

## g) ALTRES ASSUMPTES

## Conselleria de Territori i Habitatge

*RESOLUCIÓ de 9 de maig de 2005, del director general de Qualitat Ambiental, relativa a la disposició transitòria primera del Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica, en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis. [2005/A5497]*

La Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de protecció contra la contaminació acústica té com a objecte prevenir, vigilar i corregir la contaminació acústica en l'àmbit de la Comunitat Valenciana per a protegir la salut dels ciutadans i millorar la qualitat del medi ambient.

Per a aconseguir aquest objectiu, entre altres mesures, indica en l'article 12 que cap activitat o instal·lació podrà transmetre a l'ambient exterior nivells sonors de recepció superiors als indicats en la taula 1 de l'annex II, establits en funció de l'ús dominant de la zona, i afegit, que reglamentàriament s'establiria el procediment d'avaluació d'aquests nivells.

En el mateix sentit, l'article 13.1, estableix que cap activitat o instal·lació transmetrà a l'interior dels locals pròxims o confrontants nivells sonors superiors als límits establits en la taula 2 de l'annex II.

D'altra banda, l'article 35.1 de l'esmentada norma, imposa als titulars de les activitats o instal·lacions industrials, comercials o de serveis l'obligació d'adoptar les mesures necessàries d'insonorització de les fonts sonores i d'aïllament acústic per a complir, en cada cas, les prescripcions establides en la llei.

Finalment, la Llei 7/2002, en l'article 37, estableix que els titulars d'activitats susceptibles de generar sorolls i vibracions hauran de realitzar un autocontrol de les emissions acústiques almenys cada cinc anys o en un termini inferior si així s'establira en el procediment d'avaluació d'impacte ambiental o en el de qualificació de l'activitat, regulant en aquest mateix article l'objecte i els òrgans competents per a realitzar aquestes auditories, d'acord amb el procediment que reglamentàriament s'establisca.

Mitjançant Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica, en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis, es desenvolupa parcialment la referida Llei 7/2002, establint els mecanismes de control del soroll originat en activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis, com també les condicions acústiques i els procediments d'avaluació corresponents.

En concret, els esmentats articles de la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica, són desenvolupats pel referit decret, pel que fa a nivells de recepció, en el capítol II del títol II, i pel que fa a les condicions d'aïllament acústic i auditories acústiques en els articles 16, 18 i 19, respectivament.

En relació amb tot el que s'ha exposat, la disposicions transitòries primera, tant de la Llei 7/2002, com del Decret 266/2004 citats, estableixen el règim d'adaptació de les instal·lacions existents al que estableixen les referides normes.

En concret, la disposició transitòria primera de la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica estableix el següent:

«Les activitats i instal·lacions industrials, comercials o de servei, com també aquelles subjectes a la normativa específica d'espectacles, establiments públics i activitats recreatives amb llicència atorgada amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta llei, hauran d'adaptar-se al que disposa aquesta en els casos següents, excepte les llicències d'obra emeses amb anterioritat, que continuaran regint-se per la normativa anterior:

a) Amb caràcter general, l'adaptació haurà de produir-se en el termini de sis mesos des de l'aprovació del reglament de desenvolupament de la llei.

## g) OTROS ASUNTOS

## Conselleria de Territorio y Vivienda

*RESOLUCIÓN de 9 de mayo de 2005, del director general de Calidad Ambiental, relativa a la disposición transitoria primera del Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica, en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios. [2005/A5497]*

La Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica tiene por objeto prevenir, vigilar y corregir la contaminación acústica en el ámbito de la Comunidad Valenciana para proteger la salud de sus ciudadanos y mejorar la calidad de su medio ambiente.

Para lograr este objetivo, entre otras medidas, indica en su artículo 12 que ninguna actividad o instalación transmitirá al ambiente exterior niveles sonoros de recepción superiores a los indicados en la tabla 1 de su anexo II, establecidos en función del uso dominante de la zona, y añade, que reglamentariamente se establecería el procedimiento de evaluación de esos niveles.

En el mismo sentido, el artículo 13.1, establece que ninguna actividad o instalación transmitirá al interior de los locales próximos o colindantes niveles sonoros superiores a los límites establecidos en la tabla 2 de su anexo II.

