

CORRECCIÓ d'errades del Decret 81/2006, de 9 de juny, del Consell, de desenvolupament de les mesures i ajudes financeres a la rehabilitació d'edificis i habitatges a la Comunitat Valenciana en l'àmbit del Pla estatal 2005-2008 i del Programa Restauro. [2006/7879]

S'ha observat una errada en la publicació del decret esmentat (DOGV 5279, de 13 de juny de 2006) la qual consisteix en l'omissió dels annexos I i 2, que es publiquen tot seguit.

CORRECCIÓN de errores del Decreto 81/2006, de 9 de junio, del Consell, de desarrollo de las medidas y ayudas financieras a la rehabilitación de edificios y viviendas en la Comunitat Valenciana en el marco del Plan Estatal 2005-2008 y del Programa Restauro. [2006/7879]

Se ha observado un error en la publicación del citado decreto (DOGV.5279 de 13 de junio de 2006) que consiste en la omisión de los Anexos I y 2, que se publican a continuación.

ANNEX I / ANEXO I

TIPUS D'ÀREA / TIPO DE ÀREA	CASTELLÓ / CASTELLÓN	VALENCIA	ALACANT / ALICANTE
Centres històrics municipi de menys de 2000 habitants / Centros Històrics municipio de menos de 2000 habitantes	TERESA SANT MATEU SONEJA LES USERES / USERAS VISTABELLA DEL MAESTRAZGO JÉRICA CORTES DE ARENOSO SOT DE FERRER ALMEDIJAR NAVAJAS CHOVAR MATET TORAS AIN ZORITA DEL MAESTRAZGO TOGA VILAFAMÉS BEJÍS BARRACAS LA POBLA TORNESA TORRECHIVA VIVER PAVIAS VALL DE ALMONACID HIGUERAS ARTANA MONTÁN GAIBIEL TORRALBA DEL PINAR AZÚEBAR TODOLELLA BENJASAL CASTELLNOVO OLOCAU DEL REY FORCALL CULLA ALGIMIA DE ALMONACID GELDO AYÓDAR ESLIDA VILLANUEVA DE VIVER FUENTE LA REINA PIÑA DE MONTALGRAO TORRE ENDOMÉNECH FUENTES DE AYÓDAR ATZENETA DEL MAESTRAT MONTANEJOS PUEBLA DE ARENOSO CAUDIÉL LA MATA LES COVES DE VINROMÀ ARES DEL MAESTRE PORTELL DE MORELLA CINCTORRES LA POBLA DE BENIFASSÀ CASTELLFORT VALLAT EL TORO LA TORRE D'EN BESORA	ADEMUZ TORREBAJA TITAGUAS MIRAMAR ALCUBLAS ARAS DE LOS OLMOS GESTALGAR GÁTOVA TUÉJAR ALPUENTE (Las Eras y Aldeas) ALFARA DE ALGIMIA MONTAVERNER CHELVA SOT DE CHERA CERDÀ CHERA CASAS ALTAS CHULLILLA RÓTOVA SIETE AGUAS BENIFARAIG CARPESA MASSARROJOS BORBOTO CASAS DE BÀRCENA MAHUJELLA BENIMAMET BENIFERRI CASTELLAR-OLIVERAR EL PALMAR LA TORRE NATZARET CABANYAL-CANYAMELAR CAMPANAR PATRAIX BENIMACLET	BENIMANTELL LA TORRE DE LES MAÇANES/ TORREMANZANAS PLANES
Centres històrics / Centros Històrics	CASTELLÓ DE LA PLANA / CASTELLÓN DE LA PLANA BENICARLÓ LA VALL D'UIXÓ VILAFRANCA ALTURA CÀBANES ALMASSORA / ALMAZORA SEGORBE San Blas	ALZIRA GODELLA XÀTIVA LLÍRIA ALBAIDA AIELO DE MALFERIT LA POBLA DEL DJUC DNTINYENT (el Raval) PEDRALBA UTIEL CHESTE GENOVÉS GANDIA LA LLOSA DE RANES	ALACANT (Sant Antoni) / ALICANTE (San Antón) ALACANT (San Francesc) / ALICANTE (San Francisco) ONIL COCENTAINA (la Vila) ALCOI (Raval Nou i Eixamples) / ALCOY (Raval nuevo y Eixamples) BENISSA SANT JOAN D'ALACANT MONFORTE DEL CID IGOST COCENTAINA (el Raval) PETRER
Urbana perifèrica / Urbana Perifèrica	L'ALCORA LA VALL D'UIXÓ	SAGUNT (Ciutat Factoria) / SAGUNTO (Ciudad Factoria) NATZARET	BIGASTRO CALLOSA DE SEGURA
Entorn de monuments / Entorno de monumentos	NULES (Mascarell)	VALENCIA (Sant Miquel dels Reis / San Miguel de los Reyes) ALAUÀS (Castell / Castillo) VILAMARXANT (Castell / Castillo)	
Centres històrics declarats BIC amb pla especial / Centros històrics declarados BIC con plan especial	MORELLA ONDA SEGORBE	SAGUNT / SAGUNTO ONTINYENT (la Vila) BOCAIRENT	ELX / ELCHE DRIHUELA ALCOI (La Vila i Raval Vell) / ALCOY (La Vila y Raval Viejo)
Centres històrics Àrea integrada a concertada / Centros històrics Àrea integrada Concertada		VALENCIA (Riva) VALENCIA (Cabanyal)	ALACANT (Ratxa) / ALICANTE (Racha)

