment que els municipis limítrofs al Paratge Natural Municipal puguin establir, per mitjà dels seus planejaments urbanístics corresponents, àrees contigües a l'espai protegit el règim d'usos i aprofitaments de les quals siga compatible amb la conservació del Paratge Natural Municipal Les Rodanes.

###### *Article 85. Règim de gestió*

El règim d'usos i aprofitaments dels terrenys que conformen la zona d'amortiment i, en particular, el seu règim urbanístic estaran determinats pel planejament urbanístic municipal i per les presents directrius.

###### *Article 86. Directrius específiques sobre gestió urbanística*

1. El sòl classificat com a no urbanitzable d'especial protecció no podrà perdre esta qualificació ni, per tant, ser reclassificat en el futur com a sòl urbà, urbanitzable o no urbanitzable comú, excepte en el cas

la microreserva dentro del monte de utilidad pública, en el que dichas actividades estén sensiblemente atenuadas.

3º. En caso de observarse una degradación de la vegetación existente en la microreserva como consecuencia de un exceso de visitantes, se regularán las visitas, dando prioridad a las de carácter científico y educativo.

c) Se establecen las siguientes limitaciones particulares en la microreserva Racó de Zamora:

1º. No podrán realizarse aclareos o labores silvícolas dentro de la microreserva, exceptuadas las podas de formación en los ejemplares jóvenes de carrasca (*Q. ilex subsp. rotundifolia*) para favorecer la adquisición de porte arbóreo.

2º. En el caso que se diseñen o realicen en las inmediaciones aclareos de vegetación u otras medidas de reducción de la combustibilidad, se respetará un radio mínimo de 100 metros alrededor del perímetro de la microreserva dentro del monte de utilidad pública, en el que dichas actividades estén sensiblemente atenuadas.

3. En la zona de especial protección por presencia de cuevas (ZEP-c), en tanto no se aprueben las normas de gestión para la protección de estas cuevas y simas subterráneas, quedan expresamente prohibidos:

a) Toda alteración o destrucción de las características físicas de las cavidades subterráneas, así como la extracción e introducción de cualquier clase de materiales naturales o artificiales afectando a las mismas, salvo que se cuente con la autorización prevista en el artículo 4 del Decreto 65/2006, de 12 de mayo, del Consell.

b) Cualquier actuación que represente un cambio de los usos actuales del suelo, modificaciones del hábitat, afeción previsible sobre el nivel freático o alteración topográfica en el perímetro de protección, salvo que cuente con el informe favorable previo de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

c) La introducción de anuncios o publicidad exterior en el entorno de las cuevas, salvo aquella de carácter institucional ligada a la gestión del espacio protegido o a eventos culturales que, de manera ocasional, reversible y por tiempo limitado solicite y obtenga la autorización expresa por parte del Ayuntamiento de Vilamarxant.

#### TÍTULO IV

##### Directrices y régimen de gestión de la zona de amortiguación

###### *Artículo 84. Caracterización de la zona de amortiguación*

1. Definida en el artículo 4 de la presente normativa, se considera como Zona de Amortiguación del Paraje Natural Municipal Les Rodanes aquellas áreas adyacentes al paraje que, incluidas dentro del perímetro de protección de 500 metros, conforman las zonas de transición entre el espacio protegido y su entorno.

2. La zona de amortiguación está conformada por áreas de uso agrícola, tanto de secano como de regadío, áreas antropizadas con viviendas dispersas y consolidadas, así como los sectores forestales intercalados en ellas.

3. Su establecimiento pretende minimizar las repercusiones de aquellas actividades que se realicen en el territorio colindante con el paraje, compatibilizando el rendimiento económico de las mismas con el cumplimiento de los objetivos de conservación del Paraje Natural Municipal Les Rodanes.

4. La zona de amortiguación se circunscribe y limita, exclusivamente, al término municipal de Vilamarxant, sin menoscabo de que los municipios colindantes al paraje natural municipal puedan establecer, mediante sus planeamientos urbanísticos correspondientes, áreas contiguas al espacio protegido cuyo régimen de usos y aprovechamientos sea compatible con la conservación del Paraje Natural Municipal Les Rodanes.

###### *Artículo 85. Régimen de gestión*

El régimen de usos y aprovechamientos de los terrenos que conforman la zona de amortiguación y, en particular, su régimen urbanístico, vendrán determinados por el planeamiento urbanístico municipal y por las presentes directrices.