Por otra parte, el artículo 35.1 de la citada norma, impone a los titulares de las actividades o instalaciones industriales, comerciales o de servicios la obligación de adoptar las medidas necesarias de insonorización de sus fuentes sonoras y de aislamiento acústico para cumplir, en cada caso, las prescripciones establecidas en la ley.

Finalmente, la Ley 7/2002, en su artículo 37, establece que los titulares de actividades susceptibles de generar ruidos y vibraciones deberán realizar un autocontrol de las emisiones acústicas al menos cada cinco años o en un plazo inferior si así se estableciera en el procedimiento de evaluación de impacto ambiental o en el de calificación de la actividad, regulando en ese mismo artículo el objeto y los órganos competentes para realizar tales auditorías, de acuerdo con el procedimiento que reglamentariamente se establezca.

Mediante Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica, en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios, se desarrolla parcialmente la referida Ley 7/2002, estableciendo los mecanismos de control del ruido originado en actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios, así como las condiciones acústicas y procedimientos de evaluación correspondientes.

En concreto, los citados artículos de la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica, son desarrollados por el referido decreto, en lo relativo a niveles de recepción, en su capítulo II del Título II, y en lo relativo a las condiciones de aislamiento acústico y auditorías acústicas en sus artículos 16, 18 y 19, respectivamente.

En relación con todo lo expuesto, las disposiciones transitorias primera, tanto de la Ley 7/2002, como del Decreto 266/2004 citados, establecen el régimen de adaptación de las instalaciones existentes a lo establecido en las referidas normas.

En concreto, la disposición transitoria primera de la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica establece lo siguiente:

«Las actividades e instalaciones industriales, comerciales o de servicio así como aquellas sujetas a la normativa específica de espectáculos, establecimientos públicos y actividades recreativas con licencia otorgada con anterioridad a la entrada en vigor de la presente ley, deberán adaptarse a lo dispuesto en ésta en los siguientes casos, excepto las licencias de obra emitidas con anterioridad que seguirán rigiéndose por la normativa anterior:

a) Con carácter general, la adaptación deberá producirse en el plazo de seis meses desde la aprobación del reglamento de desarrollo de la ley.

b) Quan així s'imposa com a exigència per a la reobertura d'establiments clausurats per incompliment de la normativa vigent en la sanció recaiguda com a conseqüència de la infracció d'alguna de les prescripcions contingudes en la legislació que siga d'aplicació.

c) Quan es realitzen modificacions, ampliacions, o reformes que excedisquen de les obres de mera higiene, ornament o conservació.

d) Si s'incompleixen de forma reiterada els condicionants acústics que van permetre la seua concessió.»

Per la seua banda, la disposició transitòria primera del Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica, en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis, indica:

«1. Les activitats i instal·lacions industrials, comercials o de servei, com també aquelles subjectes a la normativa específica d'espectacles, establiments públics i activitats recreatives amb llicència atorgada amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquest decret, hauran d'adaptar-se al que disposa aquest, amb caràcter general, en un termini de 6 mesos.

2. Els titulars d'activitats que a l'entrada en vigor d'aquest decret estiguen en funcionament i disposen de tots els permisos, autoritzacions o llicències legalment exigibles per a l'exercici d'aquesta, i que siguen susceptibles de generar sorolls i vibracions, hauran de realitzar una primera auditoria acústica, a la qual es refereix l'article 18.1 d'aquesta norma, en el termini màxim d'un any des de l'entrada en vigor d'aquest decret.

3. Els nivells de soroll relatius a la realització de treballs i activitats en la via pública i en l'edificació, sistemes d'alarma, i els relatius al comportament ciutadà hauran d'adaptar-se de forma immediata als preceptes indicats en aquest decret.»

Davant dels dubtes suscitats i les consultes rebudes al respecte per diversos òrgans de la Conselleria de Territori i Habitatge, per part d'alguns sectors empresarials i entitats municipals, en relació amb l'efecte i la interpretació que s'ha de realitzar de l'esmentada disposició transitòria primera del Decret 266/2004, mitjançant aquesta resolució es pretén concretar, aclarir i fer públic el criteri que ha de seguir-se per a la correcta interpretació de l'esmentada disposició, de conformitat amb el que estableix la disposició transitòria primera de la mateixa Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica.