ANNEX 2

QUADRES ORIENTATIUS

		MINISTERI D'HABITATGE	
EDIFICI		OBJECTIVES	PERSONALS
		(C) GENÈRICA	(4) IFP < 3,5
		%	%
		LIMIT	LIMIT
1 PATOLOGIA	1.a Estructural	10	15
	1.b Alumini	10	15
	1.c Funcional	10	15
	1.d Facçana (fracci. superficial)	10	15
	1.e Coberta (no estructural)	10	15
2 INSTAL·LACIONS	Instal·lacions	10	15
3 ACCESSIBILITAT	3.a Il·luminat + ascensor	10	15
	3.b Renov. asc. + millores mecànics	10	15
	4 EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	7	7
	4.a Aïllament tèrmic	200	200
	4.b Energies alternatives	7	7
HABITATGE			PERSONALS
			(4) IFP < 3,5
			%
			LIMIT
A HABITABILITAT	Habitabilitat		25
B INSTAL·LACIONS	Instal·lacions		25
C ACCESSIBILITAT***	Accessibilitat / adaptació		25
D EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	D.1 Aïllament		7
	D.2 Sistemes d'estalm energètic		7
HABITATGE EN ÀREA DE REHABILITACIÓ			PERSONALS
			(4) IFP < 3,5
			%
			LIMIT
A HABITABILITAT	Habitabilitat		25
B INSTAL·LACIONS	Instal·lacions		25
C ACCESSIBILITAT***	Accessibilitat / adaptació		25
D EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	D.1 Aïllament		7
	D.2 Sistemes d'estalm energètic		7

* Titulars discapacitats o > 65 anys en obres d'eliminació de barreres en quines del mínim de 0,70m d'altura.