###### *Artículo 86. Directrices específicas sobre gestión urbanística*

1. El suelo clasificado como no urbanizable de especial protección no podrá perder esta clasificación, ni, por tanto, ser reclasificado en el futuro como suelo urbano, urbanizable o no urbanizable común, salvo

concret de reclassificació de terrenys limítrofs amb el sòl urbà del nucli de la població, a fi de no impedir el creixement d'este, sempre que es justifique suficientment la seua necessitat.

2. L'Ajuntament de Vilamarxant aplicarà una disciplina urbanística estricta evitant que l'edificació il·legal en sòl no urbanitzable protegit es produïska en el futur, i hauran de preveure's mesures subsidiàries de control per part de l'Administració autonòmica en cas d'incompliment per part de la corporació local.

3. Les edificacions o instal·lacions existents o iniciades en el moment de l'aprovació d'este pla que es troben dins de la zona d'amortiment i que no disposen de les autoritzacions o llicències exigides per la normativa aplicable hauran d'obtindre-les d'acord amb les determinacions establides en el planejament vigent.

4. Si la persona interessada no sol·licita la llicència o l'autorització en un termini de dos mesos des del requeriment, o estes són denegades, l'administració competent acordarà el tancament o la demolició, segons siga procedent.

5. Les edificacions existents en la zona d'amortiment amb anterioritat a l'aprovació d'este pla que no s'adapten a les determinacions indicades en els apartats anteriors quedaran fora d'ordenació, i únicament s'hi permetran les obres de mera conservació.

#### *Article 87. Directrius específiques sobre impacte ambiental*

En la valoració d'impactes i l'anàlisi de la viabilitat dels projectes que puguen afectar esta zona, seran criteris bàsics d'avaluació, entre altres, els següents:

1. La magnitud del projecte o superfície afectada mesurada en relació amb la superfície global de la zona d'amortiment, o ecosistema sobre el qual es realitza la transformació.

2. El valor ecològic, quant a la diversitat, singularitat o raresa, dels biòtops, espècies florístiques i/o faunístiques i altres elements i recursos sobre els quals incidisca l'actuació.

3. Hauran de tindre's en compte expressament els efectes generats per la implantació d'usos o activitats sobre els valors paisatgístics del paratge, i serà requisit indispensable l'anàlisi de l'impacte esperat, tenint en compte l'estat actual del paisatge i el resultat final de la intervenció.

4. La intensitat dels impactes i la seua persistència una vegada escomesa l'actuació, ja en la fase d'explotació.

5. La pèrdua de qualitat global, inclús tenint en compte l'amortiment de les mesures correctores.

6. El grau d'irreversibilitat de l'actuació.

### **TÍTOL V**

#### **Normes per a la gestió del paratge natural municipal**

##### *Article 88. Règim general*

1. L'administració i gestió del Paratge Natural Municipal Les Rodanes correspon a l'Ajuntament de Vilamarxant, que la realitzarà d'acord amb el que disposa la present normativa i sense perjudici del que estableisca el Pla Rector d'Ús i Gestió del Parc Natural del Túria.

2. La conselleria competent en matèria de medi ambient podrà prestar a l'Ajuntament de Vilamarxant l'assistència tècnica necessària i l'assessorament per a la gestió del paratge natural municipal.

3. El règim de gestió del paratge s'atindrà al marc establert amb caràcter genèric per als paratges naturals municipals per la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, així com a les determinacions específiques que estableix en la matèria el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell.

4. La gestió del paratge, quant al funcionament d'instal·lacions, equipaments i servicis, podrà delegar-se d'acord amb el que preveu la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat. Esta gestió també podrà encomanar-se a altres entitats de dret públic o concertar-se amb institucions o entitats de naturalesa privada.

5. L'Ajuntament de Vilamarxant podrà promoure, per a assegurar la participació efectiva en la gestió del paratge natural municipal dels agents socials i econòmics implicats i d'altres administracions públiques, la constitució d'una entitat mixta amb participació de les adminis-

en el caso concreto de reclasificación de terrenos colindantes con el suelo urbano del casco de la población, a fin de no impedir el crecimiento de este, siempre que se justifique suficientemente su necesidad.

2. Se aplicará una disciplina urbanística estricta por parte del Ayuntamiento de Vilamarxant, evitando que la edificación ilegal en suelo no urbanizable protegido se produzca en el futuro, debiendo preverse medidas subsidiarias de control por parte de la Administración autonómica en caso de incumplimiento por parte de la corporación local.

