

2. Altres assumptes

Ajuntament de Bétera

Informació pública de la modificació del calendari de pagaments de les quotes provisionals de la urbanització de la UE «Montesano» del Pla General de Bétera. [2005/7836]

Adoptada providència per esta Alcaldia el 27 de juny de 2005, per la qual es modifica el calendari de pagaments de les quotes provisionals corresponents a la urbanització de la UE «Montesano» d'este municipi, i vistes les dificultats hagudes durant el procés per a complir l'anterior calendari aprovat, és pel que es considera convenient l'establiment d'un nou calendari ajustat a l'actual ritme d'obres, i per això s'establix:

Modificar el calendari de pagaments de les quotes provisionals corresponents a les càrregues d'urbanització «Montesano», a la realitat de costos actual seguint l'esquema següent:

– Primera liquidació parcial: l'equivalent al 30 per 100 del cost total estimat de les càrregues d'urbanització el 30 de juliol de 2005.

– Segona liquidació parcial: es practicarà als dos mesos d'haver-se practicat l'anterior, per un import equivalent al 30 per 100 del cost total estimat el 30 de setembre.

– Tercera i quarta liquidació parcial: es practicaran el 30 de novembre de 2005 i 30 de gener de 2006 respectivament, per un import cada una d'elles del 15 per 100 del cost total estimat.

– Liquidació definitiva: es practicarà per la liquidació de les despeses i per la resta de quantitats per excés o defecte el 30 de març de 2006.

* Concedir tràmit d'audiència als interessats per un termini de deu dies, perquè els mateixos puguem, si és el cas, presentar totes les alegacions que consideren oportunes.

* Notificar la present resolució als interessats, així com als Servicis Tècnics Municipals, perquè n'estiguen assabentats i tinga els efectes corresponents.

* Publicar la present resolució en el tauler d'edictes municipal així com en el BOP i en el DOGV.

Cosa que faig pública mitjançant el present edicte perquè els interessats legítims es tinguen per assabentats, de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992 de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local modificada per Llei 11/1999 i quanta normativa és d'aplicació.

Bétera, 27 de juny de 2005.– L'alcalde: José Manuel Aloy Martínez.

Ajuntament de Meliana

Informació pública de la suspensió de llicències de parcel·lació, edificació i usos contraris als previstos en el PGOU vigent per al sòl urbà vacant d'edificació i urbanització consolidada del Barri de Roca, així com de programació. [2005/X7851]

El Ple de la corporació, en la sessió ordinària del 27 de maig de 2005, ha acordat suspendre les llicències de parcel·lació, edificació i usos contraris als previstos en el PGOU vigent per al sòl urbà vacant d'edificació i urbanització consolidada del Barri de Roca, així com de programació, a fi de facilitar l'estudi o reforma de l'ordenació urbanística i models de gestió per mitjà de delimitació d'unitats d'execució, per un termini màxim d'un any a comptar de la publicació del corresponent anunci en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, de conformitat amb l'article 57.1.A) de la LRAU.

L'expedient de la suspensió podrà ser examinat, durant tal termini, per qualsevol persona interessada en les dependències municipals d'Urbanisme en horari d'atenció al públic de 09.00 a 14.00 hores.

Meliana, 21 de juny de 2005.– L'alcalde: Antonio Marín Gómez.

2. Otros asuntos

Ayuntamiento de Bétera

Información pública de la modificación del calendario de pagos de las cuotas provisionales de la urbanización de la UE «Montesano» del Plan General de Bétera. [2005/7836]

Adoptada providencia por esta Alcaldía el 27 de junio de 2005, por la que se modifica el calendario de pagos de las cuotas provisionales correspondientes a la urbanización de la UE «Montesano» de este municipio, y vistas las dificultades habidas durante el proceso para cumplir el anterior calendario aprobado, es por lo que se considera conveniente el establecimiento de un nuevo calendario ajustado al actual ritmo de obras, y por ello se establece:

Modificar el calendario de pagos de las cuotas provisionales correspondientes a las cargas de urbanización «Montesano», a la realidad de costes actual siguiendo el siguiente esquema:

– Primera liquidación parcial: El equivalente al 30 por 100 del coste total estimado de las cargas de urbanización el 30 de julio de 2005.

– Segunda liquidación parcial: se practicará a los dos meses de haberse practicado la anterior, por un importe equivalente al 30 por 100 del coste total estimado el 30 de septiembre.

– Tercera y cuarta liquidación parcial: se practicarán el 30 de noviembre de 2005 y 30 de enero de 2006 respectivamente, por importe cada una de ellas del 15 por 100 del coste total estimado.

– Liquidación definitiva: se practicará por la liquidación de los gastos y por el resto de cantidades por exceso o defecto el 30 de marzo de 2006.

* Conceder trámite de audiencia a los interesados por plazo de diez días, para que los mismos puedan, en su caso, presentar cuantas alegaciones consideren oportunas.

* Notificar la presente resolución a los interesados, así como a los Servicios Técnicos Municipales, para su conocimiento y efectos correspondientes.

* Publicar la presente resolución en el tablón de edictos municipal así como en el BOP y en el DOGV.

Lo que se hace público mediante el presente edicto para que los interesados legítimos se tengan por enterados, de conformidad a lo establecido en la Ley 30/1992 de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local modificada por Ley 11/1999 y quanta normativa es de aplicación.

Bétera, 27 de junio de 2005.– El alcalde: José Manuel Aloy Martínez.

Ayuntamiento de Meliana

Información pública de la suspensión de licencias de parcelación, edificación y usos contrarios a los previstos en el PGOU vigente para el suelo urbano vacante de edificación y urbanización consolidada del Barrio de Roca, así como de programación. [2005/X7851]

El Pleno de la Corporación, en sesión ordinaria celebrada el 27 de mayo de 2005, ha acordado suspender las licencias de parcelación, edificación y usos contrarios a los previstos en el PGOU vigente para el suelo urbano vacante de edificación y urbanización consolidada del Barrio de Roca, así como de programación, con el fin de facilitar el estudio o reforma de la ordenación urbanística y modelos de gestión mediante delimitación de unidades de ejecución, por plazo máximo de un año a contar desde la publicación del correspondiente anuncio en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, de conformidad con el artículo 57.1.A) de la LRAU.

El expediente de la suspensión podrá ser examinado, durante dicho plazo, por cualquier persona interesada en las dependencias municipales de Urbanismo en horario de atención al público de 09.00 a 14.00 horas.

Meliana, 21 de junio de 2005.– El alcalde: Antonio Marín Gómez.