** Tipologies tradicionals en centres històrics de medi rural.

*** Miradors i majors de 65 anys

ANEXO 2

CUADROS ORIENTATIVOS

MINISTERIO VIVIENDA

EDIFICIO		OBJETIVAS	PERSONALES
		(C) GENÉRICA % LÍMITE	(4) IFP<3,5 % LÍMITE
1 PATOLOGÍA	1.a Estructural	10	15
	1.b Aluminosis	10	15
	1.c Funcional	10	15
	1.d Fachada (tral superficial)	10	15
	1.e Cubierta (no estructural)	10	15
2 INSTALACIONES	Instalaciones	10	1.040
3 ACCESIBILIDAD	3.a Itinerario + ascensor	10	15
	3.b Renov asc + med mecánicos	10	15
	4 EFICIENCIA ENERGÉTICA	4.a Aislamiento térmico	7
	4.b Energías alternativas	7	200
VIVIENDA			PERSONALES
			(4) IFP<3,5 % LÍMITE
A HABITABILIDAD	Habitabilidad		25
B INSTALACIONES	Instalaciones		25
C ACCESIBILIDAD***	Accesibilidad / Adaptación		25
D EFICIENCIA ENERGÉTICA	D.1 Aislamiento		7
	D.2 Sistemas ahorro energético		7
VIVIENDA EN ÁREA DE REHABILITACIÓN			PERSONALES
			(4) IFP<3,5 % LÍMITE
A HABITABILIDAD	Habitabilidad		25
B INSTALACIONES	Instalaciones		25
C ACCESIBILIDAD***	Accesibilidad / Adaptación		25
D EFICIENCIA ENERGÉTICA	D.1 Aislamiento		7
	D.2 Sistemas ahorro energético		7

* Titulares discapacitados o >65 años en obras de eliminación de barreras en ayudas del Ministerio de Vivienda.

** Tipologías tradicionales en centros históricos de medio rural

*** Minusválidos y mayores de 65 años

ANNEX 2

QUADRES ORIENTATius

EDIFICI	GENERALITAT				PERSONALS				ESPECÍFICA				
	OBJECTIVES		(B) ÀREA REHABILITACIÓ		(1) IFP<4.5		(2) IFP<2.5		ESCASOS RECURSOS	(G) JOVES / MAJORS	EDIFICIS CATALOGATS		
	(A) GÈNERICA	%	LIMIT	%	LIMIT	%	LIMIT	%	LIMIT	%	LIMIT		
1 PATOLOGIA	1.a Estructural	20	2.500	40	3.500	10	1.000	20	2.000	40	3.500	5	100
	1.b Alumini	30	3.500	50	4.500	10	1.000	20	2.000	40	3.500	5	100
	1.c Funcional	20	1.500	40	2.500	10	1.000	20	2.000	40	3.500	5	100
	1.d Fogons (foc, suspensió)	30	500	60 / 75**	1.500 / 2.500**								
	1.a Coberta (no estructural)	30	500	60 / 75**	1.500 / 2.500**								
2 INSTAL·LACIONS	Instal·lacions	20	1.500	40	2.500	10	1.000	20	2.000	40	3.500	5	100
3 ACCESSIBILITAT	3.a Il·luminat + ascensor	30	3.000	50	4.000	10	1.000	20	2.000	40	3.500	5	100
	3.b Renov. Asc. + millores mecànics	20	1.500	40	2.500	10	1.000	20	2.000	40	3.500	5	100
4 EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	4.a Aïllament tèrmic/ acústic	20	1.000	40	2.000	10	1.000	20	2.000	40	3.500	5	100
	4.b Energies alternatives	20	1.000	40	2.000	10	1.000	20	2.000	40	3.500	5	100

HABITATGE	OBJECTIVES				PERSONALS				ESPECÍFICA			
	(A) GÈNERICA		(B) ÀREA REHABILITACIÓ		(1) IFP<4.5		(2) IFP<2.5		(3) ESCASSOS RECURSOS	(G) JOVES / MAJORS		
	%	LIMIT	%	LIMIT	%	LIMIT	%	LIMIT	%	LIMIT		
A HABITABILITAT	Habitabilitat				20	4.000	40	5.000	60	6.500	5	100
B INSTAL·LACIONS	Instal·lacions				20	1.000	40	2.000	60	3.500	5	100
C ACCESSIBILITAT***	Accessibilitat / adaptació	30	1.500		40	2.000	50	3.500	70	5.000	5	100
D EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	D.1 Aïllament tèrmic/acústic				20	1.500	30	2.500	50	4.000	5	100
	D.2 Sistemes d'estalvi energètic				20	1.500	30	2.500	50	4.000	5	100