3. Las edificaciones o instalaciones existentes o iniciadas en el momento de la aprobación de este plan, que se encuentren dentro de la zona de amortiguación y que no dispongan de las autorizaciones o de las licencias exigidas por la normativa aplicable, deberán obtenerlas de acuerdo con las determinaciones establecidas en el planeamiento vigente.

4. Si la persona interesada no solicita la licencia o la autorización en un plazo de dos meses desde el requerimiento, o estas fueran denegadas, la Administración competente acordará el cierre o la demolición, según proceda.

5. Las edificaciones existentes en la zona de amortiguación con anterioridad a la aprobación de este plan, que no se adapten a las determinaciones indicadas en los apartados anteriores, quedarán fuera de ordenación y únicamente se permitirán las obras de mera conservación.

#### *Artículo 87. Directrices específicas sobre impacto ambiental*

En la valoración de impactos y el análisis de la viabilidad de los proyectos que puedan afectar a esta zona serán criterios básicos de evaluación, entre otros, los siguientes:

1. La magnitud del proyecto o superficie afectada medida en relación con la superficie global de la zona de amortiguación, o ecosistema sobre el que se realiza la transformación.

2. El valor ecológico, en razón de la diversidad, singularidad o rareza, de los biotopos, especies florísticas y/o faunísticas y otros elementos y recursos sobre los que incida la actuación.

3. Deberán tenerse en cuenta expresamente los efectos generados por la implantación de usos o actividades sobre los valores paisajísticos del paraje, siendo requisito indispensable el análisis del impacto esperado, contemplando el estado actual del paisaje y el resultado final de la intervención.

4. La intensidad de los impactos y su persistencia una vez acometida la actuación, ya en la fase de explotación.

5. La pérdida de calidad global, incluso teniendo en cuenta la amortiguación de las medidas correctoras.

6. El grado de irreversibilidad de la actuación.

### **TÍTULO V**

#### **Normas para la gestión del paraje natural municipal**

##### *Artículo 88. Régimen general*

1. La administración y gestión del Paraje Natural Municipal Les Rodanes corresponde al Ayuntamiento de Vilamarxant, realizándola conforme a lo dispuesto en la presente normativa y sin perjuicio de lo que establezca el Plan Rector de Uso y Gestión del Parque Natural del Turia.

2. La conselleria competente en materia de medio ambiente podrá prestar al Ayuntamiento de Vilamarxant la asistencia técnica necesaria y asesoramiento para la gestión del paraje natural municipal.

3. El régimen de gestión del paraje atenderá al marco establecido con carácter genérico para los parajes naturales municipales por la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, así como a las determinaciones específicas que establece en la materia el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell.

4. La gestión del paraje, en lo relativo al funcionamiento de instalaciones, equipamientos y servicios, podrá delegarse de acuerdo con lo previsto en la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat. Esta gestión también podrá encomendarse a otras entidades de Derecho público o concertarse con instituciones o entidades de naturaleza privada.

5. El Ayuntamiento de Vilamarxant podrá promover, para asegurar la participación efectiva en la gestión del paraje natural municipal de los agentes sociales y económicos implicados y de otras administraciones públicas, la constitución de una entidad mixta con participación de las

tracions autonòmica i local, l'Administració General de l'Estat, a través del Ministeri competent en matèria de medi ambient o de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, les universitats i centres d'investigació i del sector privat, tal com una fundació, un consorci o un altre tipus de figura prevista en la legislació vigent.

*Article 89. Consell de participació*

Com a òrgan col·legiat de caràcter consultiu, amb la finalitat de col·laborar en la gestió i canalitzar la participació dels propietaris i interessos socials i econòmics afectats, s'ha creat el Consell de Participació del Paratge Natural Municipal Les Rodanes, l'estructura del qual està establida en l'Acord, de 8 de febrer de 2002, del Consell, de declaració del paratge, i d'esta manera es té en compte el que preveu l'article 7.3 del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell.

*Article 90. director conservador*

1. Per a facilitar l'administració i gestió del paratge, l'alcalde president de la corporació municipal designarà un director conservador del paratge. El nomenament recaurà en una persona amb la suficient aptitud i preparació tècnica per a esta comesa, i podrà ser assistida, en cas de ser necessari, per altre personal sota la seua direcció.

