

## Jutjat de Primera Instància número 18 de València

*Notificació a Baking Stones, SL, de la sentència dictada en les actuacions del juí verbal número 974/2006.*  
[2007/5902]

Procediment: assumpte civil 974/2006

Jutjat de Primera Instància número 18 de València

Juí: juí verbal (desnonament per falta de pagament) 974/2006

Part demandant: herència jacent de Daniel Báguena Garcés

Part demandada: Baking Sotnes, SL

Sobre: –

En el juí a què es fa referència s'ha dictat la resolució la part que interessa de qual diu així:

«Sentència número 90/2007

València, 18 d'abril de 2006

José Antonio Mora Alarcón, magistrat jutge del Jutjat de Primera Instància número 18 de València, ha vist i oït les presents actuacions de juí verbal civil de desnonament per falta de pagament de la renda i reclamació de quantitat seguides amb el número 974/2006, a instància de Daniel Báguena Garcés, representat per la procuradora Carmen Rueda Armengot, contra Baking Stones, SL, on consta el següent:

Decisió

Que amb l'estimació de la demanda formulada per la representació de Daniel Báguena Garcés, representat per la procuradora Carmen Rueda Armengot, contra Baking Stones, SL, decrete la resolució del contracte d'arrendament de local de negoci concertat sobre l'immoble situat al carrer del Mestre Rodrigo, número 99, baixos, esquerra, objecte d'este litigi que vincula les parts, amb l'advertència de llançament al demandat si no desallotja l'esmentat immoble en el termini legal i deixa el local lliure, vacu i expedit, i així mateix el condemne a pagar a l'actora la quantitat de 16.738,77 euros, sense perjudi de les quantitats que es reporten fins al desallotjament efectiu de l'immoble, els interessos i les costes del procediment.

Contra esta resolució, s'hi pot interposar un recurs d'apel·lació en el termini de cinc dies per a davant l'Audiència Provincial de conformitat amb el que disposen els articles 457 i següents de la Llei d'Enjudiciament Civil 1/2000.

Esta és la meua sentència, que pronuncie, mane i firme».

Atés el desconeixement de l'actual domicili o residència de la part demandada, el jutge, de conformitat amb el que disposen els articles 156.4 i 164 de la Llei 1/2000, d'Enjudiciament Civil, ha acordat la publicació del present edicte al tauler d'anuncis del jutjat per a portar a efecte la diligència de notificació de sentència.

València, 20 d'abril de 2007.– El secretari judicial: Jorge Granell Rodríguez.

Diligència

València, 20 d'abril de 2007

L'estenc jo, el secretari judicial, per a fer constar que este edicte ha quedat fixat en el dia de hui al tauler d'anuncis. En done fe.

## Juzgado de Primera Instancia número 18 de València

*Notificación a Baking Stones, SL, de la sentencia recaída en los autos del juicio verbal número 974/2006.* [2007/5902]

Procedimiento: asunto civil 974/2006

Juzgado de Primera Instancia número 18 de Valencia

Juicio: juicio verbal (desahucio por falta de pago) 974/2006

Parte demandante: herencia yacente de Daniel Báguena Garcés

Parte demandada: Baking Sotnes, SL

Sobre: –

En el juicio referenciado se ha dictado la resolución que consta el particular siguiente:

«Sentencia número 90/2007

Valencia, 18 de abril de 2006

Vistos y oídos por José Antonio Mora Alarcón, magistrado juez del Juzgado de Primera Instancia número 18 de los de Valencia, los presentes autos de juicio verbal civil de desahucio por falta de pago de la renta y reclamación de cantidad seguidos bajo el número 974/2006, a instancia de Daniel Báguena Garcés, representado por la procuradora Carmen Rueda Armengot, contra Baking Stones, SL, y resultado los siguientes:

Fallo

Que estimando la demanda formulada por la representación de Daniel Báguena Garcés, representado por la procuradora Carmen Rueda Armengot, contra Baking Stones, SL, debo decretar la resolución del contrato de arrendamiento de local de negocio concertado sobre el inmueble sito en la calle del Maestro Rodrigo, número 99, bajo, izquierda, objeto de este litigio que vincula a las partes, con apercibimiento de lanzamiento al demandado si no desaloja el citado inmueble en el plazo legal y deja el citado local libre, vacua y expedito, y asimismo le condeno a que abone a la actora la cantidad de 16.738,77 euros, sin perjuicio de las cantidades que vayan devengándose hasta el efectivo desalojo del inmueble, intereses y costas del procedimiento.

Contra la presente resolución cabe recurso de apelación en el plazo de cinco días para ante la Audiencia Provincial de conformidad con lo dispuesto en los artículos 457 y siguientes de la Ley de Enjuiciamiento Civil 1/2000.

Así por esta mi sentencia, lo pronuncio, mando y firmo».

En atención al desconocimiento del actual domicilio o residencia de la parte demandada, el juez, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 156.4 y 164 de la Ley 1/2000, de Enjuiciamiento Civil, ha acordado la publicación del presente edicto en el tablón de anuncios del juzgado para llevar a efecto la diligencia de notificación de sentencia.

Valencia, 20 de abril de 2007.– El secretario judicial: Jorge Granell Rodríguez.

Diligencia

Valencia, 20 de abril de 2007

La extiendo yo, el secretario judicial, para hacer constar que el presente edicto ha quedado fijado en el día de hoy en el tablón de anuncios. Doy fe.