HABITATGE EN ÀREA DE REHABILITACIÓ	OBJECTIVES				PERSONALS				ESPECÍFICA			
	(A) GÈNERICA		(B) ÀREA REHABILITACIÓ		(1) IFP<4.5		(2) IFP<2.5		(3) ESCASSOS RECURSOS	(G) JOVES / MAJORS		
	%	LIMIT	%	LIMIT	%	LIMIT	%	LIMIT	%	LIMIT		
A HABITABILITAT	Habitabilitat				25	4.500	45	5.500	65	7.000	5	100
B INSTAL·LACIONS	Instal·lacions				25	1.500	45	2.500	65	4.000	5	100
C ACCESSIBILITAT***	Accessibilitat / adaptació	35	2.000		45	2.500	55	4.000	75	5.500	5	100
D EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	D.1 Aïllament				25	2.000	35	3.000	55	4.500	5	100
	D.2 Sistemes d'estalvi energètic				25	2.000	35	3.000	55	4.500	5	100

* Títol de discapacitats o > 65 anys en data de finalització de treballs en què el Ministeri d'habitatge.
 ** Tipologies tradicionals en centres històrics de medi rural.
 *** Minusvaldes i majors de 65 anys

ANEXO 2

CUADROS ORIENTATIVOS

GENERALITAT

EDIFICIO	OBJETIVAS		PERSONALES		ESPECÍFICA		
	(A) GENERALICA % LIMITE	(B) AREA REHABILITACION % LIMITE	(1) IEP<4.5 % LIMITE	(2) IEP<2.5 % LIMITE	(3) ESCASOS RECURSOS % LIMITE	(4) JOVENES / MAYORES % LIMITE	(5) EDIFICIOS CATALOGADOS % LIMITE
1 PATOLOGIA	1.a Estructural	40	10	20	40	5	5
	1.b Aluminosis	30	10	20	40	5	5
	1.c Funcional	20	10	20	40	5	5
	1.d Fachada (fot superficial)	30	10	20	40	5	5
	1.e Cubierta (no estructural)	30	60 / 75**				
2 INSTALACIONES	Instalaciones	20	10	20	40	5	5
3 ACCESIBILIDAD	3.a Iluminación + ascensor	30	10	20	40	5	5
	3.b Renov asc + med mecánicas	20	10	20	40	5	5
	3.c Ascensor térmico/ acústico	20	10	20	40	5	5
4 EFICIENCIA ENERGÉTICA	4.a Aislamiento térmico/ acústico	20	10	20	40	5	5
	4.b Energías alternativas	20	10	20	40	5	5

VIVIENDA	OBJETIVAS		PERSONALES		ESPECÍFICA	
	(A) GENERALICA % LIMITE	(B) AREA REHABILITACION % LIMITE	(1) IEP<4.5 % LIMITE	(2) IEP<2.5 % LIMITE	(3) ESCASOS RECURSOS % LIMITE	(4) JOVENES / MAYORES % LIMITE
A HABITABILIDAD	Habitabilidad		20	40	60	5
B INSTALACIONES	Instalaciones		20	40	60	5
C ACCESIBILIDAD***	Accesibilidad / Adaptación	30	40	50	70	5
D EFICIENCIA ENERGÉTICA	D.1 Aislamiento térmico/acústico		20	30	50	5
	D.2 Sistemas ahorro energético		20	30	50	5

VIVIENDA EN AREA DE REHABILITACION	OBJETIVAS		PERSONALES		ESPECÍFICA	
	(A) GENERALICA % LIMITE	(B) AREA REHABILITACION % LIMITE	(1) IEP<4.5 % LIMITE	(2) IEP<2.5 % LIMITE	(3) ESCASOS RECURSOS % LIMITE	(4) JOVENES / MAYORES % LIMITE
A HABITABILIDAD	Habitabilidad		25	45	65	5
B INSTALACIONES	Instalaciones		25	45	65	5
C ACCESIBILIDAD***	Accesibilidad / Adaptación	35	45	55	75	5
D EFICIENCIA ENERGÉTICA	D.1 Aislamiento		25	35	55	5
	D.2 Sistemas ahorro energético		25	35	55	5

* Titulares discapacitados o >65 años en obras de rehabilitación de viviendas en cuadros del Ministerio de Vivienda.
 ** Tipos de rehabilitación en centros históricos de medio rural.
 *** Minusválidos y mayores de 65 años.