D'acord amb l'article 66 del Decret 133/2004, de 3 de setembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableix l'estructura orgànica de la Presidència i de les conselleries de l'administració de la Generalitat, la Direcció General de Qualitat Ambiental exercirà les funcions en matèria de gestió de residus, contaminació acústica, educació ambiental, responsabilitat corporativa i qualitat d'aigües.

Per tot el que s'ha exposat, i d'acord amb el que estableix l'article 39 de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, de Govern Valencià, resolc:

#### Article 1. Objecte

És objecte d'aquesta resolució concretar, aclarir i fer públic el criteri que ha de seguir-se per a la correcta interpretació de la disposició transitòria primera del Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica, en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis, de conformitat amb el que estableix la disposició transitòria primera de la mateixa Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de protecció contra la contaminació acústica.

#### Article 2. Adaptació amb caràcter general

1. D'acord amb el que estableix la disposició transitòria primera del Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica, en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis, les activitats i instal·lacions industrials, comercials o de servei, com també aquelles subjectes a la normativa espe-

b) Cuando así se imponga como exigencia para la reapertura de establecimientos clausurados por incumplimiento de la normativa vigente en la sanción recaída como consecuencia de la infracción de alguna de las prescripciones contenidas en la legislación que resulte de aplicación.

c) Cuando se realicen modificaciones, ampliaciones, o reformas que excedan de las obras de mera higiene, ornato o conservación.

d) Si se incumplen de forma reiterada los condicionantes acústicos que permitieron su concesión.»

Por su parte, la disposición transitoria primera del Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica, en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios, indica:

«1. Las actividades e instalaciones industriales, comerciales o de servicio, así como aquellas sujetas a la normativa específica de espectáculos, establecimientos públicos y actividades recreativas con licencia otorgada con anterioridad a la entrada en vigor de este decreto, deberán adaptarse a lo dispuesto en el mismo, con carácter general, en un plazo de 6 meses.

2. Los titulares de actividades que a la entrada en vigor del presente Decreto estén en funcionamiento y cuenten con todos los permisos, autorizaciones o licencias legalmente exigibles para el ejercicio de la misma, y que sean susceptibles de generar ruidos y vibraciones, deberán realizar una primera auditoría acústica, a la que se refiere el artículo 18.1 de esta norma, en el plazo máximo de un año desde la entrada en vigor del presente decreto.

3. Los niveles de ruido relativos a la realización de trabajos y actividades en la vía pública y en la edificación, sistemas de alarma, y los relativos al comportamiento ciudadano deberán adaptarse de forma inmediata a los preceptos indicados en el presente decreto.»

Ante las dudas suscitadas y las consultas recibidas al respecto por distintos órganos de la Conselleria de Territorio y Vivienda, por parte de algunos sectores empresariales y entidades municipales, en relación con los efectos y la interpretación que se debe realizar de la mencionada disposición transitoria primera del Decreto 266/2004, mediante la presente resolución se pretende concretar, aclarar y hacer público el criterio que debe seguirse para la correcta interpretación de la citada disposición, de conformidad con lo establecido en la disposición transitoria primera de la propia Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica.

De acuerdo con el artículo 66 del Decreto 133/2004, de 3 de septiembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establece la estructura orgánica de la Presidencia y de las consellerías de la administración de la Generalitat, la Dirección General de Calidad Ambiental ejercerá las funciones en materia de gestión de residuos, contaminación acústica, educación ambiental, responsabilidad corporativa y calidad de aguas.

Por todo lo expuesto, y de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, de Gobierno Valenciano, resuelvo:

#### Artículo 1. Objeto

Es objeto de la presente resolución concretar, aclarar y hacer público el criterio que debe seguirse para la correcta interpretación de la disposición transitoria primera del Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica, en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios, de conformidad con lo establecido en la disposición transitoria primera de la propia Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica.

#### Artículo 2. Adaptación con carácter general

1. De acuerdo con lo establecido en la disposición transitoria primera del Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica, en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios, las actividades e instalaciones industriales, comerciales o de servicio, así como aquellas suje-

cífica d'espectacles, establiments públics i activitats recreatives amb llicència atorgada amb anterioritat a l'entrada en vigor de l'esmentat Decret 266/2004, hauran d'adaptar-se al que disposa el mateix, amb caràcter general, en un termini de 6 mesos des de la publicació d'aquest.