2. Les funcions del director conservador són:

- a) Elaboració i proposta dels pressupostos i programes de gestió.
- b) Emissió d'informes exigits per la llei o els instruments d'ordenació.
- c) Adopció de les decisions relatives a la gestió del paratge natural que no hagen sigut expressament reservades a altres òrgans.
- d) Establir els mecanismes adequats de comunicació i coordinació entre els diferents òrgans implicats i amb competència en la gestió d'este espai natural protegit.

**TÍTOL VI**  
**Mecanisme de finançament**

*Article 91. Règim general*

1. El finançament del paratge natural municipal correrà per compte de l'Ajuntament de Vilamarxant.

2. L'Ajuntament de Vilamarxant habilitarà en els seus pressupostos els crèdits necessaris per a la correcta gestió del paratge natural municipal.

3. La conselleria competent en matèria de medi ambient podrà participar en el finançament del paratge natural municipal, d'acord amb l'article 10 del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, sense perjudici dels mitjans econòmics que puguen aportar altres entitats públiques o privades que puguen tindre interès a coadjuvar al manteniment del paratge natural municipal.

**TÍTOL VII**  
**Règim sancionador**

*Article 92. Règim sancionador*

1. Tota vulneració de les disposicions del present PE serà sancionada d'acord amb el que disposa la legislació específica que resulte aplicable al cas.

2. La inobservança o infracció de la normativa aplicable al paratge natural municipal serà sancionada de conformitat amb la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, i amb la Llei 42/2007, de 13 de desembre, sense perjudici de l'exigible en via penal, civil o de qualsevol altre orde en què es puga incórrer.

3. Els infractors estaran obligats, en tot cas, a reparar els danys causats i a restituir els llocs i elements alterats a la seua situació inicial.

administraciones autonòmica y local, la Administración General del Estado, a través del Ministerio competente en materia de medio ambiente o de la Confederación Hidrogràfica del Júcar, las Universidades y centros de investigación y del sector privado, tal como una fundación, un consorcio u otro tipo de figura contemplada en la legislación vigente.

*Artículo 89. Consejo de participación*

Como órgano colegiado de carácter consultivo, con la finalidad de colaborar en la gestión y canalizar la participación de los propietarios e intereses sociales y económicos afectados, se ha creado el Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal Les Rodanes, cuya estructura viene establecida en el Acuerdo de 8 de febrero de 2002, del Consell, de declaración del Paraje, ateniéndose de esta manera a lo contemplado en el artículo 7.3 del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell.

*Artículo 90. Director-conservador*

1. Para facilitar la administración y gestión del paraje, el alcalde-presidente de la corporación municipal designará un director-conservador del paraje. El nombramiento recaerá en una persona con la suficiente aptitud y preparación técnica para dicho cometido, y podrá ser asistida, en caso de ser necesario, por otro personal bajo su dirección.

2. Las funciones del director-conservador son:

- a) Elaboración y propuesta de los presupuestos y programas de gestión.
- b) Emisión de informes exigidos por la Ley o los instrumentos de ordenación.
- c) Adopción de las decisiones relativas a la gestión del paraje natural que no hayan sido expresamente reservadas a otros órganos.
- d) Establecer los mecanismos adecuados de comunicación y coordinación entre los diferentes órganos implicados y con competencia en la gestión de este espacio natural protegido.

**TÍTULO VI**  
**Mecanismo de financiación**

*Artículo 91. Régimen general*

1. La financiación del paraje natural municipal correrá por cuenta del Ayuntamiento de Vilamarxant.

2. El Ayuntamiento de Vilamarxant habilitará en sus presupuestos los créditos necesarios para la correcta gestión del paraje natural municipal.

3. La conselleria competente en materia de medio ambiente podrá participar en la financiación del Paraje natural municipal de acuerdo con el artículo 10 del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, sin perjuicio de los medios económicos que pueden aportar otras entidades públicas o privadas que puedan tener interès en coadyuvar al mantenimiento del paraje natural municipal.

**TÍTULO VII**  
**Régimen sancionador**

*Artículo 92. Régimen sancionador*

1. Toda vulneración de las disposiciones del presente PE será sancionada de acuerdo con lo dispuesto en la legislación específica que resulte aplicable al caso.

2. La inobservancia o infracción de la normativa aplicable al paraje natural municipal será sancionada de conformidad con la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, y con la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, sin perjuicio de lo exigible en vía penal, civil o de cualquier otro orden en que pudiera incurrir.

3. Los infractores estarán obligados, en todo caso, a reparar los daños causados y a restituir los lugares y elementos alterados a su situación inicial.