2. S'entendrà que aquestes activitats i instal·lacions s'adapten al que disposa el decret esmentat si, en l'esmentat termini, compleixen els valors límit del nivell de recepció sonora a què es refereix l'annex II de Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de protecció contra la contaminació acústica.

#### Article 3. Adaptació als requisits d'aïllament acústic

D'acord amb la disposició transitòria primera de la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de protecció contra la contaminació acústica, les activitats i instal·lacions a què es refereix l'article anterior, hauran d'adaptar-se, a fi de complir els requisits d'aïllament mínim establits en l'esmentada Llei i en el Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica, en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis, en els supòsits següents:

a) Quan així s'imposa com a exigència per a la reobertura dels establiments clausurats per incompliment de la normativa vigent en la sanció recaiguda com a conseqüència de la infracció d'alguna de les prescripcions contingudes en la legislació que siga d'aplicació.

b) Quan es realitzen modificacions, ampliacions o reformes que excedisquen de les obres de mera higiene i ornament o conservació.

c) Si s'incomplixen de forma reiterada els condicionants acústics que van permetre la seua concessió.

#### Article 4. Auditories acústiques

1. D'acord amb el que disposa l'apartat 2 de la disposició transitòria primera del Decret 266/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica, en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i serveis, els titulars d'activitats que a l'entrada en vigor del Decret 266/2004, estiguen en funcionament i compten amb tots els permisos, autoritzacions o llicències legalment exigibles per a l'exercici de la mateixa, i que siguen susceptibles de generar sorolls i vibracions, hauran de realitzar una primera auditoria acústica, a la que es refereix l'article 18.1 de l'esmentat decret, en el termini màxim d'un any des de la seua entrada en vigor.

2. L'auditoria acústica a què es refereix l'apartat anterior es realitzarà tenint en compte el que disposen els dos articles anteriors d'aquesta resolució.

#### DISPOSICIÓ FINAL

##### Única

Aquesta resolució entrarà en vigor el mateix dia de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 12 de maig del 2005.– El director general de Qualitat Ambiental: Jorge Lamparero Lázaro.

tas a la normativa específica de espectáculos, establecimientos públicos y actividades recreativas con licencia otorgada con anterioridad a la entrada en vigor del citado Decreto 266/2004, deberán adaptarse a lo dispuesto en el mismo, con carácter general, en un plazo de 6 meses desde la publicación del mismo.

2. Se entenderá que dichas actividades e instalaciones se adaptan a lo dispuesto en el mencionado decreto si, en el citado plazo, cumplen los valores límite del nivel de recepción sonora a los que se refiere el anexo II de Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica.

#### Artículo 3. Adaptación a los requisitos de aislamiento acústico

De acuerdo con la disposición transitoria primera de la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica, las actividades e instalaciones a las que se refiere el artículo anterior, deberán adaptarse, con objeto de cumplir los requisitos de aislamiento mínimo establecidos en la citada Ley y en el Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica, en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios, en los siguientes supuestos:

a) Cuando así se imponga como exigencia para la reapertura de los establecimientos clausurados por incumplimiento de la normativa vigente en la sanción recaída como consecuencia de la infracción de alguna de las prescripciones contenidas en la legislación que resulte de aplicación.

b) Cuando se realicen modificaciones, ampliaciones o reformas que excedan de las obras de mera higiene y ornato o conservación.

c) Si se incumplen de forma reiterada los condicionantes acústicos que permitieron su concesión.

#### Artículo 4. Auditorías acústicas

1. De acuerdo con lo dispuesto en el apartado 2 de la disposición transitoria primera del Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica, en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios, los titulares de actividades que a la entrada en vigor del Decreto 266/2004, estén en funcionamiento y cuenten con todos los permisos, autorizaciones o licencias legalmente exigibles para el ejercicio de la misma, y que sean susceptibles de generar ruidos y vibraciones, deberán realizar una primera auditoría acústica, a la que se refiere el artículo 18.1 del citado decreto, en el plazo máximo de un año desde su entrada en vigor.

2. La auditoría acústica a que se refiere el apartado anterior se realizará teniendo en cuenta lo dispuesto en los dos artículos anteriores de esta resolución.

#### DISPOSICIÓ FINAL

##### Única

La presente resolución entrará en vigor el mismo día de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Valencia, 12 de mayo de 2005.– El director general de Calidad Ambiental: Jorge Lamparero Lázaro.